АКТ

определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина(ки) :

Коммунального государственного учреждения "Отдел земельных отношений акимата города Петропавловска"

(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

в связи с оценкой земельного участка:

по заявлению

(указание цели)

2. Кадастровый номер земельного участка: *15-234-151-*

3. Целевое назначение земельного участка:

для коммерческих целей

4. Местоположение земельного участка:

Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул. имени Мухтара Ауэзова, 247/1

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования):

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Площадь м.кв.	Базовая ставка платы за земло. тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
3	1478	1746	1.35	3483794
Итого:				3483794

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

три миллиона четыреста восемьдесят три тысячи семьсот девяносто четыре тенге

(сумма прописью)

7. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена :

Филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Северо - Казахстанской области

(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

Пилипушко Я.

(Ф.И.О. руководителя) 11.04.2022 г.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша):

"Петропавл қаласы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесінің

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

өтінішіне сәйкес:

өтініш бойынша

(мақсатын көрсету)

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: *15-234-151-*

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:

коммерциялық мақсаттар үшін

4. Жер учаскесінің орналасқан жері :

Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл қаласы, Мұхтар Әуезов атындағы көше, 247/1

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап рүрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашалағы пайдаланылатын жерлер үшін)	Ауданы, шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
3	1478	1746	1,35	3483794
Жиыны:				3483794

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны құрайды:

үш миллион төрт жүз сексен үш мың жеті жүз тоқсан төрт теңгені құрайды

(жазбаша сомасы)

7.Жер учаскесінің (бағалау) құны анықталды :

"Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Солтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалы

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

Пилипушко Я.

(басшының Т.А.Ә.) 11.04.2022 ж