әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын
орындау ережесіне 2-қосымша

Келісілді, тапсырыс беруші:

Сауран ауданы әкімдігінің ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі мемлекеттік мекемесі
(аты-жөні/заңды тұлға)

Бұйрығымен бекітілді

Сауран аудандық Ауыл шаруашылығыжәне жер қатыастары бөлімінің басшысы м.а Ш.Алиханов
(уәкілетті органның атауы)

201__ж. "____"_____ №_____201____ж. "_____"_____

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының Сауран аудандық бөлімі
(Жерге орналастыру жобасын әзірлеген жеке және заңды тұлғанын атауы)

Жерге орналастыру жобасы

Бастапқы жер учаскесін беру
(жерге орналастыру жобасының атауы)

(Құрылыс заттары дүкені құрылысы үшін , Алаңы - 0.07 га)

Жер учаскесінің орналасқан жері (мекенжайы): *Сауран ауданы Үшқайық а/о,Теке ауылы,А.Үсенов көш.№28 Б*

Жобаны әзірлеуші: **«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының Сауран аудандық бөлімі**
(жеке тұлғаның аты-жөні немесе заңды тұлғаның толық атауы)

Сауран аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі басшысы **Қ.Назаров**

Берілген күні 2022 ж "24" 01

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын
орындау қағидасына 3-қосымша

Жерге орналастыру жобасының тізімдемесі

№№	Техникалық құжаттардың аталуы	Парақтар нөмірі	Парақтар саны	Ескерту
	Мәтіндік бөлім			
1	Жобаның корректорлық (түзету) парағы, 4-қосымша	3	1	
2	Тапсырыс берушіден қабылданған құжаттар тізбесі, 5-қосымша	4	1	
3	Жерге орналастыру жобасын әзірлеуге өтініш, 6-қосымша	5-6	2	
4	Жер учаскесі шекараларының схемалары мен таңдау актілері	7	1	
5	Комиссияның оң қорытындысы			
6	Қолданыстағы жер учаскелері үшін жылжымайтын мүлік объектісіне құқықты белгілейтін құжаттардың көшірмелері	8-17	10	
7	Азаматтың жеке басын куәландыратын құжаттың көшірмесі немесе заңды тұлғаны мемлекеттік тіркеу туралы анықтама			
8	Өкілдің жеке басын куәландыратын құжат, жер учаскесінің меншік иесінің немесе жер пайдалану шының нотариалды расталған сенімхатының көшірмесі			
	Техникалық бөлімі:			
9	Жерге орналастыру жобасының техникалық бөлімі, 7-қосымша	18	1	
10	Жерге орналастыру жобасына түсіндірме жазба, 8-қосымша	19	1	
11	Жер учаскесінің схемасы (жоспары), 9, 10, 11-қосымшалар	20-21	2	
12	Жер учаскесінің жоспары, 12-қосымша	22	1	
13	Жұмыс сызбасы, 13-қосымша	23	1	
14	Өлшемдер журналы, 14-қосымша			
15	Абрис, 15-қосымша	24	1	
16	Нобайлар, GPS пайдаланылған кезде, 16-қосымша			
17	Теодолиттік жүрістерді қиыстыру ведомосі, 17-қосымша			
18	Жер учаскесі шекаралары жақтарының ұзындықтры мен координаталарының жиынтық ведомосі, 18-қосымша			
	Жиынтығы:			

Ескертпе: Кадастрлық іс жасақтау барысында жерге орналастыру жобасымен бірге жер учаскесіні шекарасын белгілеудің (қалпына келтірудің) актісі және сызбасы, межелік белгілерді сақтауға тапсыру актісі қоса тіркеледі.

Р. Курбанкулов

жерге орналастыру жобасын орындаушының аты-жөні

24.01.2022

(қолы, күні)

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын
орындау қағидасына 4-қосымша

Жобаның корректурлық парағы

Түзету енгізген тұлғалардың атауы	Қабылдау күні	Беру күні	Ескертулер, түзетулер, келісулер
Құжат тексерілді			Ғ. Назаров

Р. Курбанкулов

рге ораналастыру жобасын орындаушының аты-жөні

24.01.2022
(қолы, күні)

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын
орындау қағидасына 5-қосымша

апсырыс берушіден қабылданған құжаттардың тізімі

№	Құжаттың атауы	Бет саны	Ескертпелер (кешірмелер, түпнұсқалар, формат және т.б.)
	Өтінім	1	көшірме
	ақпараттық сауда	1	көшірме
	келісімдік хат	1	көшірме

Курбанкулов

е орналастыру жобасын орындаушының аты-жөні

24.01.2022
(қолы, күні)

ұран ауданы әкімдігінің ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі

птар топтамасын тапсырған тапсырыс берушінің (өкілінің) атауы

(қолы, күні)

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
Департамент юстиции Туркестанской области

Справка о государственной перерегистрации юридического лица

БИН 210540034560

город Туркестан 19.01.2022

Наименование:	Государственное учреждение «Отдел сельского хозяйства и земельных отношений акимата района Сауран»
Местонахождение:	Казахстан, Туркестанская область, район Сауран, сельский округ Шорнак, село Шорнак, ул. Ы.Алтынсарин, ст-е 20
Руководитель:	И.о. руководителя, назначенный (избранный) уполномоченным органом юридического лица АЛИХАНОВ ШОХАН БАКЫТОВИЧ
Учредители (участники):	Государственное учреждение "Аппарат акима района Сауран"
Дата первичной государственной регистрации	27.05.2021

Справка является документом, подтверждающим государственную перерегистрацию юридического лица, в соответствии с законодательством Республики Казахстан

Руководитель регистрирующего органа:	Пирметов Ансар
Дата выдачи:	19.01.2022

ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
АУРАН АУДАНЫ ӘКІМДІГІ

АУРАН АУДАНЫНЫҢ
ҚАТЫНАСТАРЫ БӨЛІМІ
мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение
ОТДЕЛ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
САУРАНСКОГО РАЙОНА

ТУРКЕСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ
АКИМАТ САУРАНСКОГО РАЙОНА

н ауданы,Шорнақ ауылы, Алтынсарин көшесі, 20
533, БСК KKMFKZ2A, ЖСК KZ98070103KSN0000000,
4560 ҚР ҚМ казынашылық комитеті РММ

161221, Сауранский район, село Шорнак, ул.Алтынсарина, 20
код ГУ 4633533, БИК KKMFKZ2A, ИИК KZ98070103KSN0000000
БИН 210640034560 РГУ Комитет казначейства МФ РК

01. 2022 № 01.

9 схем

**Сауран ауданы тіркеу және
жер кадастры бөлімінің
басшысы
Қ.Назаровқа**

Кепілдік хат!

Қазақстан Республикасының Президентінің 2021 жылғы 12 наурыздағы №534 жарлығы мен Қазақстан Республикасының Үкіметінің 2021 жылғы 2 наурыздағы №534 шекараны өзгерту туралы қаулысы негізінде Түркістан облысы аумағынан Сауран ауданы құрылған.

Осы ретте Сауран ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі 2022 жылға бюджеттік өтінім жолданды. Осы ретте тіркеу және жер кадастры бөлімі тарапынан көрсетілетін қызметтерді жасай берулеріңізді сұраймыз. Көрсетілген қызмет ақысын 2022 жылдың желтоқсан айына дейін төлеуге кепілдік береміз.

Ш.Алиханов

орын. С.Асылхан
тел: +7 778 414 19 95

Сауран ауданының жер
қатынастары бөлімі
басшысы
Ш.Алихановқа

Сіздің 24.11.2021 жылғы №651 хатыңызға сәйкес:

Қазақстан Республикасы Үкіметінің 09.08.2011 «Жекешелендіру объектілерін сату қағидаларын бекіту туралы №920 санды қаулысына және Қазақстан Республикасы Ұлыттық экономика министрінің 31.03.2015 «Жер учаскесін немесе жер учаскесін жалдау құқығын сату бойынша, оның ішінде электрондық түрде сауда-саттықты (конкурстарды, аукциондарды) ұйымдастыру және өткізу қағидаларын бекіту туралы» №290 бұйрығына сәйкес Сауран ауданы, Үшқайық ауылдық округі, Теке ауылы, А.Үсенов көшесі №28Б мекен жайдан құрылыс заттар дүкені құрылысы үшін, барлық мүдделі мемлекеттік органдарға тиісті қызметтерге келісуге жіберілді. Келісімдеуші мемлекеттік органдармен тиісті қызметтер мәлімделген нысаналы мақсаты бойынша мүмкіндігі туралы оң қорытынды берілді. Сауран ауданның сәулет және қала құрылысы бөлімі тарапынан, **Кентау қаласы мәслихатының 19.11.2019 жылғы №315 шешімімен бекітілген Үшқайық ауылдық округі, Теке ауылының оңайлатылған бас жоспарына сәйкес, ортақ пайдаланымдағы жасыл желектер аумағы қаралған.**

Қосымша 7-парақта

Сәулет және қала
құрылыс бөлімі басшысы А.Туребеков

ҚР жер кодексінің 48 бабына сәйкес мемлекеттік меншігі жер учаскесін [illegible] жер учаскесінің құқығын сату жөніндегі сауда-саттқтау аукциондары өткізуге қойылатын жер учаскесінің

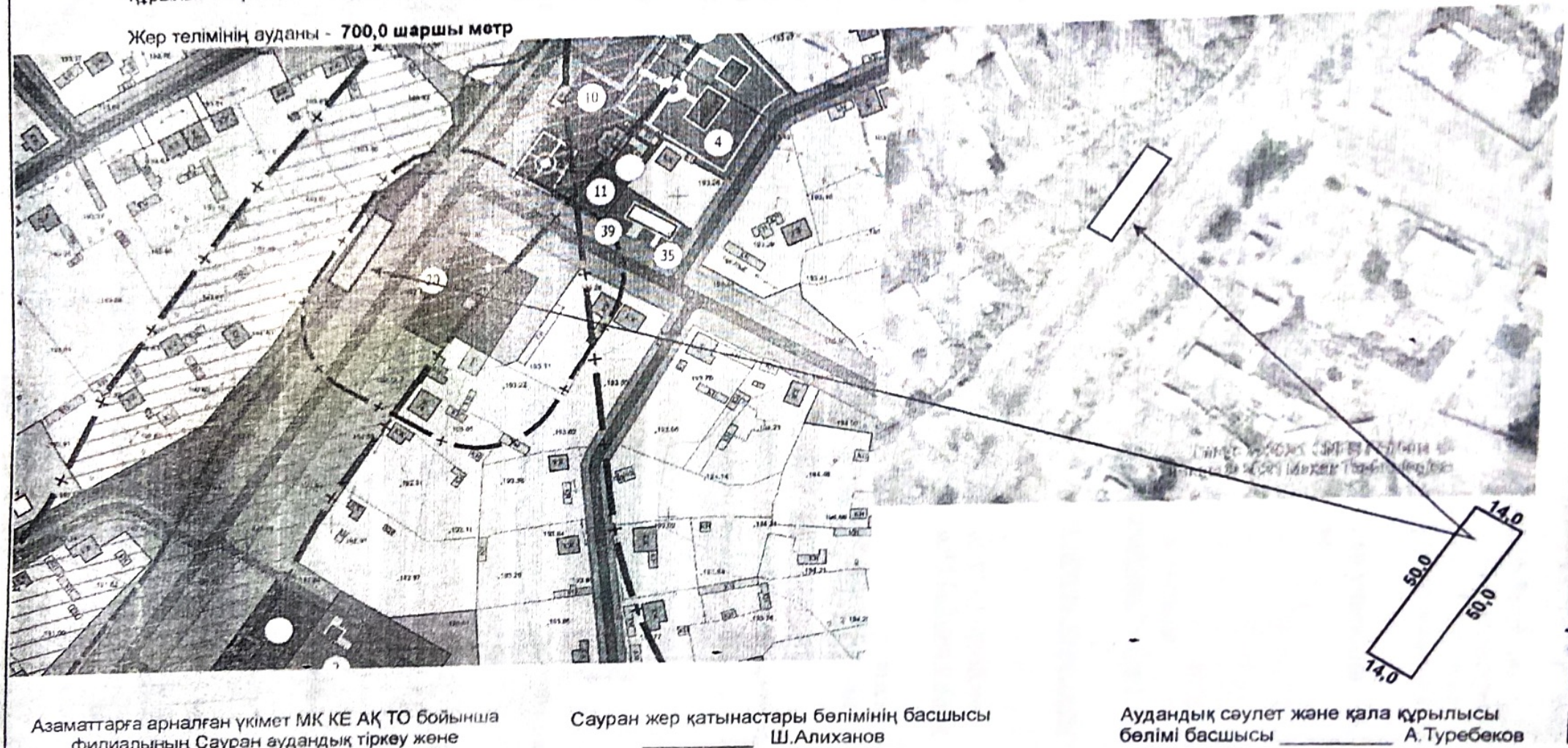
АХУАЛДЫҚ СЫЗБАСЫ

Тапсырыс беруші: **Сауран аудындық жер қатынастары бөлімі ММ**

Құрылыс мекен жайы: **Сауран ауданы, Үшқайық ауылдық округі,Төке ауылы, А.Үсенов көшесі №28Б**

Құрылыс мақсаты: **Құрылыс заттары дүкені құрылысы үшін**

Жер телімінің ауданы - **700,0 шаршы метр**



Азаматтарға арналған үкімет МК КЕ АҚ ТО бойынша филиалының Сауран аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімінің басшысы

Сауран жер қатынастары бөлімінің басшысы _____ Ш.Алиханов

Аудандық сәулет және қала құрылысы бөлімі басшысы _____ А.Туребеков

ЕСПУБЛИКАСЫ
Н ОБЛЫСЫ
НЫ ӘКІМДІГІНІҢ
СТАРЫ БӨЛІМІ"
ТІК МЕКЕМЕСІ
589
12 20 14ж.
0540034560

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
2014 жылғы 5 қарашадағы
№ 67 бұйрығына 2-қосымша нысан

Жер учаскесінің нысаналы мақсатын өзгерту үшін жер учаскесін келісімдеуші органдардың қорытындысы

Сауран аудандық жер қатынастары бөлімінің ММ
(мемлекеттік органның атауы (ұйымдар, кәсіпорындар)
сұралып отырған жер учаскесіне зерттеу жүргізіп, келесіні анықтады:
Жер учаскесінің орналасқан жері: Сауран ауданы, Үшқайық а/о, Теке ауылы, А.Үсенов көшесі, №28Б;
Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:«құрылыс заттары дүкені құрылысы үшін»
өтінішке және жер учаскесінің орналасу схемасына сәйкес,
Жер учаскесінің болжамды алаңы: 0.0700 (гектар) (700,0 ш.м) құрайды.
Учаске туралы қосымша мәліметтер: ҚР Жер кодексінің 48 бабына сәйкес жүргізіледі;
Қорытынды: **Сауран ауданы** (елді мекенінің) сәулет және қала құрылысы саласындағы уәкілетті органының келісімдеуіне ұсынылған жер учаскесін зерттеу материалдар негізінде
(өтініш беруші жеке тұлғаның аты-жөні немесе заңды тұлғаның атауы)
Сауран ауданы, Үшқайық а/о, Теке ауылы, А.Үсенов көшесі, №28Б
сұралып отырған жер учаскесі құрылыс заттары дүкені құрылысы үшін»
(құрылысы объектісінің атауы)

Келісімделді Бас жоспарға сәйкес және санитарлық жағдайда
(келісімделді,келісімделген жоқ)

Қосымша: Сұралып отырған жер учаскесін келісімдеудің графикалық бейнесінің схемасы.

Ескертпе: Теріс қорытынды болған жағдайда, сұралып отырған жер учаскесін келісімдеуден бас тарту туралы негізделген жауап қоса беріледі.

Сауран аудандық жер қатынастары бөлімінің басшысы **Ш.Алиханов**

М.О.

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
2014 жылғы 5 қарашадағы
№67 бұйрығына 2 – қосымша нысан

Жер учаскесінің нысаналы мақсатын өзгерту үшін жер учаскесін келісімдеуші органдардың қорытындысы

Сауран ауданы әкімдігінің жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі ММ сұралып отырған жер учаскесіне зерттеу жүргізіп келесіні анықтады:
(мемлекеттік органның атауы (ұйымдар,кәсіпорындар)

Жер учаскесінің орналасқан жері: Сауран ауданы Үшқайық ауылдық округі Теке ауылы, А.Үсенов көшесі, №28В.

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: «Құрылыс заттары дүкені,құрылыс үшін»

өтінішке және жер учаскесінің орналасу схемасына сәйкес,

Жер учаскесінің болжамды алаңы: 0,07 (гектар) (700,0 ш.м) құрайды.

Учаске туралы қосымша мәліметтер: ҚР Жер кодексінің 49/1 бабын сәйкес жүргізіледі;

Қорытынды: Сауран ауданы (елді мекенінің) сәулет және қала құрылыс саласындағы уәкілетті органының келісімдеуіне ұсынылған жер учаскес зерттеу материалдары негізінде

Сауран аудандық жер қатынастары бөлімі ММ өтінішіне сәйкес,
(өтініш беруші жеке тұлғаның аты-жөні немесе заңды тұлғаның атауы)

Сауран ауданы, Үшқайық ауылдық округі Теке ауылы, А.Үсенов көше №28В.

Сұралып отырған жер учаскесі: «Құрылыс заттары дүкені құрылысы үшін»
(құрылысы обьектісінің атауы)

Келісімделді Бас жоспарға сәйкес келг жағдайда

(келісімделді, келісімделген жоқ)

Қосымша: Сұралып отырған жер учаскесін келісімдеудің графикал бейнесінің схемасы.

Ескертпе: Теріс қорытынды болған жағдайда, сұралып отырған ж учаскесін келісімдеуден бас тарту туралы негізделген жауап қоса беріледі.

Сауран ауданы әкімдігінің жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі басшысының м.у.а **К.Таукебаев**

М.О.

Қазақстан Республикасы
Еттық тағыларын міндеттерінің
2014 жылғы 5 қарашадағы
№ 67 бұйрығына
2-қосымша
нысан

Елді мекен шегінде объект салу үшін жер учаскесін белуді келісімдеуші органдардың қорытындысы

«Сауран Су» МКК

(мемлекеттік органның атауы ұйымдар, кәсіпорындар)

сұралып отырған жер учаскесіне зерттеу жүргізіп, келесіні анықтады:

жер учаскесінің орналасқан жері Сауран ауданы, Ушқайық а/о, Теке ауылы, А. Ісенов к-сі № 28Б

жер учаскесінің нысаналы мақсаты Құрылыс заттары дүкені құрылысы үшін

өтінішке және жер учаскесінің орналасу схемасына сәйкес жер учаскесінің болжамды алаңы 700,0 ш/м (**гектар**) құрайды.

Учаске туралы қосымша мәліметтер

Қорытынды:

Теке ауылы қаласының (елді мекенінің) сәулет және қала құрылысы саласындағы уәкілетті органының

келісімдеуіне ұсынылған жер учаскесін зерттеу материалдары негізінде

(өтініш беруші жеке тұлғаның аты-жөні немесе заңды тұлғаның атауы)

өтініші бойынша

(орналасқан жері)

сұралып отырған жер, учаскесі Құрылыс заттары дүкені құрылысы үшін

(құрылысы объектісінің атауы)

келісімделді

Қосымша: Сұралып отырған жер учаскесін келісімдеудің графикалық бейнесінің схемасы.

Ескертпе: Теріс қорытынды болған жағдайда, сұралып отырған жер учаскесін келісімдеуден бас тарту туралы негізделген жауап қоса берілді.

Басшы **Т. Ерконыров**

«_____» _____ 2021 жыл

М. О.

ҚР жер кодексінің 48 бабына сәйкес мемлекеттік меншігі жер учаскесін немесе жер учаскесін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықтау аукциондары өткізуге қойылатын жер учаскесінің

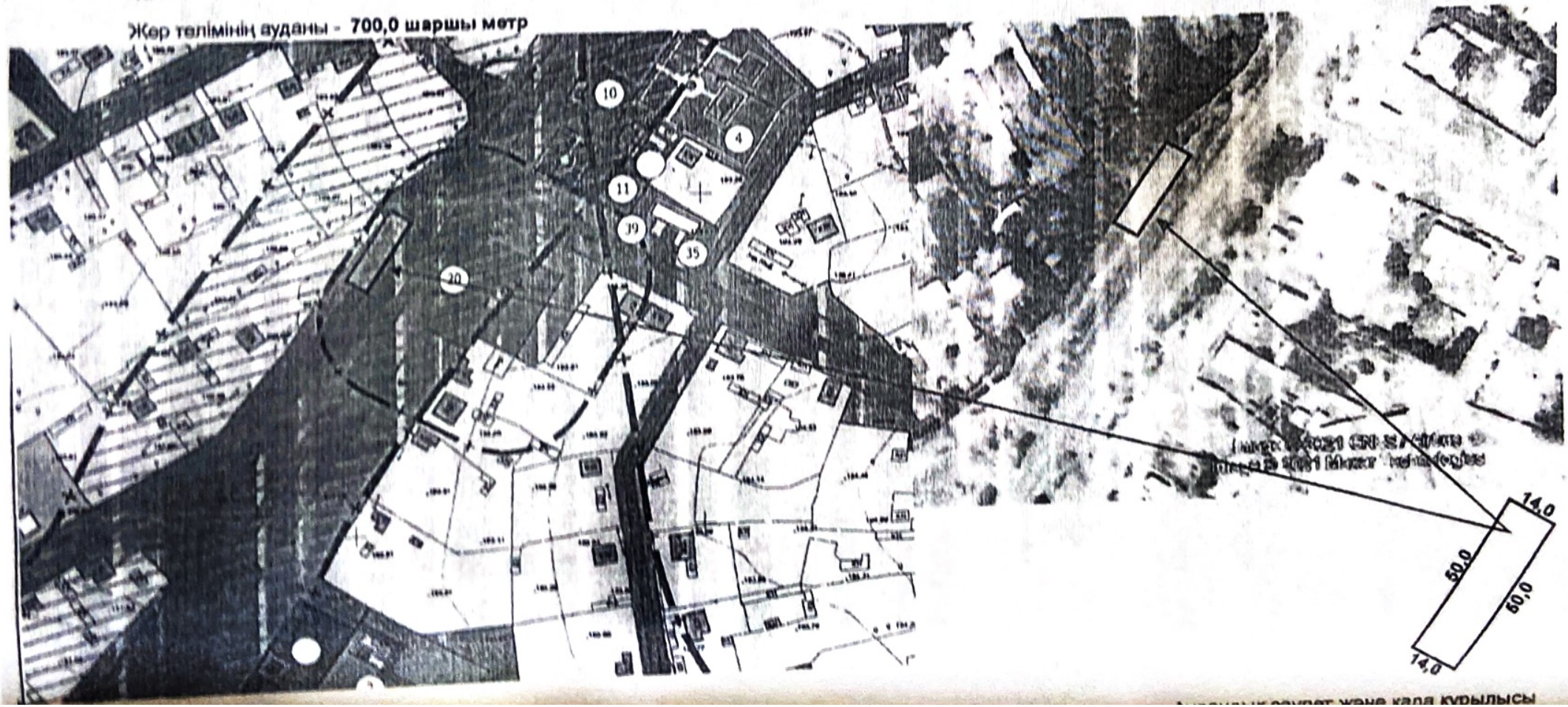
АХУАЛДЫҚ СЫЗБАСЫ

Тапсырыс беруші: **Сауран аудандық жер қатынастары бөлімі ММ**

Құрылыс мекен жайы: **Сауран ауданы, Үшқайық ауылдық округі,Төке ауылы, А.Үсенов көшесі №28Б**

Құрылыс мақсаты: **Құрылыс заттары дүкені құрылысы үшін**

Жер телімінің ауданы - **700,0 шаршы метр**



Ұлттық экономика министірі
2014 жылғы 5 қарашада
№67 бұйрығы
2 қосым

Елді мекен шегінде объект салу үшін жер учаскесін бөлуді келісімдеуші органдардың қорытындысы.

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялы емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалы Сауран аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімшесі

Сұралып отырған жер учаскесіне зерттеу жүргізіп, келесіні анықтады:
Жер учаскесінің орналасқан жері: Сауран ауданы., Үшқайық а/о, Теке ауылы, А.Үсенов көшесі №28 Б

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Құрылыс заттары дүкені құрылысы үшін
Өтінішке және жер учаскесінің орналасу схемасына сәйкес жер учаскесінің болжамды алаңы: 0.07 га (700,0 ш.м) құрайды.
Учаске туралы қосымша мәліметтер: ҚР Жер кодексінің 48-бабы негізінде сұралып отырған жер учаскесі Сауран ауданы тіркеу және жер кадастры бөлімшесінің автоматтандырылған ақпараттық жүйесінде жер телімі тіркелмеген.

Қорытынды:

Сауран ауданы әкімдігінің сәулет және қала құрылысы саласындағы уәкілетті органның келісімдеуіне ұсынылған жер учаскесін зерттеу материалдары негізінде.

Сауран аудандық жер қатынастары бөлімі ММ

өтініші бойынша: Сауран ауданы., Үшқайық а/о, Теке ауылы, А.Үсенов көшесі №28 Б (орналасқан жері)

сұралып отырған жер учаскесі: Құрылыс заттары дүкені құрылысы үшін

Келісімделді

(келісімделді, келісімделген жоқ)

Бөлімше басшысының м.а: *Б.Адилбеков*

А.Қожахмет

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
2014 жылғы 5 қарашадағы
№ 67 бұйрығына
2-қосымша

нысан

Елді мекен шегінде объект салу үшін жер учаскесін бөлуді келісімдеуші органдардың қорытындысы

"Қазақтелеком" АҚ Түркістан ЖТЦ

(мемлекеттік органның атауы (ұйымдар, кәсіпорындар)
сұралып отырған жер учаскесіне зерттеу жүргізіп, келесіні анықтады:
жер учаскесінің орнала жан жері Сауран ауданы Чишкалық а/о Теке ауылы А. Усенов көшесі №28 Б.
жер учаскесінің нысаналы мақсаты _____ өтінішіне және жер учаскесінің орналасу схемасына сәйкес жер учаскесінің болжамды аланы 0,0700 га (700,0 шм) (гектар) құрайды.
Учаске туралы қосымша мәліметтер _____

Қорытынды:

Сауран ауданы қаласының (елді мекенінің) сәулет және қала құрылысы саласындағы уәкілетті органының келісімдеуіне ұсынылған жер учаскесін зерттеу материалдары негізінде _____ өтініші бойынша
(өтініш беруші жеке тұлғаның аты-жөні немесе заңды тұлғаның атауы)
_____ сұралып отырған
(орналасқан жері)
жер учаскесі _____ құрылысы үшін
(құрылысы объектісінің атауы)
келісімделді
(келісімделді, келісімделген жоқ)

Қосымша: Сұралып отырған жер учаскесін келісімдеудің графикалық бейнесінің схемасы.

Ескертпе: Теріс қорытынды болған жағдайда сұралып отырған жер учаскесін келісімдеуден бас тарту туралы негізделген жауап қоса беріледі.

Басшы м.у.а. /Р. Алшынбаев/ _____
(Басшының аты-жөні) (қолы)

М.О.
20___ жыл «____» _____

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
2014 жылғы 5 қарашадағы
№ 67 бұйрығына
2-қосымша

нысан

Елді мекен шегінде объект салу үшін жер учаскесін бөлуді келісімдеуші органдардың қорытындысы

(мемлекеттік органның атауы (ұйымдар, кәсіпорындар)
сұралып отырған жер учаскесіне зерттеу жүргізіп, келесіні анықтады:
жер учаскесінің орналасқан жері Сауран ауданы Чикайық а/о Теке ауылы, А.Усенов көшесі №28 Б

жер учаскесінің нысаналы мақсаты Бұрылыс заттары дүкені

өтінішке және жер учаскесінің орналасу схемасына сәйкес жер учаскесінің болжамды алаңы
0,0700 га (700,0 м/м) (гектар) құрайды.
Учаске туралы қосымша мәліметтер

Қорытынды:

Сауран ауданы каласының (елді мекенінің) сәулет және қала құрылысы саласындағы уәкілетті органының келісімдеуіне ұсынылған жер учаскесін зерттеу материалдары негізінде

өтініші бойынша
(өтініш беруші жеке тұлғаның аты-жөні немесе заңды тұлғаның атауы)
сұралып отырған
(орналасқан жері)
жер учаскесі

құрылысы үшін
(құрылысы объектісінің атауы)
келісімделді
(келісімделді, келісімделген жоқ)

Қосымша: Сұралып отырған жер учаскесін келісімдеудің графикалық бейнесінің схемасы.

Ескертпе: Теріс қорытынды болған жағдайда, сұралып отырған жер учаскесін келісімдеуден бас тарту туралы негізделген жауап қоса беріледі.

Басшы Қойшиев Б.Ж. (Басшының аты-жөні) (қолы)

Қорғау аймағы сақталсын

М.О.
2021 жыл «06» декабрь

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын орындау
қағидасына 7-қосымша

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы
бойынша филиалының
Сауран аудандық бөлімі

Жерге орналастыру жобасының техникалық бөлімі

Бастапқы жер учаскесін беру
(жерге орналастыру жобасының атауы)

(Құрылыс заттары дүкені құрылысы үшін , Алаңы - 0.07 га)

Тапсырыс беруші: **Сауран ауданы әкімдігінің ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі мемлекеттік мекемесі**

Жер учаскесінің орналасқан орны:

Сауран ауданы Үшқайық а/о,Теке ауылы,А.Үсенов көш.№28 Б

24.01.2022 **Р. Курбанкулов**
жерге орналастыру жобасын орындаушының аты-жөні (қолы, күні)

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын орындау
қағидасына 8-қосымша

Жерге орналастыру жобасына түсіндірме жазба

Жерге орналастыру жобасы жерге орналастыру жұмысын жүргізуге берілген 201__жылғы «___»
_____ №_____ өтініш және
негізінде жүргізілді.

Жер пайдаланушы (меншік иесі):

Сауран ауданы әкімдігінің ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі мемлекеттік мекемесі

Жер учаскесінің орналасқан жері:

Сауран ауданы Үшқайық а/о,Теке ауылы,А.Үсенов көш.№28 Б

Жерге орналастыру жобасын жасаудың негіздемесі:

Жер учаскесінің меншік құқығының түрі:

Жеке меншік

Жер учаскесінің алаңы : **0.07 га**

Жер учаскенің нысаналы мақсаты:

Құрылыс заттары дүкені құрылысы үшін

Қосымша түсініктеме: жер учаскесінің бұрылыс айналма нүктелері (координаталары)
«Жаттарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік
қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының мұрағатында сақталады

(кәсіпорынның атауы)

Ауыл шаруашылығы өндірісі шығындарының (болған жағдайда) орнын толтыру
жоқ

Орындаушы: _____ 24.01.2022 маман Р. Курбанкулов
(қолы, күні)

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын
орындау қағидасына 9-қосымша

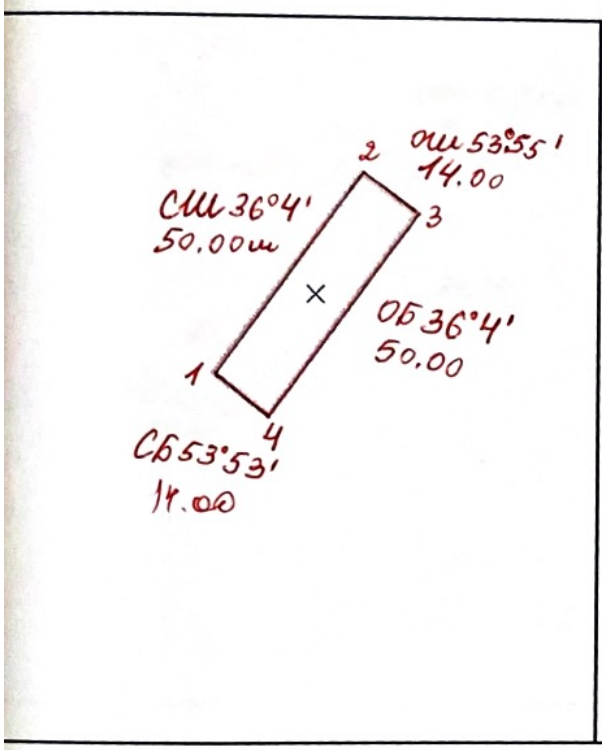
Ресімделетін жер учаскесінің ситуациялық схемасы

ЖОБАНЫҢ СХЕМАЛЫҚ СЫЗБАСЫ – СИТУАЦИЯЛЫҚ СХЕМА

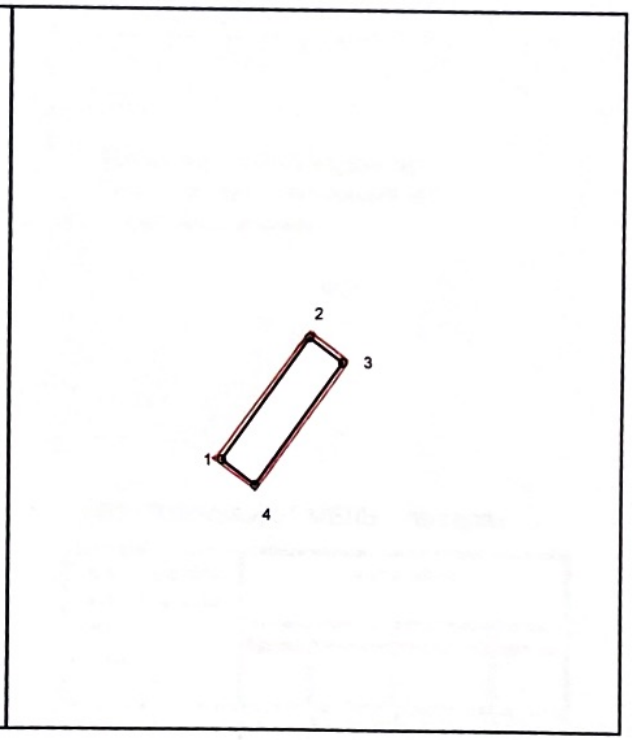
тініш білдірушінің аты-жөні/атауы: **Сауран ауданы өкімдігінің ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі мемлекеттік мекемесі , ЖСН\БСН 210540034560 , с/қ: уд N ж**

ер учаскесінің орналасқан орны: **Тұркістан облысы, Сауран ауданы , Үшқайық а/о,Теке ауылы,А.Үсенов көш.№28 Б , , ,**

ер учаскесінің нысаналы мақсаты: **Құрылыс заттары дүкені құрылысы үшін**



М 1: 1000



М 1:2500

САУРАН АУДАНДЫҚ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ

Басшы			Жер учаскесінің алаңы 0.07 га	Беттер	Парақ	Масштаб 1: 1000
Бөлі. басшысы				24	20	1: 2500
				Күні: 24.01.2022		
Орындаушы	Р. Курбанкулов					
	Р. Курбанкулов					

Жерге орналастыру жобасын әзірлеу
бойынша жерге орналастыру
жұмыстарын орындау қағидасын
10-қосымша

ГЕ ОРНАЛАСТЫРУ СХЕМАСЫ
ЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ СХЕМА

ставления земельного участка в
ование/владение

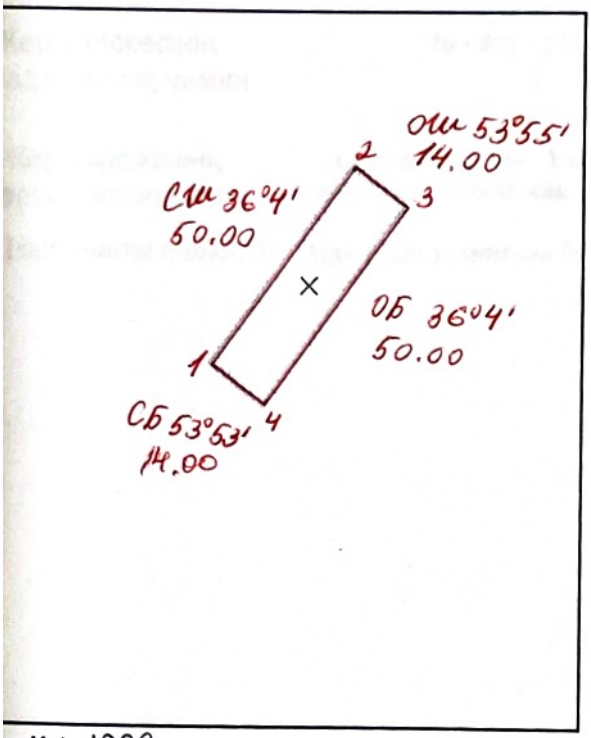
СХЕМА КЕЛІСІЛДІ:
СХЕМА СОГЛАСОВАНА:

Сауран ауданы
өкімдігінің ауыл
шаруашылығы және
жер қатынастары бөлімі

_____

дарственное учреждение Сауран ауданы
ігінің ауыл шаруашылығы және жер қатынастары
мі,ИИН/БИН 210540034560 , уд уд N г

мель с/о, район Сауран Туркестанской области



Шектес жер пайдаланушылар:
Смежные землепользователи::

1-1 елді мекен жерлері

М 1: 1000

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬ в гектарах

Предоставляется всего в границах земельного отвода	в том числе			
	пашня	сенокос	пастбище	прочие
0.07	0	0	0	0.07

Шартты белгілер

2.2 жер уч. шекарасы, сызықтар өлшемі
границы зем участков, меры линий

егістік
пашня

көп жылдық екпелер
многолетние насаждения

жайылым
пастбище

баулар
сад

дала жолдары
полевые дороги

Орындаушы	Қолы	Күні				
Р. Курбанкулов		24.01.2022				
Р. Курбанкулов		24.01.2022		Парақтар	Парақ	Масштабы
				24	21	1:1000

№ 3379
N 3909

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын
орындау ережесіне 12-қосымша

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық
емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының
Сауран аудандық бөлімінің МЖК ААЖ графикалық деректеріне сәйкес

САУРАН АУДАНДЫҚ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ

_____ 20____ ж. « _____» _____

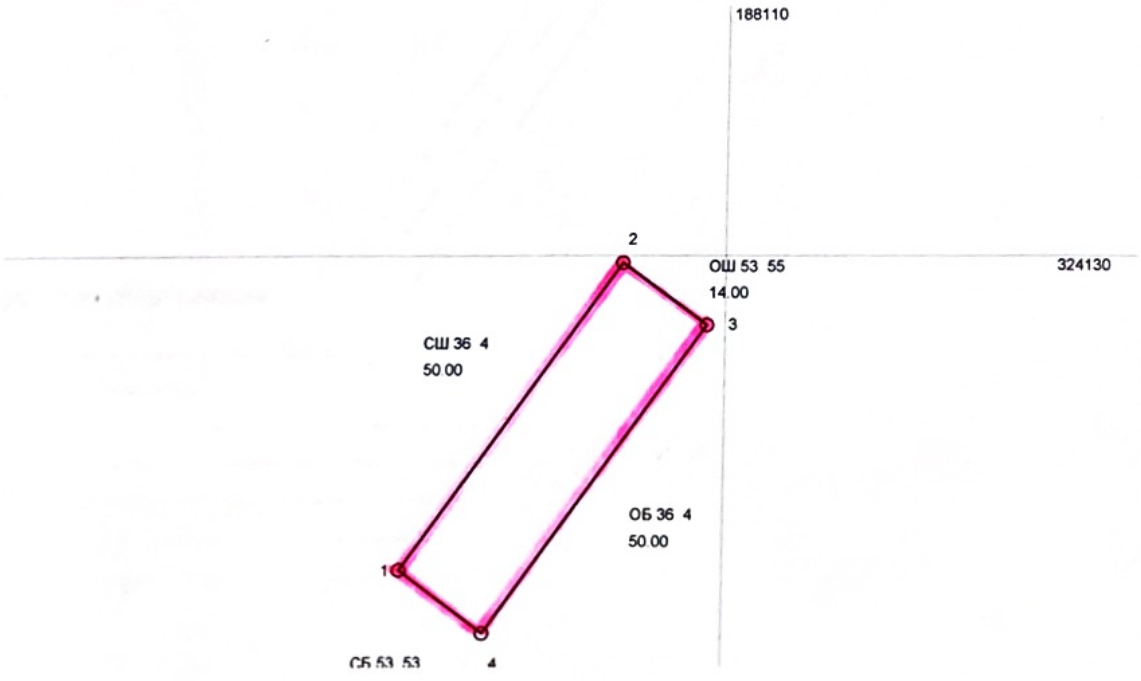
Лауазымды тұлғаның қолы, мөрі

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЖОСПАРЫ

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі ***19 - 331 - 056 - _____*** Алаңы, га ***0.07***

Жер учаскесінің орналасқан жері ***, Сауран ауданы , Үшқайық а/о,Теке ауылы,А.Үсенов көш.№28 Б , , ,*** Жер санаты ***елді мекен жері***

Нысаналы мақсаты ***Құрылыс заттары дүкені құрылысы үшін***

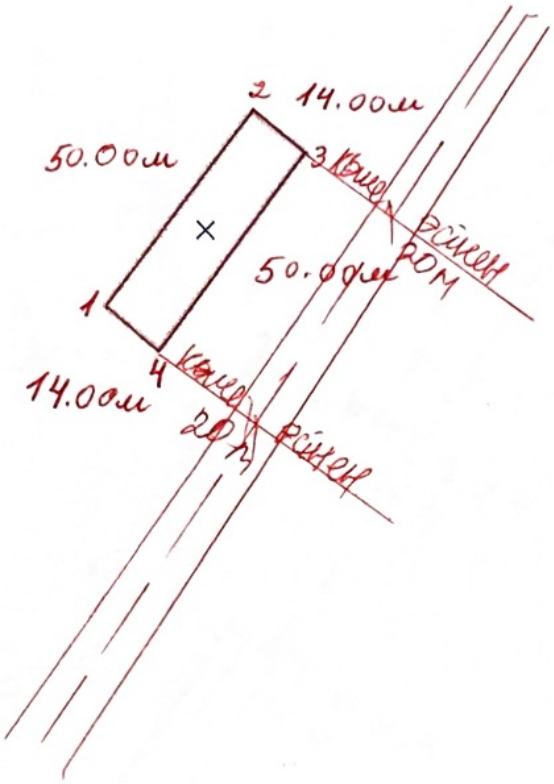


Масштаб 1: 1000

сларды құрған_____ _____ Р. Курбанкулов 24.01.2022
(қолы, мөр) (аты-жөні) (күні)

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын
орындау ережесіне 13-қосымша

Құрылыс заттары дүкені құрылысы үшін
жеке меншік
берілген жер учаскесінің шекарасын ауыстырудын (қалпына келтірудін)
жұмыс сызбасы



Шектестіктер сипаттамасы

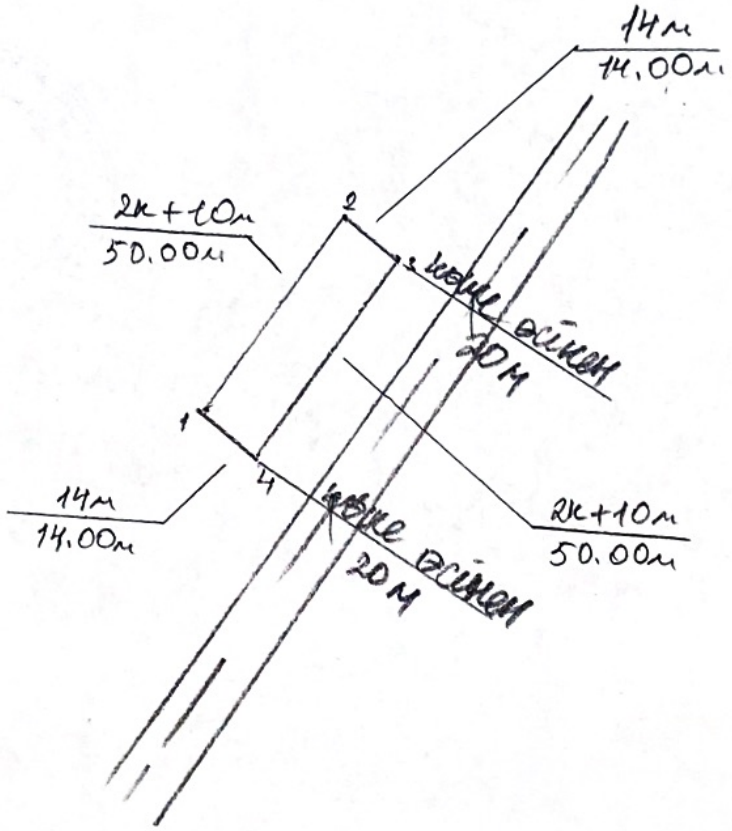
Құраған Р. Курбанкулов 24.01.2022
аты-жөні күні

Ескертпе: Жұмыс сызбасы қажеттілік бойынша электронды тахеометрлермен, GPS-пен бөлу нұсқаларымен толықтырылады, атап айтқанда: жер учаскесінің нүктелер координаталарымен және өлшемдермен бірге жер учаскесінің шекарасы (тапсырыс беруші үшін жасалатын дана координаталарсыз жасалады), одан осы жер учаскесін бөлу үшін байланыстар алынады.

Жерге орналастыру жобасын
өзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын
орындау ережесіне 15-қосымша

Абрис

шы маман Р. Курбанкулов 24.01.2022
(лауазымы) (аты-жөні) (қолы)



...ны экімдігінің
...ашылыты және
...астары болімі
... мекемесі
...даны Чиқайық а/о
...ы А.Чанов кош 1528Б
...0.07га

$l_{1-2} = 50.00м$

$l_{2-3} = 14.00м$

$l_{3-4} = 50.00м$

$l_{4-1} = 14.00м$

$S = 0.07га$