# Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша) ***«Көкшетау қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ***
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: ***01-174-003-***

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ***5 қабатты көп пәтерлі тұрғын үй құрылысын жүргізу үшін***

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: ***Ақмола облысы, Көкшетау қ. Ақбидай көшесі, №26-28 үйлеріне қарама-қарсы***

**5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)**

| Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін) | Ауданы гектар, шаршы метр | Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге | Түзету коэффициенті | Кадастрлық (бағалау) құны, теңге |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 734 | 1050 | 2,0 | 1 541 400 |

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны
***1 541 400 (бір миллион бес жүз қырық бір мың төрт жүз) теңге*** құрайды.
(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны ***«Азаматтарға арналған үкімет» МК» коммерциялық емес АҚ Ақмола облысы бойынша филиалы тіркеу және жер кадастры Көкшетау қаласының бөлімімен*** анықталды
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О. _____
(қолы)

***Жакупов Ж.С.***
(басшының м.а.)

Күні «17» 06. 2021

Орынд: Д.Есмуханбетова

# АКТ
# определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки)
***ГУ«Отдел земельных отношений города Кокшетау»***
фамилия, имя, отчество физического лица)

2. Кадастровый номер земельного участка: ***01-174-003-***

3. Целевое назначение земельного участка: ***для строительства 5-ти этажного многоквартирного жилого дома***

4. Местоположение земельного участка: ***Акмолинская область, г.Кокшетау, улица Акбидай, напротив домов №26-28***

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

| Номер зоны | Площадь кв. м | Базовая ставка платы за землю, тенге/кв. м | Поправочный коэффициент | Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 734 | 1050 | 2,0 | 1 541 400 |

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: ***1 541 400 (один миллион пятьсот сорок одна тысячи четыреста) тенге***
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена
***Отделом регистрации и земельного кадастра города Кокшетау филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Акмолинской области***
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. _____
(подпись)

***Жакупов Ж.С.***
(и.о.руководителя)

Дата «17» 06.2024

исп: Д.Есмуханбетова