Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау)
құнын анықтау актісі

Жер учаскесінің есептік кварталы: *23-252;*
Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: *қойма үй-жайларын салу және қызмет көрсету үшін;*
Жер учаскесінің орналасқан жері: *Абай облысы, Семей қаласы, Құс фабрикасы ауданы;*
Бағалау құнының жасалу себебі: *жер учаскесін сауда саттыққа (аукционға) қою үшін;*
Жер учаскесінің (жер пайдалану құқығы) кадастрлық (бағалау) құнының есебі:

Аймақ нөмірі	Алаңы ш. м.	Жерге төлем ақысының базалық ставкасы	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге	Жер учаскесін жалдау құқығының сатылу төлемінің мөлшері	
					3 жылға % бен	теңгемен (2 гр. * 3 гр. * 4 гр/100х 6 гр)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
10	63 907	1198	0,60	45 936 352	6	45 936 352
Барлығы	63 907	-	-	-	-	2 756 182

Жер учаскесінің 3 жылғы жер пайдалану құқығының кадастрлық бағалау құны:
Екі миллион жеті жүз елу алты мың бір жүз сексен екі

Жер учаскесінің кадастрлық құқығын анықтаған «Абай облысы Семей қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ

«Абай облысы Семей қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ басшысы **З. Жангалиев**

күні: 27.12.2023 жыл