Акт
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки)
юридического лица **Государственное учреждение "Отдел земельных отношений акимата Житикаринского района"**
в связи с оценкой земельного участка:
2. Кадастровый номер земельного участка: **12-179-001-**
3. Целевое использование земельного участка: **для строительства бокса**
4. Местоположение земельного участка: **Костанайская область, Житикаринский район, с. Пригородное, учетный квартал 001, земельный участок №1**
5. Расчет оценочной стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Площадь, кв.м	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
12-179-001-	**1500**	**203.55**	**1**	**305325**
Итого	**1500**			**305325**

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: 305325 (триста пять тысяч триста двадцать пять) тенге

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Отделом Житикаринского района по регистрации и земельному кадастру Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области

М.П. (подпись) **Руководитель Нагашбаева С.С.**

Дата 27.06.2022

Гл. специалист

Исполнитель Сисембаева Лейла Сержановна

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша) өтінімі негізінде жасалды
заңды тұлғаның **"Жітіқара ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі" Мемлекеттік мекемесі"**
жер учаскесін бағалауға байланысты.
2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **12-179-001-**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **бокс салу үшін**
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: **Қостанай облысы, Жітіқара ауданы, Пригородный а., 001 есептік квартал, №1 жер телемі**
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)	Ауданы, шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Бағалау құны, теңге
12-179-001-	**1500**	**203.55**	**1**	**305325**
Жиыны	**1500**			**305325**

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: 305325 (үш жүз бес мың үш жүз жыирма бес) теңге

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Жітіқара ауданының тіркеу және жер кадастры бөлімі «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалы анықталды

М.О. _____ (қолы) **Басшы Нагашбаева С.С.**

Күні 27.06.2022

_____ **Бас маманы**

_____ **Орынд. Сисембаева Лейла Сержановна**