ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ БАҒАЛЫҚ ҚҰНЫН БЕЛГІЛЕУ АКТІСІ

1. Акті заңды тұлға **«Сырдария аудандық ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесінің** 2024 жылғы 13 маусымдағы №02-6/200 санды хатына сәйкес Сырдария ауданы аумағындағы сауда-саттық (аукцион, конкурстарда) шығарылатын жер учаскесіне бағалау жасалды.
(мақсатын көрсету)
2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **10-153-018-5356**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты **ғимараттар (құрылыстар мен құрылысжайлар) салу және оларға қызмет көрсету үшін**
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: **Сырдария ауданы, «Қызылорда – Құмкөл» автожолының 109-шы шақырымы.**

5. Жер учаскесінің бағалық құнының (жер пайдалану құқығының) есебі:

Жер учасксінің жалпы көлемі	1000,0	Шаршы метр
Жеге төлемнің базалық ставкасы	123	Теңге/шаршы метр
Бағалау аймағы	-	Аймақ нөмірі
Түзету коэфициенті	0,5	-
Түзету коэфициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	61 500	Теңге

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны **Алпыс бір мың бес жүз теңгені.** құрайды.
(жазбаша сомасы)
7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	1000,0	Шаршы метр
Жалдау мерзімі	5	Жыл
Кадастрлық бағалау құны	61 500	Теңге
Төлем әр жылғы	10	%
Есебі	6 150	Теңге

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері: **6 150,0** (алты мың бір жүз елу) теңге

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Сырдария аудандық бөлімімен анықталды.
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М. О (қолы) Б. Омаров
(басшының тегі, аты, әкесінің аты)

Күні «24» 06 2024 жыл.

Орындаған: Б. Асылбеков