# АКТ

## определения оценочной стоимости права

**временного землепользования земельного участка**
**№009 от 13 февраля 2025 года**

1. **Акт составлен для проведения торгов (аукцион)**
2. Целевое назначение земельного участка:
   **для строительства объекта (по производству минеральной воды и стеклотары (производственная база))**
3. Документ, устанавливающий право аренды земельного участка: -
4. Местонахождение земельного участка: **город Балхаш, улица Жезказганская, севернее участка 19 А**
5. Общая площадь земельного участка, кв.м.: **1251**
6. Базовая ставка стоимости 1 кв.м. площади, тенге: **1411**
7. Поправочный коэффициент: **1,50**
8. Стоимость земельного участка, тенге: **2 647 742**
9. Срок аренды, лет: **5**
10. Размер платы за продажу права аренды за каждый год , %: **2**
11. Размер продажи права аренды за 5 лет %: **10**
12. Стоимость продажи права аренды, тенге: **264 774**

Оплата:
**264 774 (двести шестьдесят четыре тысячи семьсот семьдесят четыре) тенге**

**Руководитель**
**ГУ "Отдел земельных отношений города Балхаш"** **А. Мамытова**

тел. 4-91-83