ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ
ШАРБАҚТЫ АУДАНЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

АКИМАТ
ЩЕРБАКТИНСКОГО РАЙОНА
ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ

2023 ж. 24.05.

Шарбақты ауылы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 104/1

село Шарбакты

Жер учаскесін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сату бойынша сауда-саттық объектісін, сондай-ақ сауда-саттықты өткізу нысаны мен әдісін айқындау туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 14-1-бабы 3-тармағының 9) тармақшасына, 48-бабына, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31-бабына, Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2021 жылғы 15 қазандағы «Жер учаскелерін немесе жер учаскелерін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (аукциондарды) мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында электрондық түрде ұйымдастыру мен өткізу қағидаларын бекіту туралы» № 297 бұйрығына сәйкес, Шарбақты ауданының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Осы қаулының қосымшасына сәйкес жер учаскесін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын сату жөніндегі сауда-саттық объектісі айқындалсын.

2. Жер учаскесін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын сату бойынша бағаны көтеру әдісімен сауда-саттықты өткізудің аукциондық нысаны айқындалсын.

3. Сауда-саттықты ұйымдастырушы, аукционшы және жер учаскесін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын сатушы ретінде «Шарбақты ауданының жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі анықталсын.

4. Осы қаулының орындалуын бақылау аудан әкімінің жетекшілік ететін орынбасарына жүктелсін.

Аудан әкімі **А. Абеуов**

000061

ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ
ШАРБАҚТЫ АУДАНЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

АКИМАТ
ЩЕРБАКТИНСКОГО РАЙОНА
ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ

24.05.2023 г.

Шарбақты ауылы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 104/1

село Шарбакты

Об определении объекта торгов, а также формы и метода проведения торгов по продаже права временного возмездного землепользования (аренды) земельного участка

В соответствии с подпунктом 9) пункта 3 статьи 14-1, статьи 48 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьей 31 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 15 октября 2021 года № 297 «Об утверждении Правил организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков или права аренды земельных участков в электронном виде на веб-портале реестра государственного имущества», акимат Щербактинского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Определить объект торгов по продаже права временного возмездного землепользования (аренды) земельного участка, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Определить аукционную форму проведения торгов, методом повышения цены, по продаже права временного возмездного землепользования (аренды) земельного участка.

3. В качестве организатора торгов, аукциониста и продавца права временного возмездного землепользования (аренды) земельного участка, определить государственное учреждение «Отдел земельных отношений Щербактинского района».

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на курирующего заместителя акима района.

Аким района **А. Абеуов**

000062

Шарбақты ауданы әкімдігінің
«24» наурыз 2023 жылғы қаулысына
қосымша № 104/1

Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сату бойынша сауда-саттық объектісі

лот №	Жер учаскесінің орналасқан орны	Ауданы, га	Нысаналы мақсаты	Жалдау мерзімі, жыл
1	Павлодар облысы, Шарбақты ауданы, Орловка ауылдық округі, Орловка ауылы	0,3000 га	Дайын өнім қоймасын салу үшін	3 жыл мерзімге уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы
2	Павлодар облысы, Шарбақты ауданы, Галкино ауылдық округі, Ботабас ауылы	2,0000 га	Қойма үй-жайларын салу үшін	3 жыл мерзімге уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы
3	Павлодар облысы, Шарбақты ауданы, Шарбақты ауылдық округі, Шарбақты ауылы	0,1500 га	Қойма үй-жайларын салу үшін	3 жыл мерзімге уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы
4	Павлодар облысы, Шарбақты ауданы, Шарбақты ауылдық округі, Шарбақты ауылы, В. Чайко көшесі	0,4858	Газбетон өндіру цехын, өндірстік үй жайлар мен қойма үй -жайларын салу үшін	3 жыл мерзімге уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы

Приложение
к постановлению акимата
Щербактинского района
от «24» мая 2023 года № 104/1

Объект торгов по продаже права временного возмездного землепользования (аренды) земельного участка

№ лота	Месторасположение земельного участка	Площадь, га	Целевое назначение	Срок аренды, лет
1	Павлодарская область, Щербактинский район, Орловский сельский округ, с.Орловка	0,3000 га	Для строительства склада готовой продукции	Право временного возмездного землепользования сроком на 3 года
2	Павлодарская область, Щербактинский район, Галкинский сельский округ, с.Ботабас	2,0000 га	Для строительства складских помещений	Право временного возмездного землепользования сроком на 3 года
3	Павлодарская область, Щербактинский район, Шарбактинский сельский округ, с.Шарбакты	0,1500 га	Для строительства складских помещений	Право временного возмездного землепользования сроком на 3 года
4	Павлодарская область, Щербактинский район, Шарбактинский сельский округ, с.Шарбакты,ул.В.Чайко	0,4858	Для строительства цеха по производству газобетона, производственных помещений и складских помещений	Право временного возмездного землепользования сроком на 3 года