Акт
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки):
Бабий Анжелики Евгеньевны действующей по доверенности № 2 от 14 августа 2023 года от КГУ «Отдел земельных отношений акимата Мамлютского района Северо-Казахстанской области».
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)
в связи с оценкой земельного участка: _____.
_____
(указание цели)

2. Кадастровый номер земельного участка:

3. Целевое назначение земельного участка: *для строительства склада*

4. Местоположение земельного участка: *Северо – Казахстанская область, Мамлютский район, Становской сельский округ, село Афонькино, переулок Орел, земельный участок № 22*

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования):

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодии, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Площадь, квадратный метр	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
--	*1900*	*245,2*	*1,3*	*605644*
Итого				*605644*

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:
(шестьсот пять тысяч шестьсот сорок четыре) тенге .
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена
Отделом Мамлютского района .
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. _____ *Алпысов Б.А.*
(подпись) (Ф.И.О. руководителя)

Дата «08» 09 2023 г.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша)

«Солтүстік Қазақстан облысы Мамлют ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» КММ 2023 жылғы 14 тамыздағы № 2 сенімхат бойынша әрекет етуші Бабий Анжелика Евгеньевнаның .

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

өтінішіне сәйкес _____.

_____

(мақсатын көрсету)

жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі:

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: *қойма салу үшін*

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: *Солтүстік Қазақстан облысы, Мамлют ауданы, Становое ауылдық округі, Афонькино ауылы, Орел тұйық көшесі, жер телімі № 22*

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы):

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)	Ауданы, шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
--	*1900*	*245,2*	*1,3*	*605644*
Жиыны				*605644*

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны

(алты жүз бес мың алты жүз қырық төрт) теңгені

(жазбаша сомасы)

құрайды.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды

Мамлют аудандық бөлімі

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О. _____ *Алпысов Б.А.*

(қолы) (басшының Т.А.Ә.)

Күні « 08 » 09 2023 ж.