Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау
А К Т ІСІ

1. Акті **«Қалалық жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес**
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты (ол болған кезде) немесе заңды тұлғаның атауы)

Қызылорда қаласы аумағындағы сауда-саттықта (аукцион, конкурстарда) саудаға ұсынылатын жер учаскесіне бағалау жасалды
(мақсатын көрсету)

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **10 – 156 – 001 –**

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **жарнамалық стелла үшін**

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: **Қызылорда қаласы, М. Шоқай көшесі, нөмірсіз**

5. Жер учаскесінің бағалау құнының есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі,	**4,0**	м²
Жерге төлемақының базалық ставкасы*	**1230**	тг/м²
Бағалау аймағы	**I**	-
Түзету коффициенті	**2,0**	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	**9 840**	тг/м²

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының қорытындысы - **9 840 (тоғыз мың сегіз жүз қырық) теңге.**

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі,	**4,0**	м²
Жалдау мерзімі	**3**	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	**9 840**	тг
Төлем әр жылға	**2**	%
Есебі	**9 840 х 6 % = 590**	тг

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері – **590 (бес жүз тоқсан) теңге**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалында анықталды.
(жер кадастрын жүргізетін кәспорнының атауы)

М.О. _____ (қолы) **директор орынбасары А. Серекеев**

Күні «_____» _____ 2022 жыл

Орындаған: Ғ. Досжанов