«АЗАМАТТЫҚ ҚОРҒАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ – ЖЕР КАДАСТРЫ ЖӘНЕ ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІКТІ ТЕХНИКАЛЫҚ ТЕКСЕРУ ДЕПАРТАМЕНТІ ШУ АУДАНДЫҚ БӨЛІМШЕСІ
№ 197
«16» 03 2022г.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау Актісі

1.Акті азамат(ша) мекемесі: **«Жамбыл облысы Шу ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі**
(жеке тұлғаның аты-жөні немесе заңды тұлғаның атауы)
өтінішіне сәйкес **кадастрлық (бағалау) құнын айқындау үшін** жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды (мақсатын көрсету)

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі **06-100-002-1467**

3.Жер учаскесінің пайдалану мақсаты: **ғимарат құрылысын салу және қызмет көрсету үшін**

4.Жер учаскесініңорналасқан жері: **Жамбыл облысы, Шу ауданы, Шу қаласы, Уалиханов көшесі**

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі

Аймақ нөмірі,атауы(елді мекендер жерлері үшін)топрақтар мен алаптар түрі (ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлер үшін)	Ауданы, Шаршы метр	Жерге төлем ақының базалық мөлшерлемесі ш.м/теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау)құны, теңге
Жер учаскесінің жалпы көлемі:	104	489	-	50 856
Жиыны	**104**	**489**	-	50 856

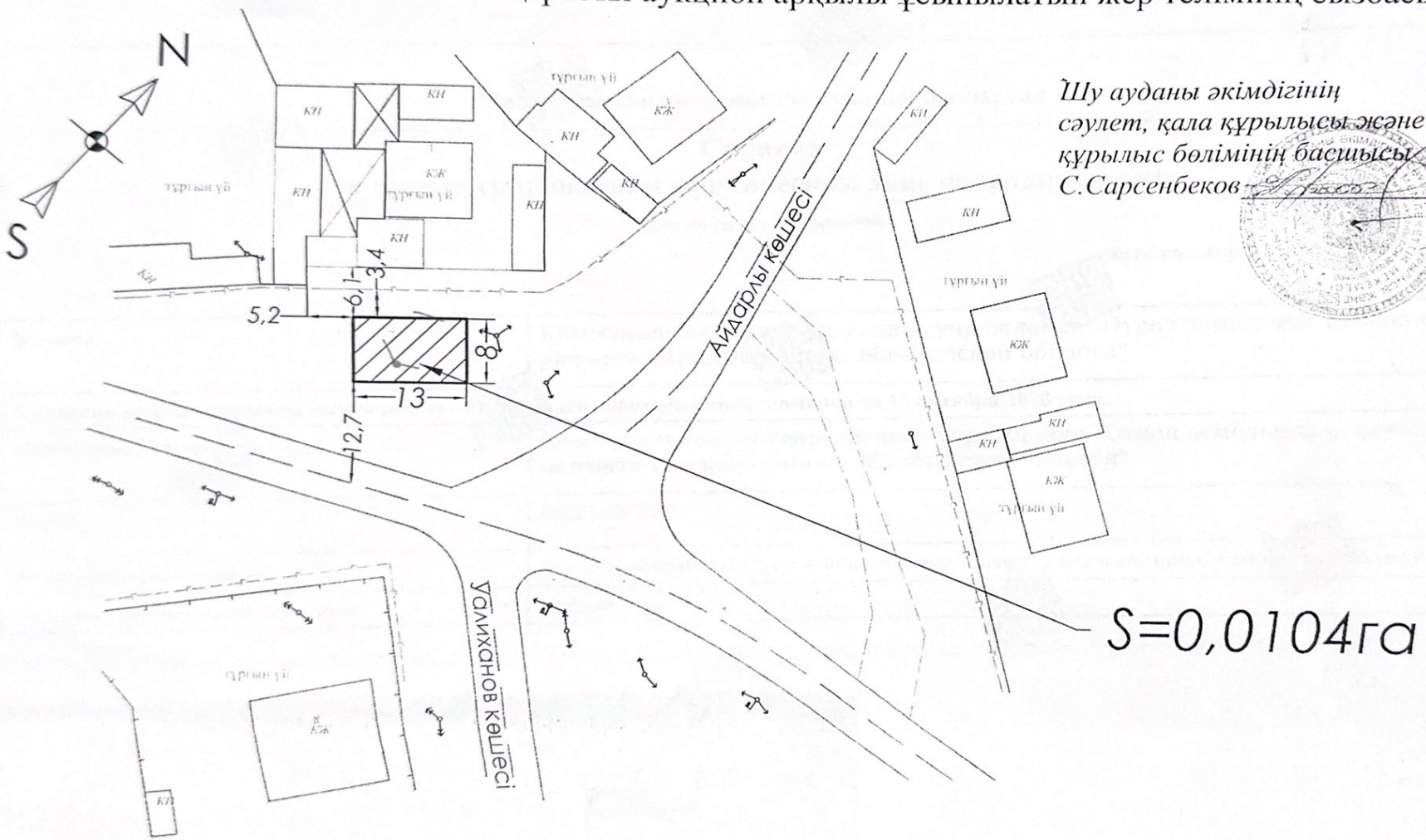
6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау)
Елу мың сегіз жүз елу алты тенгены құрайды
(жазбаша сомасы)

7.Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны **«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы Жамбыл облысы бойынша филиалының Шу аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімімен анықталды**
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О **Шу ауданы бөлімінің басшысы** _____ **А.Смағулов**
қолы

Күні «10» наурыз 2022 жыл
орындаған: А.Абдразаков

Шу қаласы, Уалиханов көшесіне қарасты аукцион арқылы ұсынылатын жер телімінің сызбасы



Шу ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімінің басшысы С.Сарсенбеков

Комиссиямен құрылыска **Жамбыл облысы, Шу қаласы, Уалиханов көшесіне карасты аукцион арқылы ұсынылатын жер телімінің жер таңдау актісі**
S=0,0104га

Құрылыс алаңы, санитарлық-гигеналық тұрғыдан сай және таңдалған жер учаскесінің құрылыс жүргізуге жарайды

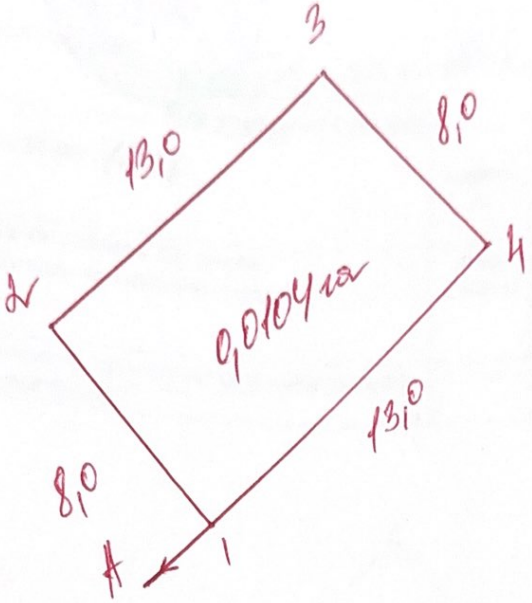
Комиссия мүшелерінің колдары С.Сарсенбеков
А.Кошербаев
м.а. Ж.Аймамбет

12

ЖЕРГЕ ОРНАЛАСТЫРУ СХЕМАСЫ

Иеленуге / пайдалануға берілген жер телімі: *«Шу ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» КММ*

Жер учаскесінің орналасқан орны: *Жамбыл облысы, Шу ауданы Шу қаласы Уалиханов көшесі*
(жеке және заңды тұлғаның атауы)



ШАРТТЫ БЕЛГІЛЕУЛЕР:

0,0104 га — **ауданы**

1 — **Жер пайдалану шекаралары және нүкте нөмірі**

жоқ — **Бөгде жер пайдаланушылар**

Жер учаскесінің түсіндірмесі

Шекарада берілген жер учаскесі га	Егістік		Көп жылдық екпелер га	Шабындық га	Жайылым га	Бөгде жер га	Құрылыс асты га
	суармалы га	Тәлімді га					
жер учаскесі	-	-	-	-	-	-	0,0104

Шектес жер пайдаланушылар:

А дан А ға дейін елді мекен жері

Бөгде жер пайдаланушылар мен жер учаскесінің ауданы: жоқ

СХЕМА КЕЛІСІЛДІ:

Шу қаласы әкімі: _____ Е.Естияр

Жер қатынастары бөлімінің басшысы: _____ А.Кошербаев

Сеулет қала құрылысы және құрылыс бөлімінің басшысы: _____ А.Нурадинов

Тапсырыс беруші: Жер қатынастары бөлімінің басшысы: _____ А.Кошербаев

Көршілес жер пайдаланушылар: _____

_____

орындаушы	аты-жөні	қолы	күні	Шаруашылық аралық Жерге орналастыру		
Бас маман	*А.Абдразаков*		24.02.22	*«Шу ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» КММ*		
				парақтар	*парақ*	*масшт.*
Бөлім басшысының орынбасары	*Н.Караулов*		10.03.22	*1*	*1*	*1: 200*
Бөлім басшысы	*А.Смагулов*		10.03.22	*корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Жамбыл облысы бойынша филиалының Шу аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі*		