# АКТ
## определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина(ки) :

***Коммунального государственного учреждения "Отдел земельных отношений акимата города***

( фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

в связи с оценкой земельного участка:

***по заявлению***

(указание цели)

2. Кадастровый номер земельного участка: ***15-234-010***

3. Целевое назначение земельного участка:

***для коммерческих целей***

4. Местоположение земельного участка:

***Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, улица Г.Мусрепова 27"В"***

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования):

| Номер зоны ( для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования) | Площадь м.кв. | Базовая ставка платы за землю, тенге | Поправочный коэффициент | Кадастровая (оценочная) стоимость, тысячи тенге |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 1559 | 1746 | 1,05 | 2858115 |
| | | | | |
| **Итого:** | | | | **2858115** |

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

***два миллиона восемьсот пятьдесят восемь тысяч сто пяттнадцать тенге***

(сумма прописью)

7. Кадастровая ( оценочная) стоимость земельного участка определена :

Филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Северо - Казахстанской области

(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. _____ Пилипушко Я.Ю.

(подпись) (Ф.И.О. руководителя) 11.04.2022

## Жер учаскесінің кадастрлық ( бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша):

***"Петропавл қаласы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі" коммуналдық мемлекеттік***

( жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

өтінішіне сәйкес:

***өтініш бойынша***

(мақсатын көрсету)

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: ***15-234-010***

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:

***коммерциялық мақсаттар үшін***

4. Жер учаскесінің орналасқан жері :

***Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл қаласы, Ғ.Мүсірепов 27"В" көшесі***

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

| Аймақ нөмірі ( елді мекендер жерлеріне), алқап рүрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашалағы пайдаланылатын жерлер үшін) | Ауданы, шаршы метр | Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге | Түзету коэффициенті | Кадастрлық (бағалау) құны, мың теңге |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 1559 | 1746 | 1,05 | 2858115 |
| | | | | |
| **Жиыны:** | | | | **2858115** |

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының ) кадастрлық (бағалау) құны құрайды:

***екі миллион сегіз жүз елу сегіз мың жүз он бес теңге***

(жазбаша сомасы)

7.Жер учаскесінің (бағалау) құны анықталды :

"«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Солтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалымен

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О. (қолы) Пилипушко Я.Ю.

( басшының Т.А.Ә.) 11.04.2022