Жер телімінің кадастрлық (бағалық) құнын анықтау
АКТЫСЫ

1. Акт **«Сәтбаев қаласы жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-нің басшысы Ж.Н.Данекееваның** жер телімін бағалау үшін өтініші негізінде жасалды.
2.Жер телімінің мақсатты пайдалануы: **шағын орта бизнес объектілерін салу үшін (көлік кешені, қойма үй-жайы, өндірістік база).**
3.Жер телімінің орналасқан жері: **Қарағанды облысы, Сәтбаев қаласы, Нан зауыт аудандағы желі, № 59/1 жер телімі.**
4.Жер санаты:**Елді мекендердің жерлері (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер)**
5.Жер телімінің кадастрлық (бағалық) құнын есептеу : (жерді пайдалану құқығы) :

Аймақ нөмірі,объектінің атауы	Көлемі (шаршы метр)	Жерге төлемақының базалық ставкалары	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге
1V	162,0	1502-00	1,4	340 654,00
		Барлығы		340 654,00

6.Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құны (жерді пайдалану құқығы) :
Үш жүз қырық мың алты жүз елу төрт теңге.

Осы акт анықталды ««Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамның Қарағанды облысы бойынша филиалы -Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті Сәтбаев қаласының бөлімі

Басшысы/Руководитель _____ Уайдин К.Ж.
«21» 11 2020 ж/ г.

АКТ
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением **ГУ «Отдел земельных отношении, архитектуры и градостроительства г.Сатпаев» в лице руководителя отдела Данекеевой Ж.Н. в связи с оценкой земельного участка.**
2.Целевое назначение земельного участка: **для строительства объектов малого среднего бизнеса (автокомплекс, сто, складское помещение, производственная база).**
3. Местонахождение земельного участка: **Карагандинская область, г.Сатпаев, линия в районе хлебзавода, участок № 59/1.**
4. Категория земель**: земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка :

Номер зоны, наименование объекта	Площадь, кв.м.	Базовая ставка Платы за землю (тенге)	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
1V	**162,0**	**1502-00**	**1,4**	**340 654,00**
Всего				**340 654,00**

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка составляет :
Тристо сорок тысяч шестьсот пятьдесят четыре тенге.

Настоящий акт определен отделом г.Сатпаев по земельному кадастру и недвижимости - филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области

Орындаушы/ Исполнитель : _____ З.С.Таутанова