ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ БАҒАЛЫҚ ҚҰНЫН БЕЛГІЛЕУ

АКТІСІ

1. Акті «**Шиелі ауданының ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес**
(жеке тұлғаның тегі,аты,әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

Шиелі ауданы аумағындағы сауда-саттық (аукцион конкурстарда) саудаға ұсынылатын жер учаскесіне бағалау жасалды.
(мақсатын көрсету)

2. Жер учаскесінің кадастрлық номері: **10-154-001-1728**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты **ипотекалық тұрғын үй құрылыс үшін**

4. Жер учаскесініңорналасқан жері **Шиелі кенті, Ақ Орда шағын ауданы**

5. Жер учаскесінің бағалық құнының (жер пайдалану құқығының) есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	150	м2
Жерге төлемнің базалық ставкасы	230	тг/м2
Бағалау аймағы	-	-
Түзету коэффициенті	0,5	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	**17 261**	тг

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны **17 261 (Он жеті мың екі жүз алпыс бір) теңгені құрайды.**
(жазбаша сомасы)

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлем ақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	**150**	м2
Жалдау мерзімі	**3**	Жыл
Кадастрлық бағалау құны	**17 261**	Тг
Төлем әр жылға	**2%**	%
Есебі	**17 261*6%=1036**	тг

Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері-**1036 (Бір мың отыз алты) теңге**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Азаматтарға арналған үкімет МК КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Шиелі аудандық тіркеу және жер кадастр бөлімі.
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О. _____ **Г.Тоқтыбаева**
(қолы) *(басшысы Т.А.Ә.)*

Күні _____ 2024 жыл

Орындаған: Е.Мұратов