ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ
ЕКІБАСТҰЗ ҚАЛАСЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

АКИМАТ
ГОРОДА ЭКИБАСТУЗА
ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ

2021 жылғы 02 қараша
Екібастұз қаласы

№ 929/11

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

город Экибастуз

Жер телімдеріне уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату бойынша сауда-саттық өткізу туралы

Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 14-1, 18, 48-баптарына, Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31, 37 - баптарына, Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 31 наурыздағы №290 бұйрығымен бекітілген Жер учаскесін немесе жер учаскесін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (конкурстарды, аукциондарды), оның ішінде электрондық түрде, ұйымдастыру мен өткізу қағидаларына сәйкес, Екібастұз қаласының әкімдігі ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:

1. Осы қаулының қосымшасына сәйкес, Екібастұз қаласында орналасқан 2 (екі) жер теліміне 3 (үш) жыл мерзімге уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату бойынша сауда-саттық өткізілсін.

2. Сауда-саттықты өткізу күні - 2021 жылғы 24 қарашаға белгіленсін.

3. Сауда-саттықты өткізудің нысаны – аукцион, сауда-саттықты өткізу әдісі – ағылшын болып айқындалсын.

4. Жер заңнамасына сәйкес белгіленген сауда-саттық объектісін сатудың ең төмен бағасы бекітілсін.

5. Аукционға қатысу үшін сауда-саттық объектісінің алғашқы бағасынан 5 (бес) пайыздық көлемде, бірақ елу айлық есептік көрсеткіштерінен кем болмайтын кепілдік төлемі бекітілсін.

6. «Екібастұз қаласы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі сауда-саттықты ұйымдастырушы және сауда-саттық объектісін сатушы болып белгіленсін.

7. Осы қаулының орындалуын бақылау Екібастұз қаласы әкімінің жетекшілік ететін орынбасарына жүктелсін.

Екібастұз қаласының
әкімі **А. Кантарбаев**

002151

ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ
ЕКІБАСТҰЗ ҚАЛАСЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

АКИМАТ
ГОРОДА ЭКИБАСТУЗА
ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02 ноября 2021 года № 929/11

Екібастұз қаласы город Экибастуз

О проведении торгов по продаже права временного возмездного землепользования на земельные участки

В соответствии со статьями 14-1, 18, 48 Земельного Кодекса Республики Казахстан, статьями 31, 37 Закона Республики Казахстан «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республики Казахстан», Правилами организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельного участка или права аренды земельного участка, в том числе в электронном виде, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 290, акимат города Экибастуза ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги по продаже права временного возмездного землепользования на 2 (два) земельных участка, расположенных в городе Экибастуз, сроком на 3 (три) года, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Установить дату проведения торгов – 24 ноября 2021 года.
3. Определить форму проведения торгов – аукцион, метод проведения торгов – английский.
4. Утвердить минимальную цену продажи объектов торгов, определенную в соответствии с земельным законодательством.
5. Утвердить гарантийный взнос для участия в аукционе в размере 5 (пять) процентов от минимальной цены объектов торгов, но не менее пятидесяти месячных расчетных показателей.
6. Определить государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата города Экибастуза» организатором торгов и продавцом объектов торгов.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима города Экибастуза.

Аким
города Экибастуза **А. Кантарбаев**

002152

Екібастұз қаласы әкімдігінің
2021 жылғы «02» қараша
№929/11 қаулысына
қосымша

Екібастұз қаласында орналасқан уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату бойынша сауда – саттыққа шығарылатын жер учаскелері

р/с №	Жер телімінің орналасқан жері	Нысаналы мақсаты	Алаңы, гектар	Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құны	3 жылға жалға беру құқығының бағасы	Бастапқы бағасы	Кепілдік төлемі
1	Екібастұз қаласы, Мұхтар Әуезов көшесі	Көппәтерлі тұрғын үй құрылысына арналған	0,1140	1 436 400	86 184	86 184	145 850
2	Екібастұз қаласы, Энергетиктер көшесі	Көппәтерлі тұрғын үй құрылысына арналған	0,4275	5 087 250	305 235	305 235	145 850

Приложение
к постановлению акимата
города Экибастуза
от «02» ноября 2021 года
№929/11

Земельные участки, расположенные в городе Экибастуз, выставляемые на торги по продаже права временного возмездного землепользования сроком на три года

№ п/п	Место расположения земельного участка	Целевое назначение	Площадь, гектар	Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка	Стоимость права аренды на 3 года	Начальная цена	Гарантийный взнос
1	город Экибастуз, улица Мухтара Ауэзова	для строительства многоквартирного жилого дома	0,1140	1 436 400	86 184	86 184	145 850
2	город Экибастуз, улица Энергетиктер	для строительства многоквартирного жилого дома	0,4275	5 087 250	305 235	305 235	145 850