Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Заңды тұлғаның: «Қазалы ауданының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі» КММ

Қазалы ауданы аумағындағы сауда саттық (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10-150-001-2991

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: «ғимараттар (құрылыстар мен құрылысжайлар) салу және оларға қызмет көрсету» үшін

Жер учаскесінің орналасқан жері: Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Әйтеке би кенті, Жанқожа Нұрмұхамедұлы көшесі бойынан

3. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі	1000,0	ш/м
Жерге төлемнің базалық ставкасы	240,0	тг/м2
Бағалау аймағы	2	-
Түзету коэфициенті	1,5	-
Түземі коэфицентін қоса есептегендегі жерге төлемақының ставкасы	360 000,0	тг/м2

3. Жер уческесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: **360 000, 0 /үш жүз алпыс мың/ теңге 00 тиын**

4. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	1000,0	ш/м
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	360 000,0	-
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	360 000,0×6%	21 600,0

5. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері

21 600,00 /жиырма бір мың алты жүз/ теңге 00 тиын.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Қазалы аудандық бөлімінде анықталды.

М.О.

Туктыбаев Асылхан Умырзакович
(басшының тегі, аты, әкесінің аты)

Күні «16» 08 2024 жыл

Орындаған: Асамадинов.Д.Н