«Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Шортанды аудандық бөлімі

Отдел Шортандинского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2025-8213757

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2025-8213757

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства» Шортандинского района

От имени которого действует ЭЙХОРН ИРИНА АЛЕКСАНДРОВНА

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесезаңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/
Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): _____
3. Ауданы/Площадь: 15000.00 кв. метр.
4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Для строительства производственно-технологического комплекса

Целевое назначение земельного участка: Для строительства производственно-технологического комплекса

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Ақмола обл., Шортанды ауд. Ақмола облысы, Шортанды ауданы, Ключи ауылы. Джумагулов к-ші

Местоположение земельного участка: обл. Акмолинская, р-н Шортандинский Акмолинская область, Шортандинский район, село Ключи, улица Джумагулова

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/
Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использование)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
3	15000.00	240	1.2	4 320 000
Жиыны/ Итого				4 320 000

*Елді мекендер жерлеріне қатысты барлық кадастрлық (бағалау) құнының есептеулері шаршы метрмен жүзеге асырылады/Расчеты кадастровой (оценочной) стоимости осуществляются в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 4 320 000 төрт миллион үш жүз жиырма мың теңге

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

* штрих-код МЕМЛЕКЕТТІК ЖЕ - дағасының қатысуымен өзге де өкілетті электрондық-цифрлық қолтаңба басқармасының бірінші директорының атынан «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Шортанды аудандық бөлімі
* штрих-коддержащие данные, получены из ЭЦП ГОСУСЛУГИ подписаны электронно-цифровой подписью уполномоченного лица: Отдел Шортандинского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области

құрайды.

(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: 4 320 000 четыре миллиона триста двадцать тысяч тенге.

(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Шортанды аудандық бөлімі айқындады.

(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Шортандинского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области .

(наименование организации)

Басшы/ Руководитель: Байсеркеев Ермек Жаксылыкович.

(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2025 жылғы «29» желтоқсан

Дата «29» декабря 2025 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

* штрих-кодтарды ЖМБМК АЖ-дан алынған өкызмеберушінің электрондық-цифрлық басымсеңойылғдеректердайтиды «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Шортанды аудандық бөлімі
* штрих-кодтарды ИС ЕГКН подписанные электронно-цифровой услугодателя: Отдел Шортандинского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области