ИИН/БИН
020204651076

Заказчик

АЛПЫСБАЙ АҚНҰР ЖАНАЙДАРҚЫЗЫ, действующая по доверенности от ГУ "Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Приозерск" Казахстан, КАРАГАНДИНСКАЯ, ПРИОЗЕРСК,
(полное наименование, адрес, данные о средствах связи)

Исполнитель

Отдел города Приозерск по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области,
(полное наименование, адрес, данные о средствах связи)

Договор (контракт): _____

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)*

Номер документа	Дата составления
2023-556488	26.10.2023

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)***	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					Количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Определение кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка	26.10.2023		услуга	1	21,987.53	21,987.53
				Итого	X	X	21,987.53

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

_____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на 0 страниц

Сдал (Исполнитель) Мухсин Ринат Бекзатович, Специалист
(фио, должность)

Принял (заказчик) АЛПЫСБАЙ АҚНҰР ЖАНАЙДАРҚЫЗЫ, действующая по доверенности от ГУ "Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Приозерск"
(фио)

Дата подписания (принятия) работ (услуг)

___.___.20___

*Применяется для приемки-передачи выполненных работ (оказанных услуг), за исключением строительно-монтажных работ.
**Заполняется в случае, если даты выполненных работ (оказанных услуг) приходятся на различные периоды, а также в случае, если даты выполнения работ (оказания услуг) и даты подписания (принятия) работ (услуг) различны.
***Заполняется в случае наличия отчета о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код БМЖМК АЖ-дан алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» МК КЕАҚ-ның тиісті электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды
штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью соответствующего НАО ГК «Правительство для граждан»

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Приозерск қаласының бөлімі

Отдел города Приозерск по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2023-556486

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки) Государственное учреждение "Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Приозерск"

От имени которого действует АЛПЫСБАЙ АҚНҰР ЖАНАЙДАРҚЫЗЫ
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

в связи с оценкой земельного участка: для строительства гаража
(указание цели)

2. Идентификатор/Кадастровый номер: 09111820231011068024
3. Площадь: 24 кв. метр
4. Целевое назначение земельного участка: строительство; гараж
5. Местоположение земельного участка: обл. Карагандинская, г. Приозерск , улица Наурыз
6. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использование)	Площадь, кв. метр	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
2	24	960	1.8	41472
Итого				41472

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

41472 сорок одна тысяча четыреста семьдесят два (тенге)
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Отдел города Приозерск по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

Дата 26 октября 2023 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код ЫМЖКМК АЖ-дан алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» МК КЕАҚ-ның тиісті электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды
штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью соответствующего НАО ГК «Правительство для граждан»

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Приозерск қаласының бөлімі

Отдел города Приозерск по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области

Пояснительная записка № 2023-556487

Работы по определению кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка выполнены на основании заявления Государственное учреждение "Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Приозерск"

От имени которого действует АЛПЫСБАЙ АҚНҰР ЖАНАЙДАРҚЫЗЫ
(Ф.И.О физического лица или наименование юридического лица)

в соответствии со статьями № 10 и 11 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года и -

(иные нормативные правовые акты Республики Казахстан)

Целевое назначение земельного участка: строительство; Не определено

Адрес земельного участка: обл. Карагандинская, г. Приозерск , улица Наурыз

Учетный квартал: null

Идентификатор земельного участка: 09111820231011068024

Площадь земельного участка: 24 кв. метр

в том числе сельхозугодий 0 кв. метр, из них пашни 0 кв. метр, сенокосов 0 кв. метр, пастбищ 0 кв. метр.

Типы почв:

Хозяйственный центр:

Центр сферы обслуживания:

В процессе работы использованы следующие землеустроительные и картографические материалы

1	-

Расчеты определения поправочных коэффициентов к базовой ставке платы за земельный участок для введения сельскозозяйственного производства, поправочного коэффициента за удаленность земельного участка от центра сферы обслуживания в зависимости от качества дорог прилагается.

Составил: Мухсин Ринат Бекзатович
(Ф.И.О)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код БМЖКМК АЖ-дан алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» МК КЕАҚ-ның тиісті электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды
штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью соответствующего НАО ГК «Правительство для граждан»