Келісілді, тапсырыс беруші:
_____ «Жаңақала аудандық жер қатынастары бөлімі» ММ басшысы
Е.Бекбулатов
(аты-жөні/заңды тұлға)

2026 ж. «_____»_____

Бұйрығымен бекітілді
«Жаңақала аудандық жер қатынастары бөлімі» ММ басшысы
_____ **Е.Бекбулатов**
(уәкілетті органның атауы)

№_____2026 ж. «_____» «_____»
күні/ айы

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМНЫҢ БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ БСН 160440007161

(жерге орналастыру жобасын әзірлеуді жүзеге асыратын жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның толық атауы, жеке тұлғаның жеке сәйкестендіру нөмірі немесе заңды тұлғаның бизнес-сәйкестендіру нөмірі)

Жерге орналастыру жобасының титул парағы

қысқа мерзімді уақытша өтеулі жер пайдалану құқығымен 3 жылға дейін мерзімге құқығын беру жөніндегі
ЖЕРГЕ ОРНАЛАСТЫРУ ЖОБАСЫ
(жерге орналастыру жобасының атауы)

Жер учаскесінің алаңы: **0,5000 га**

Жер учаскесінің орналасқан жері (мекен жайы): **БҚО, Жаңақала ауданы, Жаңақазан ауылдық округі, Жаңақазан ауылы,.**

Жобаны орындаушы: **Жаңақала аудандық бөлімінің басшысы Н.Нарешев**
(аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

Әзірлеуші: **Жаңақала ауданының бөлімі**
(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның толық атауы)

МО

Күні 2026 жылғы 22 сәуір

АКТ №6

« » «сәуір» 2026 жыл

а ауданы

Гимаратқа қызмет көрсету үшін

мақсатын көрсету

қала аудандық жер
настары бөлімі» ММ-сі
немесе заңды тұлға

ралған жер учаскесінің ауданы 0,50 гектар,
ҚО, Жаңақала ауданы, Жаңақазан ауылдық округі, Жаңақазан ауылы
мекен жайы көшесі

_____ *бас жоба бойынша №-___ учаскеде*

Ауылдық жерде немесе ауылдың маңында, жолдан, коммуникациядан, өзеннен және басқа су
ҚО, Жаңақала ауданы, Жаңақазан ауылдық округі, Жаңақазан ауылы, гимаратқа қызмет
көрсету үшін
қоймаларынан, үлкен өндірістік объектілерден ара қашықтықты орналасқан жөнінде мағлұмат
БҚО, Жаңақала ауданы, Жаңақазан ауылдық округі, Жаңақазан ауылы
Жер құрылымы мен санатын анықтау және кімнің меншігінде немесе кімнің
жер пайдалануында екенін көрсету

Солтүстігінде _____
Оңтүстігінде _____
Шығысында _____
Батысында _____
осы учаскеге шектелген.
Сипаттама *Жер учаскесі тегіс, топырағы ашық қоңыр,*
жер бедеріне, топырағына, экологиялық жағдайына, өртке
санитариялық, экологиялық және өртке қарсы талаптарға сай,
қарсы және санитарлық жағдайына, техникалық қамтамасыз етілуіне, санитарлық және
жер учаскесі шектеулі, ауданы (50,00х100,00) шаршы метр.
қорғау аймағын белгілеу қажеттілігіне, жер учаскесін пайдаланудағы шектелулеріне, бұзылуға
жататын ғимараттар мен объектілердің және оларды кім арқылы, қандай жағдайда бұзылатынына
мағлұмат беру.
*Жер учаскесі шектеулі «***Жаңақала аудандық жер қатынастары бөлімі»**
мемлекеттік мекемесіне , гимаратқа қызмет көрсету үшін 0,50 га жер телімін
берілуін ұсынамыз
Сұралған жер учаскесі шектеулі немесе шектеусіз азаматқа, заңды тұлғаға қажеттілігіне қарай
берілу, берілмеуін **және жер учаскесін анықтау актісі мен шекара жобасын сызып,**
жер комиссиясы қорытындысына келісуге жолдаймыз.

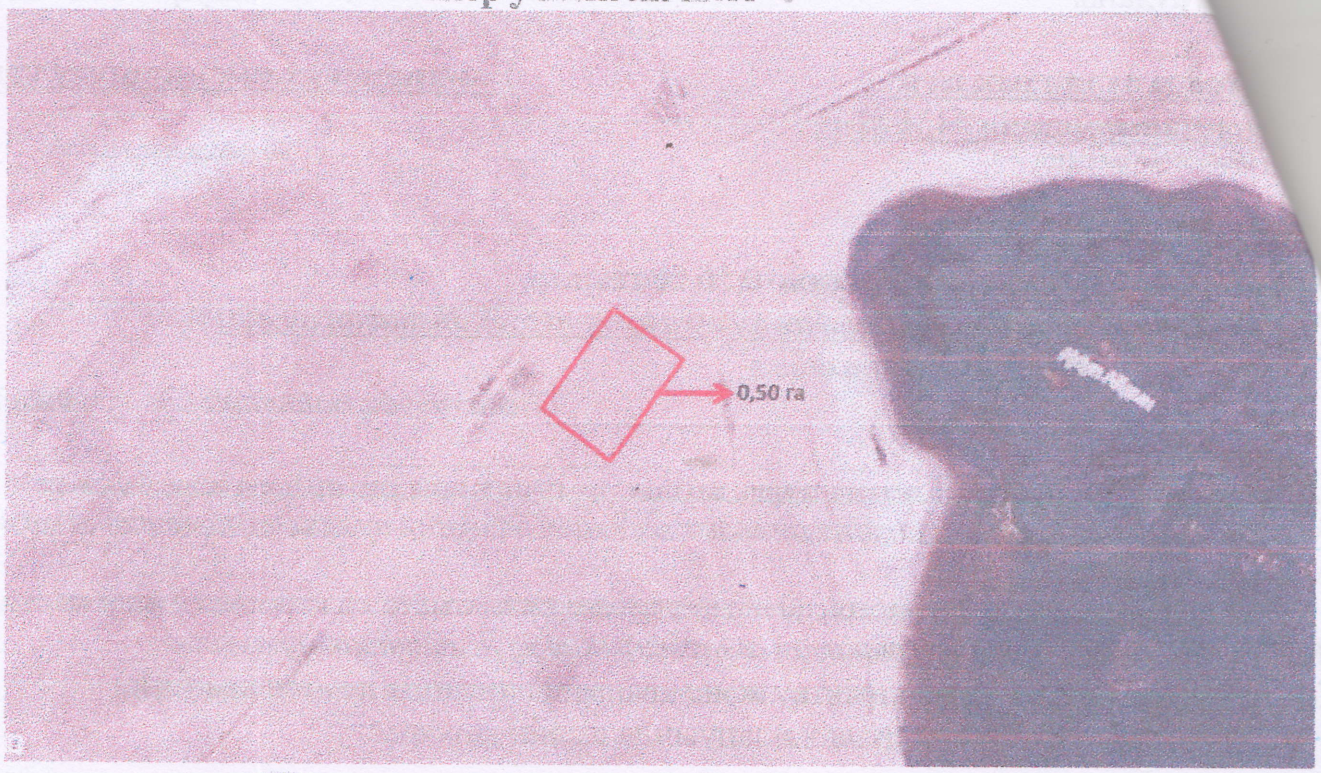
Жаңақала аудандық
жер қатынастары бөлімінің басшысы

Е.Бекбұлатов

Жаңақала аудандық сәулет , қала құрылысы
және құрылыс бөлімінің басшысы

Е. Ғалиев

Жер учаскесін шегі



КЕЛІСІМДЕРІМЕН:

АЭЖ - басшысы _____ С.Габдуллин

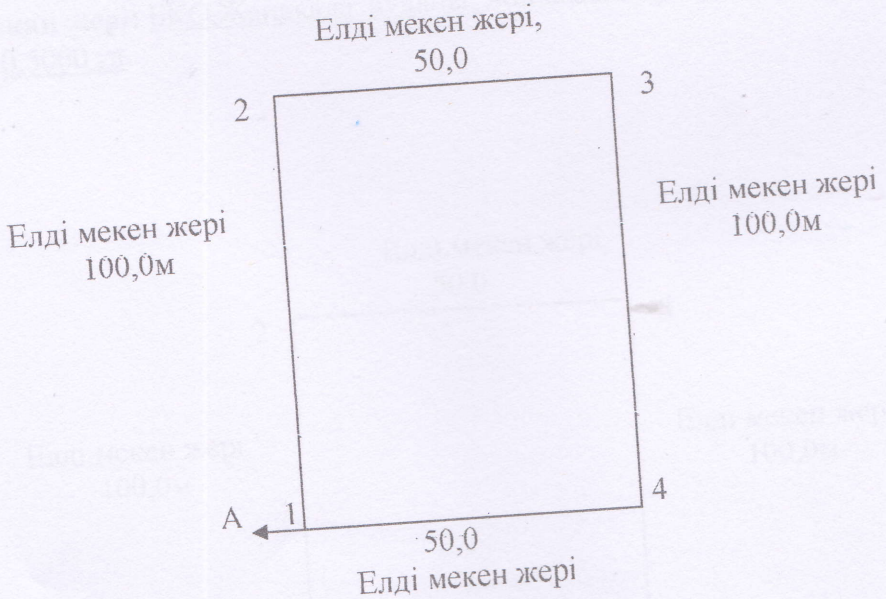
«Қазақтелеком» АҚ ЖТҰ басшысы _____ Ж.Шатаев

АГПУ – басшысы _____ Ж.Жаксымбетов

«Коммунал» ШЖҚ МКК басшысы _____ А.Тулешов

Жер учаскесін таңдаптық зерттеу

Мекен жайы: БҚО,Жаңақала ауданы, Жаңақазан ауылдық округі,
Жаңақазан ауылы,
Алаңы: 0,5000 га



Шартты белгілер:

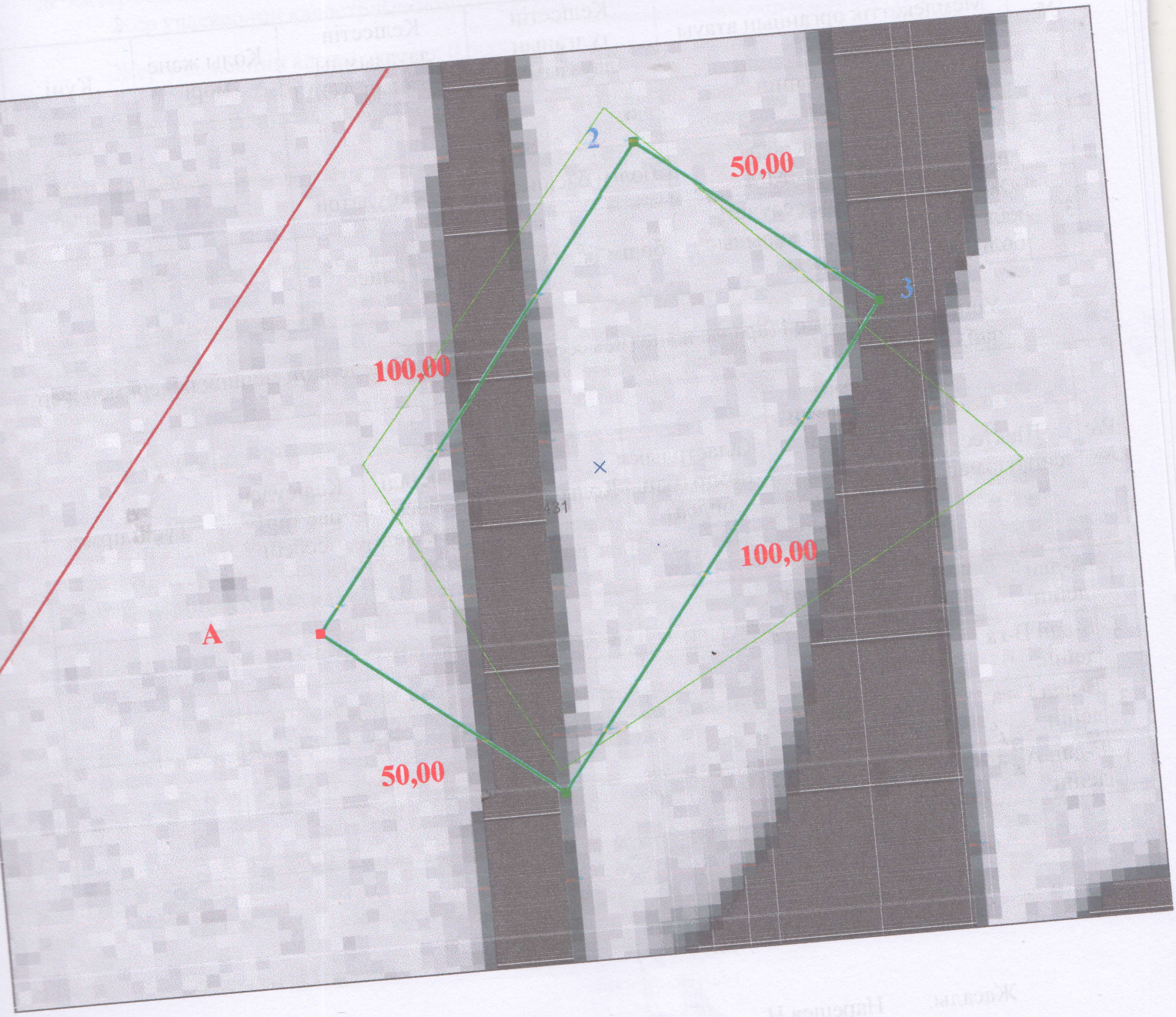
Орындаушы: Н.Нарешев. _____ 2026 жылғы "20"сәуір
(аты, әкесінің аты (бар болса), тегі) (қолы) (күні)

Тапсырыс беруші «Жаңақала аудандық жер қатынастары бөлімі» ММ
_____ 2026 жылғы "___"
(аты, әкесінің аты (бар болса), тегі) (қолы) (күні)

жөніндегі жерге орналастыру
жобасын жасау қағидаларына
13-қосымша
Нысан

Жерге орналастыру процесіне қатысушылардың жер учаскесін келісу схемасы (жоспары)

БҚО, Жаңақала ауданы, БҚО,Жаңақала ауданы, Жаңақазан ауылдық округі, Жаңақазан ауылы, мекен жайы бойынша орналасқан жер учаскесіне мемлекеттік органдардың, үшінші тұлғалардың (шектес және (немесе) бөгде жер учаскелерінің меншік иелері мен жер пайдаланушылары) жер учаскесін келісу схемасы (жоспары).



Жер учаскелерін қалыптастыру
жөніндегі жерге орналастыру
жобасын жасау қағидаларына
16-қосымша

Жобаланып отырған жер учаскесі шекараларының координаттары мен тараптар ұзындығының жиынтық ведомості

Нүкте нөмірі	Координаттар		Ұзындығы (метр)
	X	Y	
1	2212887,141	5410462,537	
			50,00
2	2212948,381	5410541,587	
			100,00
3	2212987,906	5410510,967	
			50,00
4	2212926,666	5410431,917	
			100,00

Периметр, метр: 300,00

Алаңы, гектар: 0,5000 га

Ведомості жасаған _____ Н.Нарешев
(қолы) (аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

М.О. Тексерген _____ Н.Нарешев
(қолы) (аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

Ведомость жасалған күні: 2026 жылғы "20" сәуір

Жобаланатын жер учаскесі шекараларының жақтарының ұзындықтары мен координаттарын салыстырып «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының Жаңақала аудандық бөлімінде жасалды жүргізді.

Салыстырып тексеруді жүргізген бөлім басшысы:Н.Нарешев _____
(қолы, мөрі) (лауазымды тұлғаның Т.А.Ә.)

2026 жылғы «20»сәуір
(күні).

Ескертпе: * басшының қолы ("Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы арқылы жүгінген кезде) /басшының электрондық цифрлық қолтаңбасы ("электрондық үкіметтің" веб-порталы арқылы жүгінген кезде)