**АКТ**

**определения оценочной стоимости права**
**временного землепользования земельного участка**
**№031 от 05 декабря 2024 года**

1. **Акт составлен для проведения торгов (аукцион)**
2. Целевое назначение земельного участка:
   **Для строительства объекта (гараж)**

3 Документ, устанавливающий право аренды земельного участка: -

4 Местонахождение земельного участка: **город Балхаш,**
**гаражный массив севернее улицы Иванова**

| | | |
|---|---|---|
| 5 | Общая площадь земельного участка, кв.м.: | **32** |
| 6 | Базовая ставка стоимости 1 кв.м. площади, тенге: | **1411** |
| 7 | Поправочный коэффициент: | **1,00** |
| 8 | Стоимость земельного участка, тенге: | **45 152** |
| 9 | Срок аренды, лет: | **5** |
| 10 | Размер платы за продажу права аренды за каждый год , %: | **2** |
| 11 | Размер продажи права аренды за 5 лет %: | **10** |
| 12 | Стоимость продажи права аренды, тенге: | **4 515** |

Оплата:

**4 515 (четыре тысячи пятьсот пятьнадцать) тенге**

**Руководитель**
**ГУ "Отдел земельных отношений города Балхаш"** **А. Мамытова**

тел. 4-91-83