Опись землеустроительного проекта

№ п/п	Наименование документа	Количество листов	№ страниц
	Тексовая часть	1	1
1	Корректурный лист проекта	1	2
2	Перечень документов, принятых у заказчика	1	3
3	Заявление на разработку землеустроительного проекта	1	4
4	Справка о государственной перерегистрации юридичеекого лица	2	5
5	Распоряжение о назначении	2	6
	Техническая часть		
6	Пояснительная записка к землеустроительному проекту	1	8
7	Схема (план) размещения земельного участка	1	9
8	План земельного участка	1	10
9	Рабочий чертеж	1	11
10	Акт установления границ земельного участка	1	12
11	Сводная ведомость координат	1	13
	Итого	13	

Исполнитель: Е. Байжанов

(подпись, дата)

Корректурный лист

Наименование лиц, внесших корректировку	Дата приема	Дата передачи	Замечания, исправления, согласования

Перечень документов, принятых у заказчика

№ п/п	Наименование документа	Количество листов	Примечание (копии, оригиналы, формат и другие)
1	Заявление на разработку зем. проекта	1	Оригинал (бумажный формат)
2	Справка о государственной перерегистрации юридического лица №103-1917-25-ГУ от 10.04.2015 г	1	Копия (бумажный формат)
3	Распоряжение о назначении руководителя ГУ «Отдел сельского хозяйства и земельных отношений г. Курчатов ВКО» №71 от 10.04.2015 г	1	Копия (бумажный формат)

Документы принял(а): Байжанов Е.

17.07.2020.

(подпись, дата)

Документы сдал(а):

(подпись, дата)

Схема размещения земельного участка
для размещения гаража, общей площадью 0,0019 га
расположенного по адресу ВКО, г. Курчатов,
гаражный массив № 3, линия 5, гараж 216



Согласовано
Отдел строительства, архитектуры и
градостроительства города Курчатов ВКО

"Құрчатов қаласының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" ММ
(Республика маңызы бар қаланың/облыс маңызы бар қаланың/ауданның сәулет және қала құрылысы басқармасы/бөлімі)
ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства города Курчатов"
(Управление/отдел архитектуры и градостроительства города республиканского значения/города областного значения/района)

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайын нақтылау туралы анықтама
Справка об уточнении адреса объекта недвижимости

«Мекенжай тіркелімі» АЖ / ИС «Адресный регистр»

(жылжымайтын мүлік нысаны / объект недвижимости)

ты тіркеу адресі: янный адрес регистрации:	Қазақстан Республикасы, Шығыс Қазақстан облысы, Курчатов қаласы, №3 гараждық алабы, 5 желісі, көлікжай 216	Республика Казахстан, область Восточно-Казахстанская, город Курчатов, гаражный массив №3, линия 5, гараж 216
ижайдың тіркеу коды: трационный код адреса:	0201300027439109	
ктінің сипаттамасы ание объекта:		
ктінің санаты: тория объекта:	КӨЛІККЕ ЖӘНЕ ХАЛЫҚҚА ТІКЕЛЕЙ ҚЫЗМЕТ КӨРСЕТУГЕ АРНАЛҒАН ӨНДІРІСТІК НЫСАНДАР	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ ДЛЯ ТРАНСПОРТА И ДЛЯ НЕПОСРЕДСТВЕННОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ
стрлық нөмірі: истровый номер:	14-217-007-746	
еу күні: регистрации:	07.09.2013	
здеме құжат: умент основание:	Сәулет және қала құрылысы бөлімінің бұйрығы № 6075 от 18.07.2014	Приказ отдела архитектуры и градостроительства № 6075 от 18.07.2014
лген күні: а выдачи:	13.05.2020	

10.245.12.5/ar/information/0/3/buildings/1101600

Отдел города Курчатов
по регистрации и земельному кадастру
филиала некоммерческого акционерного общества
«Государственная корпорация «Правительство для граждан»
по Восточно-Казахстанской области

Техническая часть материалов установления границ земельного участка на местности

кадастровый номер: 14-217-007-746

Наименование заказчика: _____

Месторасположение (адрес) земельного участка: ВКО, г. Курчатов, г.м. №3, линия 5, г-ж 216

Исполнитель землеустроительного проекта: Е. Байжанов

_____
(подпись, дата)

Пояснительная записка к землеустроительному проекту

Землеустроительный проект разработан на основании заявления на землеустроительные работы *от 17.07.2020 г.*

Землепользователь (собственник): *ГУ «Отдел сельского хозяйства и земельных отношений г. Курчатов ВКО»*

Месторасположение земельного участка: *ВКО, г. Курчатов, г.м. №3, линия 5, г-ж 216*

Обоснование составления землеустроительного проекта: *заявление на разработку землеустроительного проекта от 17 июля 2020 года*

Вид право собственности на земельный участок: *право временного возмездного (долгосрочного) землепользования (аренды)*

Площадь земельного участка: *0,0019 га*

Целевое назначение земельного участка: *для размещения гаража*

Дополнительное пояснение:

1) категория земель – *земли населенных пунктов*

2) ограничения и обременения земельного участка – нет

3) посторонние землепользователи – нет

4) координаты угловых поворотных точек земельного участка – расположенного по адресу: *г.м. №3, линия 5, г-ж 216 хранятся в архиве отдела города Курчатов по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Восточно-Казахстанской области*

Возмещение потерь сельхозпроизводства (в случае наличия): нет

Исполнитель: *Е. Байжанов*

(подпись, дата)

Схема
размещения земельного участка

Целевое назначение земельного участка: для размещения гаража
Местонахождение земельного участка: ВКО, г. Курчатов, г.м. №3, линия 5, г-ж 216
Заказчик: _____



М 1:2000

Утверждено:
Руководитель ГУ «Отдел сельского хозяйства
и земельных отношений города Курчатов
ВКО» _____ Б.Т. Тажиев

Согласовано:
Руководитель ГУ «Отдел строительства,
архитектуры и градостроительства
города Курчатов ВКО» _____ Л.С. Базылханова

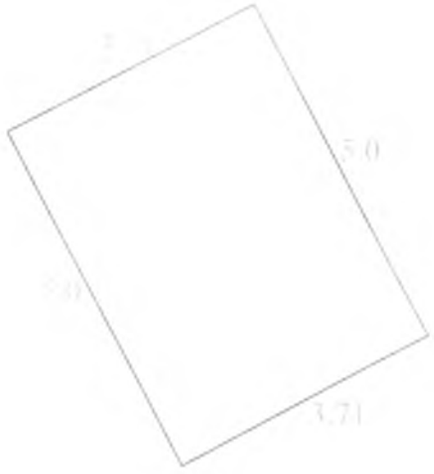
Землепользователь: _____

План земельного участка соответствует графическим данным Автоматизированной системы государственного земельного кадастра Отдел города Курчатов по регистрации и земельному кадастру - филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по ВКО

Баскен Р.К. "20" 07 2020 г.

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер земельного участка	14-217-007-746	Площадь, га	0,0019
Местоположение	ВКО, г. Курчатов, г.м. №3, линия 5, г-ж 216	Категория земель	Земли населенного пункта
Целевое назначение	для размещения гаража	Делимость	неделимый



Масштаб 1:100

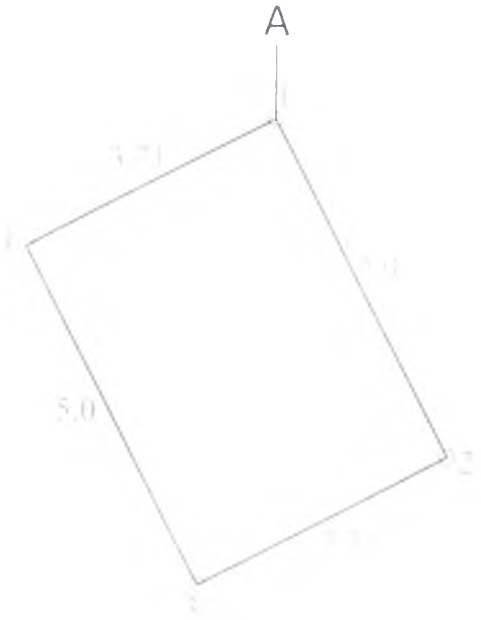
План составил Байжанов Е. "20" 07 2020 г.

Рабочий чертеж

перенесения границ земельного участка

предоставленного _____

для размещения гаража



Описание смежеств

от А до А земли населенного пункта

Составил _____ Байжанов Е.

Акт
установления границ земельного участка на местности
от «20» 07 2020 г.

Мной, главным специалистом отдела города Курчатов по регистрации и земельному кадастру Байжановым Е., произведено установление границ земельного участка на местности выделенного ___ для размещения гаража, при участии уполномоченных представителей следующих собственников или землепользователей:

№ п/п	ФИО собственников или землепользователей или их наименование	Ф.И.О. представителя
1	2	3
1.		

1. Своевременно вызывались, но не явились представители смежных собственников или землепользователей _____

2. Описание перенесенных (определенных) границ (указать характер и описать по каждому смежеству прохождение границы по местным признакам и ориентирам: суходольная, по реке, оврагу, по дороге и т.д., длина и направление границы, длина пропашки, типы, число поставленных межевых знаков) *граница земельного участка проходит от Т-1 до Т-2 5.0 м по границе земельного участка - по смежеству с землями населенного пункта; от Т-2 до Т-3 3.71 м по границе земельного участка - по смежеству с землями населенного пункта; от Т-3 до Т-4 5.0 м по границе земельного участка - по смежеству с землями населенного пункта; от Т-4 до Т-1 3.71 м по границе земельного участка - по смежеству с землями населенного пункта (проезд).*

3. Заявление представителей по перенесенным (определенным) границам _____

(согласие или возражение представителей)

4. Земельный участок *может быть использован для размещения гаража.*
Земельный участок может быть использован только по прямому назначению.

5. К использованию отведенного участка приступить со дня регистрации правоудостоверяющих документов.

6. Межевые знаки не устанавливались

Главный специалист РиЗК _____ Байжанов Е.

Землепользователь: _____

Сводная ведомость
координат и длин сторон границ земельного участка

ВКО, город Курчатов, г.м. №3, линия 5, г-ж 216
(наименование землепользователя, местоположение земельного участка)

Номера точек	Координаты		Длина (м)
	X	Y	
1	-3163.38	6316.41	
			3.71
2	-3161.07	6311.98	
			5.0
3	-3164.36	6310.26	
			3.71
4	-3166.67	6314.70	
			5.0
1	-3163.38	6316.41	

Периметр: 17.42 м
Площадь: 0.0019 га (19,0 м²)

Сверка координат и длин сторон границ проектируемого земельного участка произведена с автоматизированной информационной системой государственного земельного кадастра
Отдел города Курчатов по регистрации и земельному кадастру - филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по ВКО
предприятие ведущее государственный земельный кадастр

Сверку произвел (а) _____ Байжанов Е. «20» 02 2020 г.
(подпись, печать) (фамилия, имя, отчество должностного лица) (дата)