Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау туралы акт
Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт заңды тұлға немесе азамат(ша)

2. **"Степногорск қаласының ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі" ММ, Дина Сұлтанбекқызы Бейсекей сенімхат бойынша**

Акт составлен в соответствии с заявлением юридического лица или гражданина (ки)

"ГУ Отдел сельского хозяйства и земельных отношений города Степногорск", по доверенности Бейсекей Дина Сұлтанбекқызы

жер телімінің уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығыны сатып алу туралы байланыс

В связи **с предоставлением права выкупа аренды на земельный участок**

3. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **01-018-077-533**

Каластровый номер земельного участка

4. Жер учаскесінің мақсатты пайдалану көлікжайды пайдалану **ғимараттарды (жайларға құрылымдарға) салу және қызмет көрсету үшін**

Целевое использование земельного участка **для строительства и обслуживания зданий (строений и сооружений)**

5. Жер учаскесінің орналаскан жері **Ақмола облысы, Степногорск қаласы, Қарабұлақ ауылы, өнеркәсіптік аймағы, №1 жер телімі**

Местоположение земельного участка **Акмолинская область, город Степногорск, село Карабулак, промышленная зона, земельный участок №1**

Жер учаскесі кадастрлық (бағалау) құнының есебі

Расчёт кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне үшін) Номер зоны (для земель населённых пунктов)	Ауданы шаршы метр Площадь квадратный метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, тенге Базовая ставка платы за землю, тенге/м^2	Түзету коэффициенті Поправочный коэффициент, за удаленность от центра обслуживания	Кадастрлық бағалау құны тенге Кадастровая (оценочная) стоимость , тенге
VII	17 433	160	1,1	3 068 208
Жалпы/Итого	17 433			3 068 208

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны **үш миллион алпыс сегіз мың екі жүз сегіз теңге**
(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость участка **три миллиона шестьдесят восемь тысяч двести восемь тенге**
(сумма прописью)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды:

Кадастровая оценочная стоимость земельного участка определена:

"Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы
КЕ АҚ Ақмола облысы бойынша филиалы тіркеу және жер кадастры бөлімі
Степногорск қалалық бөлімі
Отдел по регистрации и земельному кадастру города Степногорск
- филиала НАО "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Акмолинской области

М.О. М.П.

(қолы, подпись)

29.05.2023ж.
(күні,дата)

Бөлім басшысы/Руководитель отдела **Б.Кулгазинов**

"Степногорск қаласы ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі"
Басшысы

Руководитель
ГУ "Отдел сельского хозяйства и земельных отношений города Степногорска" **Д.Оспанов**

(қолы, подпись)