

Жер учаскесінің жер – кадастрлық жоспары

Земельно – кадастровый план земельного участка

Жер учаскесінің жер-кадастрлық жоспары
Земельно-кадастровый план земельного участка

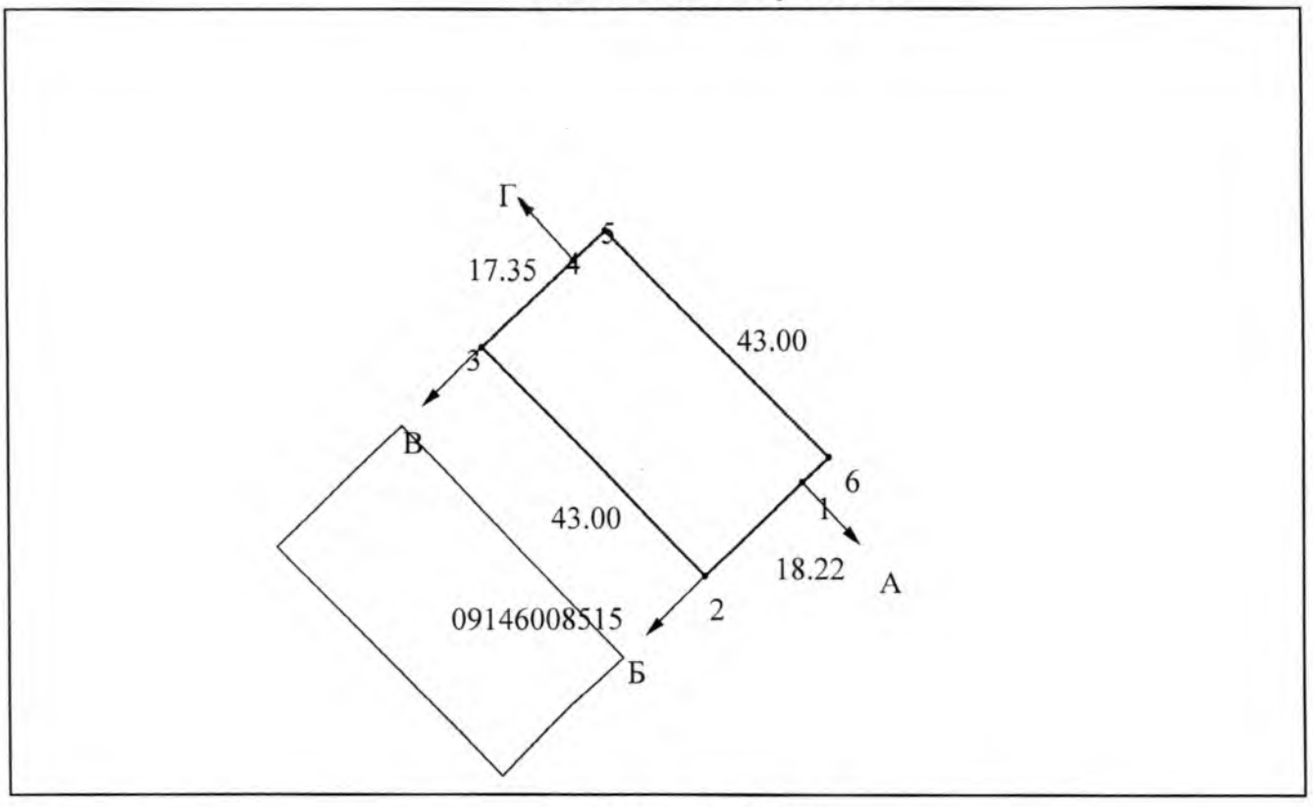
Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **09-146-008-518**
Кадастровый номер земельного участка: **09-146-008-518**
Мекенжайы (мекенжайдың тіркеу коды): **Қарағанды облысы, Шахтинск қаласы, Парковая көшесі, №27 үй маңайында**
Адрес (регистрационный код адреса): **Карагандинская область, город Шахтинск, ул. Парковая, в районе дома №27**
Жер санаты: **Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері**
Категория земель: **Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**
Жер учаскесінің алаңы (гектар): **0.0990 га**
Площадь земельного участка (гектар): **0.0990 га**
Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **5 қаббаты тұрғын үйдің құрылысы**
Целевое назначение земельного участка: **строительство 5-ти этажного жилого дома**
Құқық түрі: **Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы 5 жыл мерзімге**
Вид права: **Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 5 лет**
Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: **құрылыс ережелерімен талаптардың сақталуы; жол қозғалысы қауіпсіздігі**
Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **строительные нормы и правила; безопасность дорожного движения**
Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінбейді**
Делимость земельного участка: **неделимый**
Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны немесе жер пайдалану құқығының құны (заңнамада көзделген жағдайларда, қажет болғанда): **2468189**
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка или стоимость права землепользования (при необходимости, в случаях предусмотренных законодательством): **2468189**

Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы (гектар, ш.м) Площадь, (гектар, кв.м.)
	нет	

Ескертпе:
Жер-кадастрлық жоспар жергілікті атқарушы органның жер учаскесіне құқық беру туралы қаулысының ажырамас бөлігі болып табылады.
Шектесулерді сипаттау осы жоспарды дайындаған сәтте жарамды.
Примечания:
Земельно-кадастровый план является неотъемлемой частью постановления местного исполнительного органа о предоставлении права на земельный участок
Описание смежеств действительно на момент изготовления настоящего плана.

Жер учаскесінің жоспары
План земельного участка



Масштаб 1: 1000

Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*:
А-дан Б-ға дейін - 09-146-008-516 (елді мекендердің жерлері)
Б-дан В-ға дейін - 09-146-008 (елді мекендердің жерлері)
В-дан Г-ға дейін - 09-146-008-517 (елді мекендердің жерлері)
Г-дан А-ға дейін - 09-146-008 (елді мекендердің жерлері)

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков*:
От А до Б - 09-146-008-516 (земли населенных пунктов)
От Б до В - 09 146-008 (земли населенных пунктов)
От В до Г - 09 146-008-517 (земли населенных пунктов)
От Г до А - 09 146-008 (земли населенных пунктов)

Жер-кадастрлық жоспары "Азаматтарға арналған үкіміт" мемлекеттік корпорациясы" КЕ АҚ қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Шахтинск қалалық бөлімі жасалды
Земельно–кадастровый план изготовлен Отделом города Шахтинск по регистрации и земельного кадастра филиала НАО "Государственная корпорация" Правительство для граждан" по Карагандинской области;
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы/наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.О.
М.П. _____ Мақшай Б.Ж. « 21 » 09 2021 год
(қолы/подпись) (Т.А.Ж./Ф.И.О.)

«Шахтинск қаласының жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ жетекшісі
Руководитель ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства г. Шахтинска»
(жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы/наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

М.О.
М.П. _____ Мусин Д.Б. « 21 » 09 2021 год
(қолы/подпись) (Т.А.Ж./Ф.И.О.)

Осы Жоспарды беру туралы жазба жер учаскесіне уақытша жер пайдалану құқығын беретін жоспарлар жазылатын Кітапта №_____3_____ болып жазылды.
Запись о выдаче настоящего Плана произведена в Книге записей Планов на право временного землепользования на земельный участок за №_____3_____.

Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесінің жоспраын дайындаған сәтте күшінде.
Описание смежеств действительно на момент изготовления плана на земельный участок.