Жер телімінің кадастрлық (бағалық) құнын анықтау
АКТЫСЫ

1. Акт **«Сәтбаев қаласы жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-нің басшысы Ж.Н.Данекееваның** жер телімін бағалау үшін өтініші негізінде жасалды.
2.Жер телімінің мақсатты пайдалануы: **гараждың құрылысын салу үшін.**
3.Жер телімінің орналасқан жері: **Қарағанды облысы, Сәтбаев қаласы, нан зауыты аудандағы желі, № 78/1 жер телімі.**
4.Жер санаты:**Елді мекендердің жерлері (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер)**
5.Жер телімінің кадастрлық (бағалық) құнын есептеу (жерді пайдалану құқығы) :

Аймақ нөмірі,объектінің атауы	Көлемі (шаршы метр)	Жерге төлемақының базалық ставкалары	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
1V	33,0	1502-00	1,4	69 392,00
		Барлығы		69 392,00

7.Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құны (жерді пайдалану құқығы) :
Алпыс тоғыз мың үш жүз тоқсан екі теңге.

Осы акт анықталды ««Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамның Қарағанды облысы бойынша филиалы -Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті Сәтбаев қаласының бөлімі

Басшысы/Руководитель _____ Уайдин К.Ж.
«25» 11 2020 ж/ г.

А К Т
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением **ГУ «Отдел земельных отношении, архитектуры и градостроительства г.Сатпаев» в лице руководителя отдела Данекеевой Ж.Н. в связи с оценкой земельного участка.**
2.Целевое назначение земельного участка: **для строительства гаража**
3. Местонахождение земельного участка: **Карагандинская область, г.Сатпаев, линия в районе хлебзавода, участок № 78/1.**
4. Категория земель**: земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка:

Номер зоны, наименование объекта	Площадь, кв.м.	Базовая ставка Платы за землю (тенге)	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
1V	**33,0**	**1502-00**	**1,4**	**69 392,00**
Всего				**69 392,00**

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка составляет :
Шестьдесят девять тысяч тристо девяносто два тенге.

Настоящий акт определен отделом г.Сатпаев по земельному кадастру и недвижимости - филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области

Орындаушы/ Исполнитель : _____ З.С.Таутанова