Согласовано, заказчик:
ГУ «Аппарат акима Шетиргизского
ельского округа Шалкарского
айона»
амилия, имя, отчество физического лица либо
олное наименование юридического лица)

т «__» _____ 2021 г.

Утверждено приказом:
ГУ «Шалкарский районный отдел
земельных отношений»
(Наименование уполномоченного органа)

от «__» _____2021 года №____

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СУЛТАН-БЕЙБАРС ГРУПП»

Землеустроительный проект

по предоставлению **ГУ «Аппарат акима Шетиргизского сельского округа Шалкарского района»**

земельного участка

для строительства площадки дойки кабылиц

(наименование землеустроительного проекта)

Месторасположения (адрес) земельного участка: Актюбинская область, Шалкарский район,Шетиргизский с/о, село Каратогай

Разработчик проекта ТОО «Султан-Бейбарс Групп» _____
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

_____
(место для подписи и печати)

Дата выдачи «___»_____ 2021 года

АКТ
определения кадастровой (оценочной) стоимости
земельного участка (права землепользования)

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки)
ГУ «Шалкарский районный отдел земельных отношений»

в связи с оценкой земельного участка_____

2. Кадастровый номер земельного участка ***02-035-009-***

2. Целевое назначение земельного ***размещение площадки***

4. Местоположение земельного участка ***Актюбинская область, Шалкарский район, Шетиргизский сельский округ, село Каратогай***

5. Расчет оценочной стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий и подтипы почв (для земель с/х использования)	Площадь кВ.м.	Ставки платы за землю тенге В.м.	Поправочный коэффициент	Оценочная стоимость тенге
	2400	95	1.0	228000
Итого:	2400			**228000**

* ст.10,11 земельного Кодекса РК от 20 июня 2003 года №442 –II ЗРК; Совместное решение маслихата Актюбинской области от 11 июля 2016 года №37 и Постановление Акимата Актюбинской области от 05 июня 2013 года №173

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

Двести двадцать восемь тысяч тенге
(сумма прописью)

7. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена
Отделом Шалкарского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актюбинской области

М.П _____ **Шамғалиев М.Д**
(подпись) (Ф.И.О начальника)

Дата «28» ____03__ 2022 года.

Руководитель ГУ «Отдел земельных отношений Шалкарского района»
(наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

М.П _____ **Беркимбаев А.Ш**
(подпись) (Ф.И.О руководителя)

Дата «__» _____ 2022 года

Утверждено:
Землепользователь (собственник)
ГУ "Аппарат акима Шетиргизского сельского округа Шалкарского района"

_____
"____"_____2021 г.

Утверждено:
Руководитель ГУ «Шалкарский районный отдел земельных отношений» А.Беркимбиев

"____"_____2021 г.

закреплено - 0,2400 га

СХЕМА СОГЛАСОВАНА:

Руководитель ГУ "Шалкарский районный отдел архитектуры,строительства, жилищно-коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог" _____ Садуакаова Ш.А

Аким Шетиргизского сельского округа Шалкарского района _____ Қ.О.Жұмаханов

Сервитут:соблюдение требования по использованию земельного участка под объекта твердо-бытовых отходов с подъезной дорогой

Смежные землепользователи:

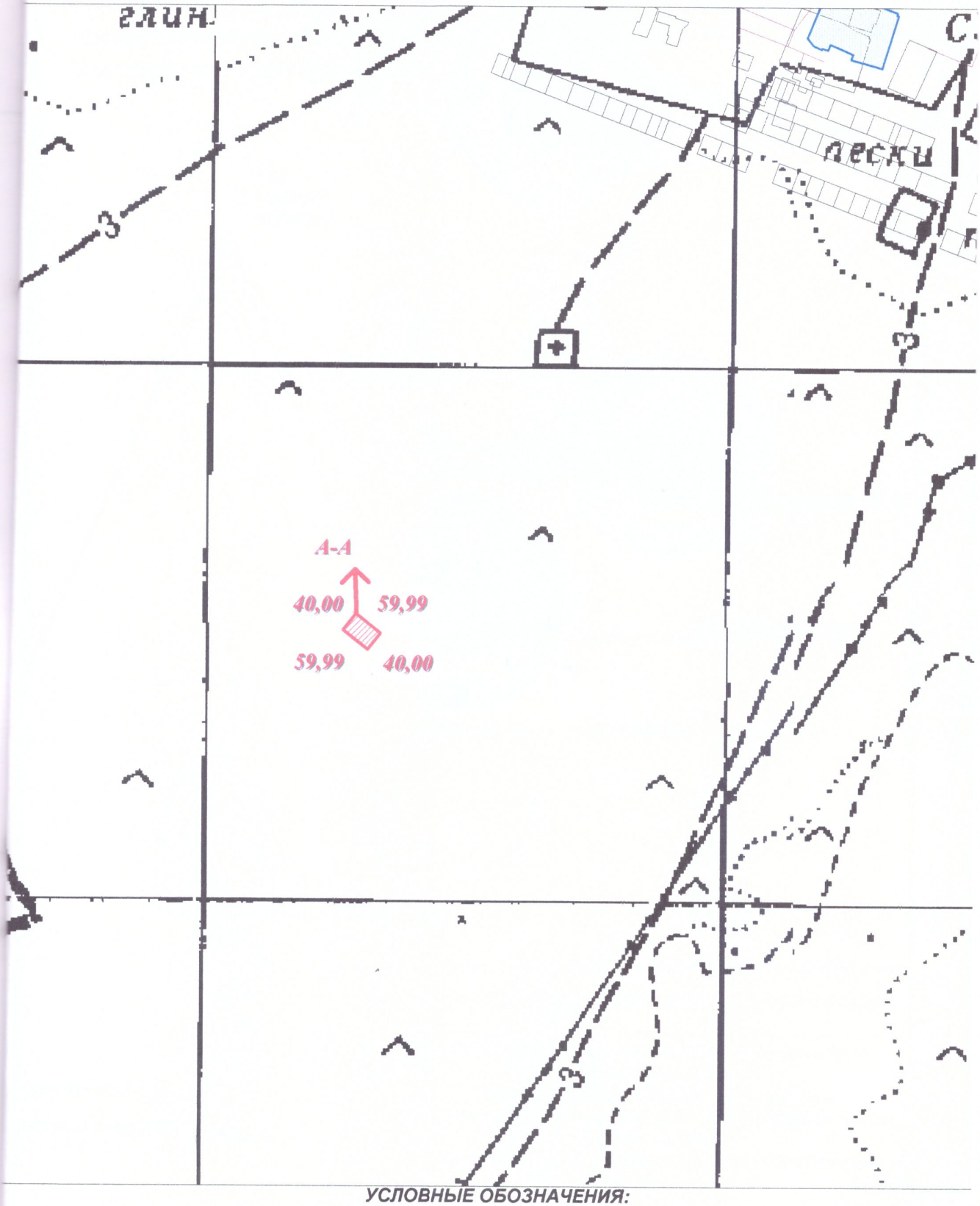
от А до А земли Шетиргизского с/о

Гл.инженер	*Камашев С.М.*			*Межхозяйственное землеустройство*	
Исполнитель	*Табынбаев Б.*			ГУ "Аппарат акима Шетиргизского сельского округа Шалкарского района" для строительства площадки дойки кабылиц на право временного возмездного землепользования аренды сроком на 3 года Актюбинская область, Шалкарский район, Шетиргизскийс/о, село Каратогай	
				Чертеж проекта	*Стадия* / *лист/листов* / *маситаб*
					Проект / *1/1* / *1:1000*
					ТОО "Султан-Бейбарс Групп"

ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ СХЕМА

по предоставлению земельного участка

ГУ "Аппарат акима Шетиргизского сельского округа Шалкарского района"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- *предоставляемый земельный участок*

59,99 - *меры линий, м*

А← - *смежества*