Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау

АКТІСІ

1. Акті азамат(ша) өтінімі негізінде жасалды
«Абай ауданының жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

өтінішіне сәйкес жер учаскесін сатып алу үшін жер учаскесін бағалауға байланысты
(мақсатын көрсету) жасалады
2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмері: 09-141-011-076
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: гараж салу
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қарағанды облысы, Абай ауданы, Абай қаласы, 30А квартал , ұяшық 11, орын 12
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланатын жерлер үшін)	Көлемі, шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
IV	24	1265	1.2	36 432

6. Жер учаскесінің (жер пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны
Отыз алты мың төрт жүз отыз екі теңгені құрайды
(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды
«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»комерциялық емес акционерлік қоғамның Қарағанды облысы бойынша филиалы- Абай ауданды бөлімі тіркеу және жер кадастры анықталды
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О. _____ Камбаров О.М.
(қолы) (басшысының тегі, аты, әкесінің аты)

Күні «_25_» __июля__2022ж.

Орындаушы: Казанцева Т.В. (қолы)
тел.: 8 (72131) 4-66-67

АКТ

определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина(ки)
ГУ «Отдел земельных отношений , архитектуры и градостроительства Абайского района

(фамилия, имя отчество физического лица или наименование юридического лица)

в связи с оценкой земельного участка: для выкупа земельного участка
(указание цели)

2. Кадастровый номер земельного участка: 09-141-011-076
3. Целевое назначение земельного участка: строительство гаража
4. Местоположение земельного участка: Карагандинская область, Абайский район, город Абай, 30А квартал ,ячейка 11, место 12
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельногоучастка (права землепользования)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Площадь, кв.м	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
IV	24	1265	1,2	36 432

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

тридцать шесть тысяч четыреста тридцать две тенге
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена
Отделом Абайского района по регистрации и земельному кадастру
- филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан»
по Карагандинской области»
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. _____ Камбаров О.М.
(подпись) (Ф.И.О. руководителя)

Дата «_25_» __июля__2022 г.

Исполнитель: Казанцева Т.В.. (подпись)
тел.: 8 (72131) 4-66-67