ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ БАҒАЛЫҚ ҚҰНЫН БЕЛГІЛЕУ

АКТІСІ

1. Акті «Шиелі ауданының ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес
(жеке тұлғаның тегі,аты,әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)
Шиелі ауданы аумағындағы сауда-саттық (аукцион, конкурстарда) саудаға ұсынылатын жер учаскесіне бағалау жасалды
(мақсатын көрсету)
2. Жер учаскесінің кадастрлық номері: **10-154-008-1756**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты **ғимаратқа қызмет көрсету үшін**
4. Жер учаскесініңорналасқан жері **Шиелі кенті, Шығыс индустриялық аймақ**

5. Жер учаскесінің бағалық құнының (жер пайдалану құқығының) есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	10 000	м2
Жерге төлемнің базалық ставкасы	230	тг/м2
Бағалау аймағы	-	-
Түзету коэффициенті	0,5	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	**1 150 000**	тг

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны **1 150 000 (Бір миллион бір жүз елу мың) теңгені құрайды.**
(жазбаша сомасы)

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	10 000	м2
Жалдау мерзімі	5	Жыл
Кадастрлық бағалау құны	**1 150 000**	Тг
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	**1 150 000 х10%=115 000**	тг

8 Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері-**115 000 (Бір жүз он бес мың) теңге**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Азаматтарға арналған үкімет МК КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Шиелі аудандық тіркеу және жер кадастр бөлімі.
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О (қолы) **Н.Әбітханов**
(басшысы. Т.А.Ә)

Күні «07» 09 **2023 жыл**

Орындаған: Е.Муратов