ТҮПҚАРАҒАН АУДАНЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

АКИМАТ
ТУПКАРАГАНСКОГО РАЙОНА

ҚАУЛЫ

28.06.2021 № 136.
Форт-Шевченко қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____ №_____
город Форт-Шевченко

Жер учаскесін немесе жер учаскесін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттыққа (аукционға, конкурстарға) шығарылатын жер учаскелерінің тізімін белгілеу туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексіне, 2001 жылғы 23 қаңтардағы №148 «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңына және Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 31 наурыздағы №290 «Жер учаскесін немесе жер учаскесін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (конкурстарды, аукциондарды), оның ішінде электрондық түрде, ұйымдастыру мен өткізу қағидаларын бекіту туралы» бұйрығына сәйкес, Түпқараған ауданының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Қоса беріліп отырған жер учаскесін жеке меншікке немесе жер учаскесін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттыққа (аукционға, конкурстарға) шығарылатын жер учаскелерінің тізімі белгіленсін.

2. «Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі жер учаскелерін жеке меншікке, жер учаскелерінің жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықтың ұйымдастырылуын және өткізілуін қамтамасыз етсін.

3. Осы қаулының орындалысын бақылау Түпқараған ауданы әкімінің орынбасары О. Тлеповке жүктелсін.

4. Осы қаулы қол қойылған күннен бастап қолданысқа енгізіледі.

Аудан әкімі **А. Қосуақов**

№	Жер учаскесінің орналасқан жері	Жер учаскесінің нысаналы мақсаты	Берілетін құқық түрі	Көлемі (га)	Бастапқы баға (теңге) Кадастрлық құны	Жыл сайынғы жер салығы (теңге)
1.	Форт-Шевченко қаласы, өндірістік аймақ, (Гелиос жанар май қарсы) №1 учаскесі	Үй-жайларға (құрылыстар мен ғимараттарға) қызмет көрсету үшін	Жеке меншік	0,0875	938000	*
2.	Форт-Шевченко қаласы, өндірістік аймақ, (Гелиос жанар май қарсы) №2 учаскесі	Үй-жайларға (құрылыстар мен ғимараттарға) қызмет көрсету үшін	Жеке меншік	0,0875	938000	*
3.	Форт-Шевченко қаласы, Ж. Мыңбайұлы көшесі	Үй-жайларға (құрылыстар мен ғимараттарға) қызмет көрсету үшін	Жеке меншік	0,05	536000	*
4.	Таушық ауылы, Таушық – Кездесу тас жолы бойы	Кәсіпкерлік мақсатта пайдалану үшін	10 жылға жалға алу құқығын сату сатып алу шарты	2,0	1160000	14400
5.	Таушық ауылы	Үй-жайларға (құрылыстар мен ғимараттарға) қызмет көрсету үшін	Жеке меншік	0,3	609000	*
6.	Таушық ауылы	Медициналық емдеу орталығын салу үшін	Жеке меншік	0,25	507500	*
7.	Ақшұқыр ауылы, Қошқар ата қорымы маңы	Өндірістік база құрылысын салу үшін	5 жылға жалға алу құқығын сату сатып алу	0,68	1774800	4896
8.	Ақшұқыр ауылы	Өндірістік база құрылысын салу үшін	5 жылға жалға алу құқығын сату сатып алу шартымен	0,5	1305000	3600
9.	Ақшұқыр ауылы	Кәсіпкерлік мақсатта пайдалану үшін	10 жылға жалға алу құқығын сату сатып алу шарты	0,1	522000	720
10.	Ақшұқыр ауылы	Үй-жайларға (құрылыстар мен ғимараттарға) қызмет көрсету үшін	Жеке меншік	0,0375	978750	*
11.	Ақшұқыр ауылы	Көпсалалы кәсіпкерлік мақсатта пайдалану үшін	5 жылға жалға алу құқығын сату сатып алу шартымен	0,24	626400	1728
12.	Ақшұқыр ауылы, өндірістік аймақ	Өндірістік база құрылысын салу үшін	10 жылға жалға алу құқығын сату сатып алу шартымен	0,3	1566000	2160
13.	Сайын Шапағатов ауылдық округі, VI квартал	Үй-жайларға (құрылыстар мен ғимараттарға) қызмет көрсету үшін	10 жылға жалға алу құқығын сату сатып алу шартымен	0,0777	311111	560
14.	Түпқараған ауданы, «Таушық а/ш» жері	Қалдық өңдеу технологиялық кешенінің құрылысын салу үшін	10 жылға жалға алу құқығын сату сатып алу шартымен	13,38	3117540	-
15.	Форт-Шевченко қаласы	Көпсалалы кәсіпкерлік мақсатта пайдалану үшін	Жеке меншік	0,0216	231552	-
16.	Форт-Шевченко қаласы	Билборд орналастыру үшін	Жеке меншік	0,0100	107200	-
17.	Форт-Шевченко қаласы, өндірістік аумақ	Көпсалалы кәсіпкерлік мақсатта пайдалану үшін	5 жылға жалға алу құқығын сату сатып алу шартымен	1,0	1206000	-

18.	Форт-Шевченко қаласы	Көпсалалы кәсіпкерлік мақсатта пайдалану үшін	Жеке меншік	0,1000	1072000	-
19.	Форт-Шевченко қаласы	Жылыжай құрылысын салу үшін	10 жылға жалға алу құқығын сату сатып алу шартымен	0,1500	321600	-
20.	Форт-Шевченко қаласы	Көпсалалы кәсіпкерлік мақсатта пайдалану үшін	Жеке меншік	0,0450	482400	-
21.	Сайын Шапағатов ауылдық округі	Жылыжай құрылысын салу үшін	5 жылға жалға алу құқығын сату сатып алу шартымен	1,0	2002000	7200
22.	Ақшұқыр ауылы	Көпсалалы кәсіпкерлік мақсатта пайдалану үшін	5 жылға жалға алу құқығын сату сатып алу шартымен	0,5	1305000	3600
23.	Ақшұқыр ауылы	Көпсалалы кәсіпкерлік мақсатта пайдалану үшін	Жеке меншік	0,0200	522000	-
24.	Ақшұқыр ауылы	Медициналық емдеу орталығын салу үшін	5 жылға жалға алу құқығын сату сатып алу шартымен	1,0	2610000	7200
25.	Түпқараған ауданы, «Таушық ауыл шаруашылығы» ЖШС, Қаражанбас жері	Өндірістік база құрылысын салу үшін	Жеке меншік	2,0	2330000	-
26.	Баутин ауылы	Демалыс база құрылысын салу үшін	5 жылға жалға алу құқығын сату сатып алу шартымен	4,0	4416000	28800
27.	Таушық ауылы	Көпсалалы кәсіпкерлік мақсатта пайдалану үшін	Жеке меншік	0,0600	121800	-