ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ БАҒАЛЫҚ ҚҰНЫН БЕЛГІЛЕУ

АКТІСІ

1. Акті «Шиелі ауданының ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес
(жеке тұлғаның тегі,аты,әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)
Шиелі ауданы аумағындағы сауда-саттық (аукцион, конкурстарда) саудаға ұсынылатын жер учаскесіне бағалау жасалды
(мақсатын көрсету)
2. Жер учаскесінің кадастрлық номері: **10-154-008-1752**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты **өндірістік мақсаттар үшін**
4. Жер учаскесіниорналасқан жері **Шиелі кенті, Шығыс индустриялық аймақ**
5. Жер учаскесінің бағалық құнының (жер пайдалану құқығының) есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	19 700	м2
Жерге төлемнің базалық ставкасы	230	тг/м2
Бағалау аймағы	-	-
Түзету коэффициенті	0,5	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	**2 265 500**	тг

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны **2 265 500 (Екі миллион екі жүз алпыс бес мың бес жүз) теңгені құрайды.**
(жазбаша сомасы)
7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	19 700	м2
Жалдау мерзімі	5	Жыл
Кадастрлық бағалау құны	**2 265 500**	Тг
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	**2 265 500 х10%=226 550**	тг

8 Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері-**226 550 (Екі жүз жиырма алты мың бес жүз елу) теңге**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Азаматтарға арналған үкімет МК КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Шиелі аудандық тіркеу және жер кадастр бөлімі.
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О (қолы) **Н.Әбітханов**
(басшысы. Т.А.Ә)

Күні «04» 09 **2023 жыл**

Орындаған: Е.Муратов