ВОСТОЧНО–КАЗАХСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГЛУБОКОВСКИЙ РАЙОННЫЙ АКИМАТ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«27» октября 2023 г. № 442

п. Глубокое

**О проведении торгов (аукционов)
по продаже земельных участков**

В соответствии со статьей 48 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, Правилами организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельного участка или права аренды земельного участка, в том числе в электронном виде, утвержденными приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 15 октября 2021 года № 297, Глубоковский районный акимат **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион по английскому методу торгов по продаже земельных участков, согласно приложения.
2. Государственному учреждению «Отдел земельных отношений Глубоковского района» (Антипина А.И.) принять меры, вытекающие из настоящего постановления, в установленном законодательством Республики Казахстан порядке.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима Глубоковского района Литвиненко Е.Н.

**Исполняющая обязанности
акима Глубоковского района** **Е. Старенкова**

Приложение
к постановлению Глубоковского
районного акимата
от «27» октября 2023 года
№ 442

Перечень земельных участков, предлагаемых для продажи на торгах (аукционах) по английскому методу торгов

№ № п/п	Предмет торгов	Площадь земельного участка (га)	Начальная (минимальная) цена земельного участка (тенге)	Вид отчуждаемого права	Сумма задатка (гарантийный взнос)	Обременения (ограничения) на земельный участок
1	2	3	4	5	6	7
1.	Земельный участок для проектирования, строительства и размещения торгового дома поселок Белоусовка, ул. Юбилейная (учетный квартал 05-068-070)	0,1680	56 448	Право аренды сроком до 6 (шесть) лет	5% от начальной (минимальная) цены объекта, но не менее пятидесяти месячных расчетных показателей	Несовершение сделок в отношении права временного возмездного землепользования

ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
ГЛУБОКОЕ АУДАНДЫҚ ӘКІМДІК
ҚАУЛЫ

«27» қазан 2023 ж. №442

Глубокое к.

Жер учаскелерін сату бойынша сауда саттық (аукциондар) өткізу туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 48-бабына, Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2021 жылғы 15 қазандағы №297 бұйрығымен бекітілген Жер учаскесін немесе жер учаскесін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда –саттықты (конкурстарды, аукциондарды), мемлекеттік мүлік тізімінің веб-порталында электрондық түрде ұйымдастыру мен өткізу қағидаларына сәйкес, Глубокое ауданының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ**:

1. Қосымшаға сәйкес жер учаскелерін сату бойынша сауда– саттықтың ағылшындық әдісі бойынша аукцион өткізілсін.
2. Глубокое ауданының жер қатынастары бөлімі мемлекеттік мекемесі (Антипина А.И.) Қазақстан Республикасының заңнамасымен белгіленген тәртіпте осы қаулыдан туындайтын шараларды қабылдасын.
3. Осы қаулының орындалуын бақылау Глубокое ауданы әкімінің орынбасары Е.Н.Литвиненкоға жүктелсін.

Глубокое ауданы әкімінің міндетін атқарушы **Е. Старенкова**

Глубокое аудандық әкімдігінің
2023 жылғы 27 қазан
№ 442
қаулысына қосымша

Сауда-саттықтың ағылшын тәсілі бойынша сауда-саттықтарда (аукциондарда) сату үшін ұсынылатын жер учаскелерінің тізбесі

р/р №	Сауда-саттықтың заты	Жер учаскесінің ауданы (га)	Жер учаскесінің немесе оны жалдаудың бастапқы (ең аз) бағасы, (теңге)	Иеліктен шығарылатын құқық түрі	Кепіл-ақы сомасы (кепілдік жарна)	Жер учаскесіне ауыртпалықтар (шектеулер)
1	2	3	4	5	6	7
1	ШҚО Глубокое ауданы Белоусовка кенті 05:068:070 есептік тоқсан сауда үйін жобалау, салу және орналастыру үшін жер учаскесі	0,1680	56 448	6 (алты)жыл мерзімге дейін жалдау құқығы	Нысанның бастапқы (ең төменгі) бағасынан 5 % бірақ елу айлық есептік көрсеткіштен кем емес	уақытша өтеулі жер пайдалану құқығына қатысты мәмілелер жасамауу