Акт
определения кадастровой (оценочной)
стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением
для конкурса
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименования юридического лица)

в связи с **определением единого земельного налога**
(указание цели)

2. Кадастровый номер земельного участка: **14-206-**

3. Целевое использование земельного участка:
для строительства магазина

4. Местоположение земельного участка: **Павлодарская область, Железинский район, с. Веселая роща**

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка
(право землепользования) **частной собственности**

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Площадь квадратный метр	Ставка платы за землю, тенге Решение областного маслихата № 185/22 от 11.10.2013 года	Поправочный коэффициент Решение районного маслихата от 12.10.2015 года	Кадастровая (оценочная) стоимость, тысячи тенге
14-206-				
	302	**135**	**1,4**	**57078**
	200	170	1,5	
Итого	**302**			**57078**

200

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования)

составляет: **57 078 (пятьдесят семь тысяч семьдесят восемь) тенге**
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена:
Отделом Железинского района по регистрации и земельному кадастру некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Павлодарской области
(наименование предприятия; ведущего земельный кадастр)

М.П.

(подпись)

Булатов Е.Е.
(Ф.И.О. руководителя)

03.08.2020г. 9.00

Жер учаскесінің (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат

Бәсекелестік үшін

өтінішіне сәйкес **бірыңғай жер салығын анықтау үшін**

(мақсатын көрсету)

жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **14-206-**

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:

дүкен құрылысын салу

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: **Павлодар облысы, Железин ауданы,**

Веселая роща с.

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі

(жер пайдалану құқығы)

жеке меншік

Аймақ номері (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)	Ауданы шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны теңге
14-206-				
	302	**135**	**1,4**	**57078**
Жиыны	**302**			**57078**

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) қадастрлық (бағалау) құны

57 078 (елу жеті мың жетпіс сегіз) теңге құрайды.

(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды:

"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекетік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Железин ауданының бөлімі

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О.

(қолы)

Булатов Е.Е.

(басшының Т. А. Ә.)

03.08.2020 9:00