Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша) ***«Көкшетау қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ*** өтінішіне сәйкес

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: ***01-174-010-***

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ***нан-тоқаш, кептірілген нан және кондитерлік өнімдері өткізу үшін***

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: ***Ақмола облысы, Көкшетау қаласы, Юбилейный шағын ауданы, № 39 үйдің қарама-қарсы***

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)	Алаңы шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
4	10	1050	1,95	20 475

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны ***20 475 (жиырма мың төрт жүз жетпіс бес) теңге*** құрайды.

(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны ***«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалы тіркеу және жер кадастры Көкшетау қаласының бөлімінде*** анықталды

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О. _____ ***Ж. С. Жакупов***

(қолы) (басшының Т.А.Ә.)

Күні «17» 11. 2021

Орынд. З. Абельдинова

АКТ
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки)
ГУ «Отдел земельных отношений города Кокшетау»
(фамилия, имя, отчество физического лица)

2. Кадастровый номер земельного участка: ***01-174-010-***

3. Целевое назначение земельного участка: ***для сбыта хлебобулочных, сухарных и кондитерских изделий***

4. Местоположение земельного участка: ***Акмолинская область, город Кокшетау, микрорайон Юбилейный, напротив дома № 39***

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны	Площадь кв. м	Базовая ставка платы за землю, тенге/кв. м	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
4	10	1050	1,95	20 475

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: ***20 475 (двадцать тысяч четыреста семьдесят пять) тенге***
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена
Отделом регистрации и земельного кадастра города Кокшетау филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. _____ ***Жакупов Ж. С.***
(подпись) (Ф.И.О. руководителя)

Дата «17» 11. 2021

Испол. Абельдинова З.