Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша) өтінімі негізінде жасалды
заңды тұлғаның **"Аркалык каласы окімдігінін жер катынастары болімі " Мемлекеттік мекемесі**
жер учаскесін бағалауға байланысты.
2. Жер учаскесінің кадастрлық номірі: **12-282-011-1643**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **тир мен ойын алаңына қызмет көрсету үшін**
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: **Қостанай облысы, Аркалык каласы, калалык саябак**
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ номірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, тоңырактың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)	Ауданы, шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Бағалау құны, теңге
12-282-011-1643	900,0000	1153.45	2	2076210
Жиыны	900,0000			2076210

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: 2076210 (екі миллион жетпіс алты мың екі жүз он) теңге

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Аркалык каласының тіркеу және жер кадастры болімі «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалы анықталды

М.О. **Басшы Есимсеитов М.А.**

Күні 27.05.2022

Орынд. Бекжанов Алби Амантаевич

Акт
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки)
юридического лица **Государственное учреждение "Отдел земельных отношений города Аркалыка"**
в связи с оценкой земельного участка:
2. Кадастровый номер земельного участка: **12-282-011-1643**
3. Целевое использование земельного участка: **для обслуживания тира и игровой площадки**
4. Местоположение земельного участка: **Костанайская область, город Аркалык, городской парк**
5. Расчет оценочной стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Площадь, кв.м	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
12-282-011-1643	**900,0000**	**1153.45**	**2**	**2076210**
Итого	**900,0000**			**2076210**

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: 2076210 (два миллиона семьдесят шесть тысяч двести десять) тенге

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Отделом города Аркалыка по регистрации и земельному кадастру Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области

М.П. (подпись) **Руководитель Есимсеитов М.А.**

Дата 27.05.2022

Исполнитель Бекжанов Алби Амантаевич