Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау актісі

1.Акті «Қалалық жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты (ол болған кезде) немесе заңды тұлғаның атауы)

Қызылорда қаласы аумағындағы сауда-саттыққа (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **10 - 156 – 0 -**

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **Өндіріс және тұтыну қалдықтарын орналастыру мен жою жөніндегі объектілерін кеңейту үшін**

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: **Қызылорда қаласы, Белкөл кенті, нөмірсіз**

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі,	**120 000**	м²
Жерге төлемнің базалық ставкасы	**250,0**	тг/м2
Бағалау аймағы	**-**	-
Түзету коэффициенті	**-**	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	**30 000 000**	тг/м2

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны **30 000 000 (отыз миллион)** теңгені құрайды.

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі,	**120 000**	м²
Жалдау мерзімі	**5**	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	**30 000 000**	тг
Төлем әр жылға	**2**	%
Есебі	**30 000 000 x 10 % = 3 000 000**	тг

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері **3 000 000 (үш миллион) теңге**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалында анықталды.
(жер кадастрын жүргізетін кәспорнының атауы)

М.О. (қолы) директор А. Абибуллаева

Күні «01» сәуір 2024 жыл

орындаған: Ұ.Бержекенова