Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау)
құнын анықтау актісі

Жер учаскесінің есептік кварталы: *05-252-;*
Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: *: Көп қабатты, көппәтерлі тұрғын үй салу және оған қызмет көрсету үшін;*
Жер учаскесінің орналаскан жері: *ШҚО, Семей қаласы, Солтүстік промузел;*
Бағалау құнының жасалу себебі: *жер учаскесін сауда саттыққа (аукционға) қою үшін;*

Жер учаскесінің (жер пайдалану құқығы) кадастрлық (бағалау) құнының есебі:

Аймақ нөмірі	Алаңы ш. м.	Жерге төлем акысының базалық ставкасы	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге	Жер учаскесін жалдау құқығының сатылу төлемінің мөлшері	
					5 жылға % бен	теңгемен (5 гр. * 6 гр. /100)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
7	2,0	1198	1,06	25 397 600	10	2 539 760
Барлығы	2,0	-	-	-	-	2 539 760

Жер учаскесінің 5 жылғы жер пайдалану құқығының кадастрлық бағалау құны:
Екі миллион бес жүз отыз тоғы мың жеті жүз алпыс теңге

Жер учаскесінің кадастрлық құқығын анықтаған «ШҚО Семей қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ

«ШҚО Семей қаласының жер
қатынастары бөлімі» ММ басшысы м.а. **М. Ж. Адылмаганбетов**

күні: 24.03.2023 жыл