Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау
Актісі
Акт
определения кадастровой (оценочной)
стоимости земельного участка

1. **«Железин ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ** шартына сәйкес акт жасалды
   Акт составлен в соответствии с договором **ГУ «Отдел земельных отношений Железинского района»**
   жер участкесін бағалауға қатысты: **мемлекеттен жеке меншікке сатып алуына байланысты**
   в связи с оценкой земельного участка: **для выкупа в частную собственность у государства**
2. Кадастрлық нөмірі: **14-206-**
   Кадастровый номер: **14-206-**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **астық өндеу кешенін салу, орналастыру және қызмет көрсету үшін**
   Целевое назначение земельного участка: **для строительства, размещения и обслуживания зерноперерабатывающего комплекса**
4. Жер учаскесінің орналаскан орны: **Павлодар облысы, Железин ауданы, Прииртышск ауылдық округі, Степное ауылы**
   Местоположение земельного участка: **Павлодарская область, Железинский район, Прииртышский с.о., с. Степное**
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын есептеу (жер пайдалану құқығы)
   Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін) Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, ш. м. Площадь кв. м.	Жер учаскесінің базалық ставкасы Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті Поправочный коэффициент	Кадарстрлық (бағалау) құны Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
II	**62117**	**120**	**0,8**	**5 963 232**
Итого				**5 963 232**

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны (жер пайдалану құқығы) **бес миллион тоғыз жүз алпыс үш мың екі жүз отыз екі** теңге құрайды
   Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования)
   составляет: **пять миллионов девятьсот шестьдесят три тысячи двести тридцать два** тенге

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны **« Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы бойынша филиалы** анықтады
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена **Филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области**

«Азаматтарға арналған үкімет» МК» коммерциялық емес
акционерлік қоғамының Павлодар облысы бойынша филиалы
Павлодар аудынының ТжЖК бөлімінің басшысы
Руководитель отдела РиЗК Павлодарского района
филиала НАО «Государственная
корпорация «Правительство для граждан»
по Павлодарской области

М.П. _____ **Н.Т.Букпенов**
(колы) (подпись)

Күні « 27 » қыркүйек 2023 ж.

Дата «27 » сентябрь 2023 г.