Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі
Акт определения кадастровой (оценочной)стоимости земельного участка

1. Өтінішін беруші /заказчик ***ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Кокшетау»***
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі (бар болса)
Кадастровый номер земельного участка: ***01-174-***

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ***күрделі құрылыс құқығынсыз, сауда павильонын орнату үшін***
Целевое назначение земельного участка: ***для установки торгового павильона, без права капитального строительства***

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: ***Ақмола облысы, Көкшетау қаласы, Абай көшесі 152А***
Местоположение земельного участка: ***Акмолинская область, г.Кокшетау, улица Абая 152А***

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/ Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

Аймақ нөмірі номер зоны	Ауданы, шаршы метр	Жерге төлемінің базалық мөлшерлемесі, теңге Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
1	40	1050	2	84000

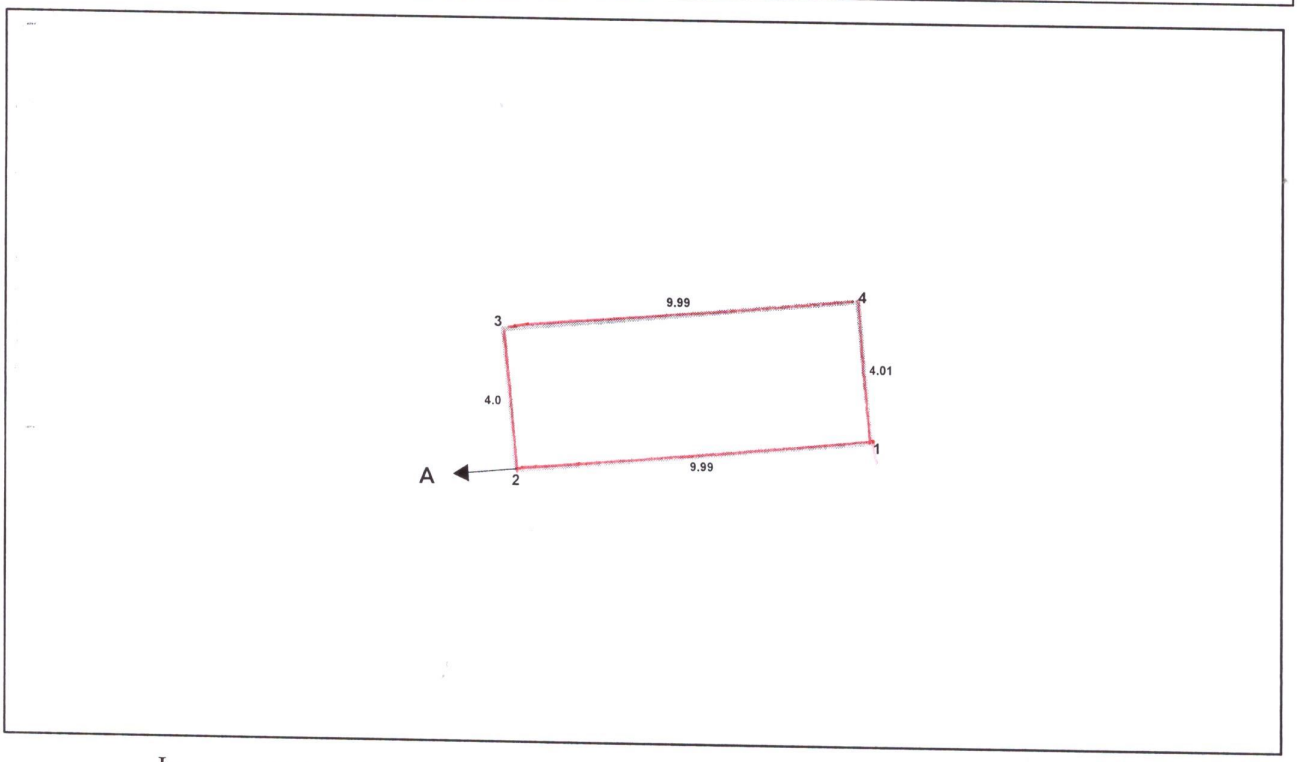
6.Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны ***84 000 (сексен төрт мың) теңге*** құрайды.
(жазбаша сомасы)
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: ***84 000 (восемьдесят четыре тысячи) тенге***
(сумма прописью)
7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны ***«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалы тіркеу және жер кадастры Көкшетау қаласының бөлімінде*** анықталды.
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена ***Отделом регистрации и земельного кадастра города Кокшетау филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области***

М.О. _____ ***Беркимбаев Р.О.***
(басшының қолы/ подпись руководителя)

Орындаған: Даргенова А.А.

Схема (план) земельного участка при проектировании земельного участка, расположенного в черте населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Меншік иесі / Жер пайдаланушы Собственник / землепользователь	"Көкшетау қаласының жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі" ММ / ГУ "Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Кокшетау"
Нысаналы мақсаты Целевое назначение	сауда павильонын орнату үшін, күрделі құрылысын жүргізу құқығынсыз / для установки торгового павильона, без права капитального строительства
Меншік құқығы Вид права	мерзімі 5 жылға уақытша өтеулі жер пайдалану / временное возмездное землепользование сроком на 5 лет
Жер учаскесінің орналасқан орны Местоположение земельного участка	Көкшетау қаласы, Абай көшесі, 152 А / город Кокшетау, улица Абая, 152 А
Ауданы Площадь	0,0040 га



Іргелес сипаттама

А дан А ға дейін - қала жерлері

Описание смежеств

от А до А - земли города

Заказчик/ Тапсырыс беруші: _____

Исполнитель проекта	Фамилия, имя, отчество	Подпись	Дата	Землеустроительный проект о предоставлении права на земельный участок		
				ГУ "Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Кокшетау"		
				чертеж проекта	листов	в масштабе
И. о. руководителя	Мухамеджанова Г. К.		03.11.2023			1:200
Исполнитель	Абельдинова З.		03.11.2023			