Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау
Актi
Акт
определения кадастровой (оценочной)
стоимости земельного участка

1. **«Павлодар қаласы жер қатынастары бөлімі» ММ** өтінішіне сәйкес акт жасалды
Акт составлен в соответствии с заявлением **ГУ «Отдел земельных отношений города Павлодара»**
жер участкесін бағалауға қатысты: **мемлекеттен жеке меншікке сатып алуына байланысты**
в связи с оценкой земельного участка: **для выкупа в частную собственность у государства**
2. Кадастрлық нөмірі: **14-218-**
Кадастровый номер: **14-218-**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты **ауыл шаруашылығы өндірісі объектілеріне арналған коммуналдық-қоймалық үй-жайларды құрылысын салу, кеңейту және қайта құру үшін**
Целевое назначение земельного участка: **для строительства, расширения и реконструкции коммунально-складских помещений для объектов сельхозпроизводства**
4. Жер учаскесінің орналаскан орны: **Павлодар қаласы, Солтүстік өнеркәсіптік аймақ, 1895**
Местоположение земельного участка: **город Павлодар, промышленная зона Северная, 1895**
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын есептеу (жер пайдалану құқығы)
Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін) Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, ш. м. Площадь кв. м.	Жер учаскесіінің базалық ставкасы Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті Поправочный коэффициент	Кадарстрлық (бағалау) құны Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
XI	**14246**	**950**	**0,5**	**6766850**
Итого	**14246**			**6766850**

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны (жер пайдалану құқығы) **алты миллион жеті жүз алпыс алты мың сегіз жүз елу** теңге құрайды

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования)
составляет: **шесть миллионов семьсот шестьдесят шесть тысяч восемьсот пятьдесят** тенге

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны **«Азаматтарға арналған үкмет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес АҚ Павлодар облысы бойынша филиалының – қалалық тіркеу қызмет көрсету жер кадастыры бөлімімен** анықталды
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена **отделом города Павлодара по регистрации и земельному кадастру - филиала некоммерческого АО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области**

«Азаматтарға арналған үкмет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамның Павлодар облысы бойынша филиалынің Павлодар қалалық тіркеу қызмет көрсету жер кадастры бөлімінің басшысы
Руководитель отдела г. Павлодара по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области

М.П.

А. К. Кайдаров

(қолы) (подпись)

Күні «06» ақпан 2024 ж.
Дата «06» февраля 2024 г.