Жер теліміңің кадастрлық (бағалық) құнын анықтау
АКТЫСЫ

1. Акт **«Сәтбаев қаласы жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-нің басшысы Ж.Н.Данекееваның** жер телімін бағалау үшін өтініші негізінде жасалды.
2.Жер телімінің мақсатты пайдалануы: **дүкен құрылысын салу үшін.**
3.Жер телімінің орналасқан жері: **Қарағанды облысы, Сәтбаев қаласы, Абай Құнанбаев көшесі, № 72 А жер телімі.**
4.Жер санаты:**Елді мекендердің жерлері (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер)**
5.Жер телімінің кадастрлық (бағалық) құнын есептеу :
(жерді пайдалану құқығы) :

Аймақ нөмірі,объектінің атауы	Көлемі (шаршы метр)	Жерге төлемақының базалық ставкалары	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге
1	199,0	1502-00	2,0	597 796,00
		Барлығы		597 796,00

7.Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құны (жерді пайдалану құқығы) :
Бес жүз тоқсан жеті мың жеті жүз тоқсан алты теңге.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны ««Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамның Қарағанды облысы бойынша филиалында анықталды

Басшысы/Руководитель _____ Уайдинов

м.о.

«__» _____ 2021 ж/ г.

А К Т
определения кадастровой (оценочной) стоимости
земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением **ГУ «Отдел земельных отношении, архитектуры и градостроительства г.Сатпаев» в лице руководителя отдела Данекеевой Ж.Н.** в связи с оценкой земельного участка.
2.Целевое назначение земельного участка: **для строительства магазина.**
3. Местонахождение земельного участка: **Карагандинская область, г.Сатпаев, Ул.Абая Кунанбаева, участок № 72 А.**
4. Категория земель: **земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка :

Номер зоны, наименование объекта	Площадь, кв.м.	Базовая ставка Платы за землю (тенге)	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
1	199,0	1502-00	2,0	597 796,00
Всего				597 796,00

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка составляет :
Пятьсот девяносто семь тысяч семьсот девяносто шесть тенге.

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена - филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области

Орындаушы/ Исполнитель : _____ Қ.Е.Сыздық