ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ БАҒАЛЫҚ ҚҰНЫН БЕЛГІЛЕУ

АКТІСІ

1. Акті «Шиелі ауданының ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес
(жеке тұлғаның тегі,аты,әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

Шиелі ауданы аумағындағы сауда-саттық (аукцион конкурстарда) саудаға ұсынылатын жер учаскесіне бағалау жасалды.
(мақсатын көрсету)

2. Жер учаскесінің кадастрлық номері: **10-154-046-448**

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты **жол сервистік қызмет көрсету үшін**

4. Жер учаскесініңорналасқан жері **Шиелі ауданы, Сұлутөбе ауылдық округі, «Батыс Еуропа-Батыс Қытай» автодәлізі**

5. Жер учаскесінің бағалық құнының (жер пайдалану құқығының) есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	20 000	м2
Жерге төлемнің базалық ставкасы	95	тг/м2
Бағалау аймағы	-	-
Түзету коэффициенті	1,0	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	**1 900 000**	тг

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны **1 900 000 (Бір миллион тоғыз жүз мың) теңгені құрайды.**
(жазбаша сомасы)

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлем ақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	**20 000**	м2
Жалдау мерзімі	**5**	Жыл
Кадастрлық бағалау құны	**1 900 000**	Тг
Төлем әр жылға	**2%**	%
Есебі	**1 900 000*10%=190 000**	тг

Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері-**190 000 (Бір жүз тоқсан мың) теңге**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Азаматтарға арналған үкімет МК КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Шиелі аудандық тіркеу және жер кадастр бөлімі.
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.Ө. (қолы) **Г.Тоқтыбаева**
(басшысы Т.А.Ә.)

Күні _____ 2024 жыл