ЖЕР УЧАСТКЕСІНІҢ ЖЕР - КАДАСТРЛЫҚ ЖОСПАРЫ

ЗЕМЕЛЬНО - КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Жер учаскесінің жер-кадастрлық жоспары
Земельно-кадастровый план земельного участка

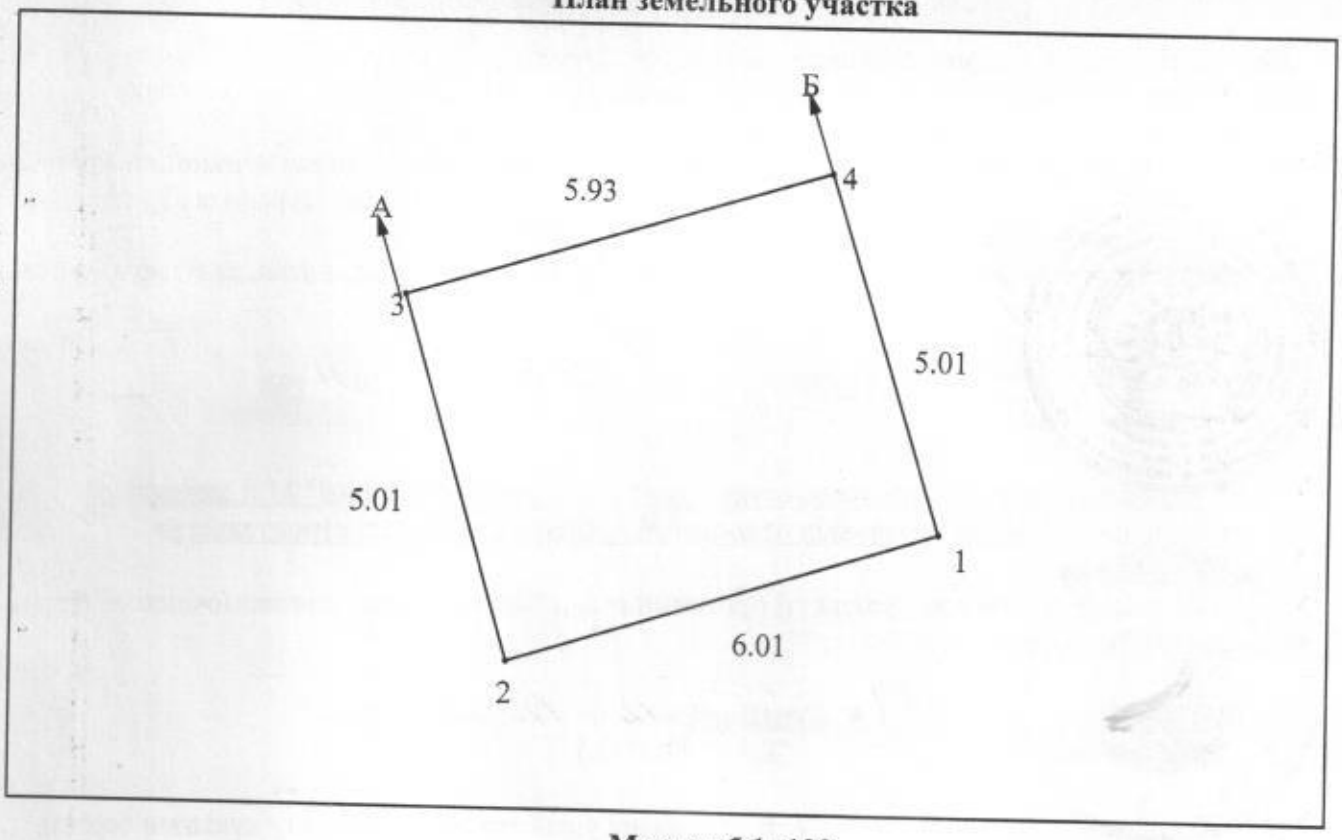
Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **09-141-009-150**
Кадастровый номер земельного участка: **09-141-009-150**
Мекенжайы (мекенжайдың тіркеу коды): **Қарағанды облысы, Абай ауданы, Абай қаласы, 3-ші мөлтек ауданы**
Адрес (регистрационный код адреса): **Карагандинская область,Абайский район, город Абай, 3-й микрорайон**
Жер санаты: **Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері**
Категория земель: **Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**
Жер учаскесінің алаңы (гектар): **0.0030 га**
Площадь земельного участка (гектар): **0.0030 га**
Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **гараж салу**
Целевое назначение земельного участка: **строительство гаража**
Құқық түрі: **Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы 5 жылғы мерзімге**
Вид права: **Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 5 лет**
Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: **санитарлық және экологиялық талаптардың сақталуы, 5 жылға билік ету құқығымен (жалға) жерді уақытша пайдалану**
Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **соблюдение санитарных и экологических норм, с правом распоряжения правом временного землепользования сроком 5 лет**
Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінбейді**
Делимость земельного участка: **неделимый**
Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны немесе жер пайдалану құқығының құны (заңнамада көзделген жағдайларда, қажет болғанда): **75900**
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка или стоимость права землепользования (при необходимости, в случаях предусмотренных законодательством): **75900**

Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы (гектар, ш.м) Площадь, (гектар, кв.м.)
	нет	

Ескертпе:
Жер-кадастрлық жоспар жергілікті атқарушы органның жер учаскесіне құқық беру туралы қаулысының ажырамас бөлігі болып табылады.
Шектесулерді сипаттау осы жоспарды дайындаған сәтте жарамды.
Примечания:
Земельно-кадастровый план является неотъемлемой частью постановления местного исполнительного органа о предоставлении права на земельный участок
Описание смежеств действительно на момент изготовления настоящего плана.

Жер учаскесінің жоспары
План земельного участка



Масштаб 1: 100

Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*:
А-дан Б-ға дейін: ЖУ 09141009103 Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері
Б-дан А-ға дейін: ЖУ 09141009 Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков*:
От А до Б: ЗУ 09141009103 Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
От Б до А: ЗУ 09141009 Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Жер-кадастрлық жоспары «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»комерциялық емес акционерлік қоғамның Қарағанды облысы бойынша филиалының - Абай аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі жасалды
Земельно–кадастровый план изготовлен Отделом Абайского района по регистрации и земельному кадастру -Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области;
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы/наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.О.
М.П. _____ О.Камбаров басшысы « 09 » 12 2024 год
(қолы/подпись) (Т.А.Ж./Ф.И.О.)

"Абай ауданының жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі" ММ жетекшесі
Руководитель ГУ "Отдел земельных отношений,архитектуры и градостроительства Абайского района"
(жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы/наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

М.О.
М.П. _____ Ж.Жумабаева « 12 » 12 2022 год
(қолы/подпись) (Т.А.Ж./Ф.И.О.)

Осы Жоспарды беру туралы жазба жер учаскесіне уақытша жер пайдалану құқығын беретін жоспарлар жазылатын Кітапта №_____18_____ болып жазылды.
Запись о выдаче настоящего Плана произведена в Книге записей Планов на право временного землепользования на земельный участок за №_____18_____.

Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесінің жоспраын дайындаған сәтте күшінде.
Описание смежеств действительно на момент изготовления плана на земельный участок.