Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау)
құнын анықтау актісі

Жер учаскесінің.есептік кварталы: *23-252-;*
Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: *: Құрылыс материалдарын өндіру зауытын салу және қызмет көрсету үшін;*
Жер учаскесінің орналасқан жері: *Абай облысы, Семей қаласы, Западный промузел көшесі;*
Бағалау құнының жасалу себебі: *жер учаскесін сауда саттыққа (аукционға) қою үшін;*
Жер учаскесінің (жер пайдалану құқығы) кадастрлық (бағалау) құнының есебі:

Аймақ нөмірі	Алаңы ш. м.	Жерге төлем ақысының базалық ставкасы	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге	Жер учаскесін жалдау құқығының сатылу төлемінің мөлшері	
					5 жылға % бен	теңгемен (5 гр. * 6 гр. /100)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
23	25000	1198	0,71	21 264 500	10	2 126 450
Барлығы	25000	-	-	-	-	2 126 450

Жер учаскесінің 5 жылғы жер пайдалану құқығының кадастрлық бағалау құны:
Екі миллион жүз жиырма алты мың төрт жүз елу теңге

Жер учаскесінің кадастрлық құқығын анықтаған «Абай Семей қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ

«Абай облысы Семей қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ басшысы **З. М. Жанғалиев**

күні: 21.09.2023 жыл