ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ
ЖЕЛЕЗИН АУДАНЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

АКИМАТ
ЖЕЛЕЗИНСКОГО РАЙОНА
ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ

06.06.2024г 149/6

О предоставлении объекта торгов, а также формы и метода проведения торгов по продаже права временного возмездного землепользования (аренды) земельного участка

В соответствии со статьей 48 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьей 31 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан» и приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 15 октября 2021 года № 297 «Об утверждении Правил организации и проведения торгов (аукционов) по продаже земельных участков или права аренды земельных участков в электронном виде на веб-портале реестра государственного имущества», акимат Железинского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить объект торгов по продаже права временного возмездного землепользования (аренды) земельного участка, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. В качестве аукциониста и продавца права временного возмездного землепользования (аренды) земельного участка, определить государственное учреждение «Отдел земельных отношений Железинского района».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима района.

4. Настоящее постановление вводится в действие со дня его подписания.

Аким района **А. Шайхимов**

06.06.2024г. 149/6

Сауда-саттық объектісін, сондай- ақ жер учаскесін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сату бойынша сауда-саттық жүргізудің нысаны мен әдісін айқындау туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 48-бабына, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31-бабына, «Жер учаскелерін немесе жер учаскелерін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (аукциондарды) мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында электрондық түрде ұйымдастыру мен өткізу қағидаларын бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2021 жылғы 15 қазандағы № 297 бұйрығы сәйкес, Железин ауданының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Жер учаскесін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сату бойынша сауда-саттық объектісі қосымшаға сәйкес белгіленсін.

2. Жер учаскесін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сату бойынша аукционды ұйымдастырушы және сатушы ретінде «Железин ауданының Жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі белгіленсін.

3. Осы қаулының орындалуын бақылау жетекшілік ететін аудан әкімінің орынбасарына жүктелсін.

4. Осы қаулы қол қойылған күнінен бастап қолданысқа енгізіледі.

Аудан әкімі **А. Шайхимов**

Приложение
к постановлению акимата
Железинского района
Павлодарской области
от « 06 » июня 2024 года № 149/6

№ п/п	Целевое назначение земельного участка	Месторасположение земельного участка	Площадь земельного участка (гектар)	Объект продажи (вид права)	Обременение земельного участка	Начальная цена (тенге)	Сумма гарантийного взноса (тенге)	Размер арендной платы, тенге
1	Для строительства, размещения и обслуживания сенохранилища	Железинский район, Веселорощинский сельский округ, с.Веселая Роща, ул. 60 лет Октября, уч. 28А	7,1	Право временного возмездного краткосрочного землепользования сроком на три года	Установлен сервитут	632610	184600	37488
2	Для строительства, размещения и обслуживания овощехранилища	Железинский район, Железинский сельский округ, с.Железинка, ул. Байзакова, уч.15В	0,1582	Право временного возмездного краткосрочного землепользования сроком на три года	Установлен сервитут	27472	184600	1139
3	Для строительства, размещения и обслуживания зернохранилища	Железинский район, Михайловский сельский округ, с.Петропавловка, ул.Щербактинская, уч.10А	1,8	Право временного краткосрочного землепользования сроком на три года	Обременение или арест отсутствуют	166320	184600	9504

Павлодар облысы
Железин ауданы әкімдігінің
2024 жылғы « 06 » маусым
қаулысына
қосымша

№	Жер учаткесінің нысаналы мақсаты	Жер участкесінің орналасқан жері	Жер участкесінің аланды (гектар)	Сату объектісі (құқық түрі)	Жер участкесіне ауыртпалық салу	Бастапқы бағасы (теңге)	Кепілдік жарнаомасы (тенге)	Жалдау ақысының мөлшері, теңге
1	Шөп қоймасын салу, орналастыру және қызмет көрсету үшін	Железин ауданы, Веселорощин ауылдық округі, Веселая Роща а., 60 лет Октября қ., 28А уч.	7,1	Үш жыл мерзімге уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану құқығы	Сервитут белгіленді	632610	184600	37488
2	Көкөніс қоймасын салу, орналастыру және қызмет көрсету үшін	Железин ауданы, Железин ауылдық округі, Железинка а., Байзаков қ. 15В уч.	0,1582	Үш жыл мерзімге уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану құқығы	Сервитут белгіленді	27472	184600	1139
3	Астық қоймасын салу, орналастыру және қызмет көрсету үшін	Железин ауданы, Михайлов ауылдық округі, Петропавловка а., Щербактинская к., 10А уч.	1,8	Үш жыл мерзімге уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану құқығы	Ауыртпалық немесе тыйым салу жоқ	166320	184600	9504