«Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Шортанды аудандық бөлімі

Отдел Шортандинского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2025-4122399

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2025-4122399

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства» Шортандинского района

От имени которого действует ЭЙХОРН ИРИНА АЛЕКСАНДРОВНА

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесеаңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/ Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): _____
3. Ауданы/Площадь: 5500.0000 кв. метр.
4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: 36 пәтерлі үйді жобалау және салу, оған абаттандыру және инденерлік желілер үшін

   Целевое назначение земельного участка: Для проектирования и строительства 36-ти квартирного дома, благоустройства и инженерных сетей к нему
5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Ақмола обл., Шортанды ауд. Ақмола облысы, Шортанды ауданы, Шортанды кенті, Дзержинский көшесі, 33

   Местоположение земельного участка: обл. Акмолинская, р-н Шортандинский Акмолинская область, Шортандинский район, поселок Шортанды, улица Дзержинского, 33
6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/ Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использование)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
1	5500.0000	600	2	6 600 000
Жиыны/ Итого				6 600 000

*Елді мекендер жерлерінің аттарбойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метр мөлшерінде жүзеге асырылады/Определение кадастровой (оценочной) стоимости земельных участков в населенных пунктах осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 6 600 000 алты миллион алты жүз мың теңге құрайды.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

* штрих-код мемлекеттік корпорация қызметкерінің электрондық цифрлық қолтаңбасы арқылы қойылған/ Штрих-код содержит данные, полученные из ЭЦП работника Государственной корпорации «Правительство для граждан»

* штрих-код содержит данные, полученные из ЭЦП работника Государственной корпорации «Правительство для граждан» / штрих-код содержит данные, полученные из ЭЦП работника Государственной корпорации «Правительство для граждан»

* штрих-код содержит данные, полученные из ЭЦП работника Государственной корпорации «Правительство для граждан»

* штрих-код содержит данные, полученные из ЭЦП работника Государственной корпорации «Правительство для граждан»

* штрих-код содержит данные, полученные из ЭЦП работника Государственной корпорации «Правительство для граждан» / штрих-код содержит данные, полученные из ЭЦП работника Государственной корпорации «Правительство для граждан»

* штрих-код содержит данные, полученные из ЭЦП работника Государственной корпорации «Правительство для граждан»

* штрих-код содержит данные, полученные из ЭЦП работника Государственной корпорации «Правительство для граждан»

(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: 6 600 000 шесть миллионов шестьсот тысяч тенге.

(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Шортанды аудандық бөлімі айқындады.

(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Шортандинского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области .

(наименование организации)

Басшы/ Руководитель: Байсеркеев Ермек Жаксылыкович.

(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2025 жылғы «3» сәуір

Дата «3» апреля 2025 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

* штрих-кодтарды МБМКЖ-дан алынған нәтиженің сызмен берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасы мәлімдейтіндей «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Шортанды аудандық бөлімі
* штрих-кодтарды ЖИС ЕГКН подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Шортандинского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области