Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау актісі

1.Акті «Қалалық жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты (ол болған кезде) немесе заңды тұлғаның атауы)

Қызылорда қаласы аумағындағы сауда-саттыққа (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **10 - 156 – 006**

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **жарнамалық стелла үшін**

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: **Қызылорда қаласы, Төле би Бұқарбай батыр көшелерінің қиылысы мекенжайы**

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы) _____

Жер учаскесінің жалпы көлемі,	**4,0**	м²
Жерге төлемнің базалық ставкасы	**1230,0**	тг/м2
Бағалау аймағы	**1**	-
Түзету коэффициенті	**2,0**	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	**9840**	тг/м2

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны **9840 (тоғыз мың сегіз жүз қырық)** теңгені құрайды.

7. Жер учаскесінің мемлекеттің жалға өтеулі құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі,	**4,0**	м²
Жалдау мерзімі	**3**	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	**9840**	тг
Төлем әр жылға	**2%**	%
Есебі	**4920 х 6 % = 590,0**	тг

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері – **590 (бес жүз тоқсан) теңге**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалында анықталды.
(жер кадастрын жүргізетін кәспорнының атауы)

М.О. _____ директор орынбасарының А. Серекеев
(қолы)

Күні «_____» _____ 2022 жыл

орындаған: Ж. Халыков _____