ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ БАҒАЛЫҚ ҚҰНЫН БЕЛГІЛЕУ АКТІСІ

1 Акті заңды тұлға тұлға **«Сырдария аудандық ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесінің** 2025 жылғы 17 қаңтардағы №05-6/33 хатына сәйкес Сырдария ауданы аумағындағы сауда-саттық (аукцион, конкурстарда) саудаға ұсынылатын жер учаскесіне бағалау жасалды.
(мақсатын көрсету)

2 Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **10-153-001-1169**

3 Жер учаскесінің нысаналы мақсаты **ғимараттар (құрылыстар мен құрылысжайлар) салу және оларға қызмет көрсету үшін**

4 Жер учаскесінің орналасқан жері: **Сырдария ауданы, Тереңөзек кенті, Керейтбаев көшесі,**

1. Жер учаскесінің бағалық құнының (жер пайдалану құқығының) есебі:

Жер учасксінің жалпы көлемі	200	Шаршы метр
Жеге төлемнің базалық ставкасы	220	Теңге/шаршы метр
Бағалау аймағы	III	Аймақ нөмірі
Түзету коэфициенті	1,6	-
Түзету коэфициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	70400	Теңге

2. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны **Жетпіс мың төрт жүз теңгені** құрайды
(жазбаша сомасы)

3. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлш ерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі		Шаршы метр
Жалдау мерзімі		Жыл
Кадастрлық бағалау құны		Теңге
Төлем әр жылғы		%
Есебі		Теңге

4. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері:

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Сырдария аудандық бөлімімен анықталды
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М. О _____ Ж. Ембергенов
(қолы) (басшының тегі, аты, әкесінің аты)

Күні «22» 01 2025 жыл.

Орындаған: Ш . Бекетаева _____