«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Атырау облысы бойынша филиалының Исатай аудандық тіркеу және жер кадастрлық бөлімі

Отдел Исатайского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Атырауской области

Жер учаскесінің жер-кадастрлық жоспары
Земельно-кадастровый план земельного участка
№2023-514064

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі:
Кадастровый номер земельного участка: **04:061:005:987**

Мекенжайы (мекенжайдың тіркеу коды): **Атырау обл., Исатай ауд., Жанбай а.о., Жанбай а.**

Адрес (регистрационный код адреса): **обл. Атырауская, р-н Исатайский, с.о. Жанбай, с. Жанбай**

Жер санаты: **Елді мекендердің жерлері**

Категория земель: **Земли населенных пунктов**

Жер учаскесінің алаңы (гектар): **0.0400**

Площадь земельного участка (гектар): **0.0400**

Нысаналы мақсаты: **Ғимараттар (құрылыстар мен құрылысжайлар) салу және оларға қызмет көрсету үшін**

Целевое назначение: **для строительства и обслуживание зданий (строений и сооружений)**

Құқық түрі: **уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану**

Вид права: **временное возмездное краткосрочное землепользование**

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:

Ограничения в использовании и обременения земельного участка:

Жер учаскесінің бөлінуі: **Бөлінбейтін**
(бөлінеді, бөлінбейді)

Делимость земельного участка: **Неделимый**
(делимый, неделимый)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны немесе жер пайдалану құқығының құны (заңнамада көзделген жағдайларда, қажет болғанда): **98 560.00 тг**
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка или стоимость права землепользования (при необходимости в случаях, предусмотренных законодательством):

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код БМЖМК АЖ-дан алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» МК КЕАҚ-ның тиісті электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью соответствующего НАО ГК «Правительство для граждан»

Scanned with CamScanner

Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № / № на плане	Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері / Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы (гектар) Площадь (гектар)
---	---	---

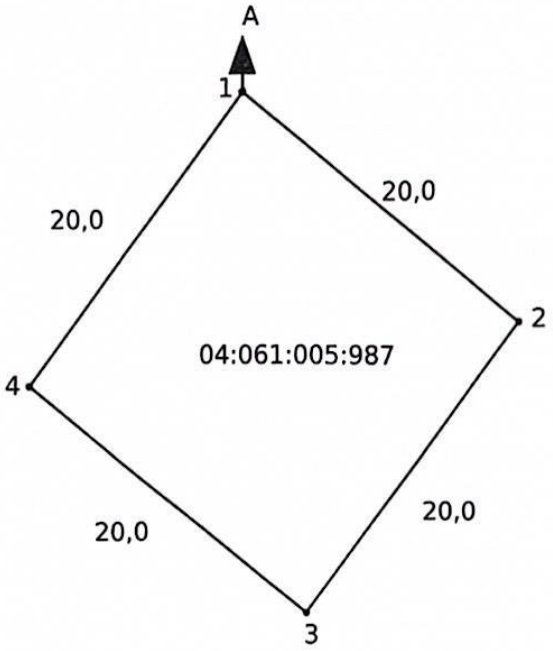
Ескертпе:
Жер-кадастрлық жоспар жергілікті атқарушы органның жер учаскесіне құқық беру туралы қаулысының ажырамас бөлігі болып табылады.
Шектесулерді сипаттау осы жоспарды дайындаған сәтте жарамды.
Примечания:
Земельно-кадастровый план является неотъемлемой частью постановления местного исполнительного органа о предоставлении права на земельный участок.
Описание смежеств действительно на момент изготовления настоящего плана.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код БМЖМК АЖ-дан алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» МК КЕАҚ-ның тиісті электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью соответствующего НАО ГК «Правительство для граждан»

Scanned with CamScanner

Жер учаскесінің жоспары
План земельного участка



Масштаб: 1:500

Шектес учаскелердің сипаттамасы (кадастрлық нөмірлері):
А-дан А-ға дейін: Земли с. Жанбай

Описание смежных участков (кадастровые номера):
От А до А: Земли с. Жанбай

Scanned with CamScanner

Сызық өлшемінің ауысуы / Выноска мер линий	
Нүкте нөмірі / Номер точек	Сызық өлшемі / Мера линий
1-2	20.0
2-3	20.0
3-4	20.0
4-5	20.0
5-1	0.0

Жер-кадастрлық жоспары «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Атырау облысы бойынша филиалының Исатай ауандық тіркеу және жер каластрлық бөлімі жасалды
(ұйымның атауы)

Земельно-кадастровый план изготовлен Отдел Исатайского района по регистрации и земельному каластру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Атырауской области
(наименование организации)

М.О. 2023 жылғы «18» қазан
М.П. (қолы/подпись) «18» октября 2023 года

Басшы
(жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы)

Руководитель
(наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

М.О. 2023 жылғы «18» қазан
М.П. (қолы/подпись) (Т.А.Ә. (ол болған кезде)/Ф.И.О. (при его наличии) «___»_____20___ года

Осы Жоспарды беру туралы жазба жер учаскесіне уақытша жер пайдалану құқығын беретін жоспарлар жазылатын Кітапта № 23-0405-1513 болып жазылды.
Запись о выдаче настоящего Плана произведена в Книге записей Планов на право временного землепользования на земельный участок за № 23-0405-1513.

Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учасксінің жоспарын дайындаған сәтте күшінде.
Описание смежеств действительно на момент изготовления плана на земельный участок.

Scanned with CamScanner