ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ

ЖЕР - КАДАСТРЛЫҚ ЖОСПАРЫ

ЗЕМЕЛЬНО - КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН

ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Scanned by TapScanner

Жер учаскесінің жер-кадастрлық жоспары
Земельно-кадастровый план земельного участка

Жер учаскесінің каластрлық нөмірі: **04-059-009-2291**
Каластровый номер земельного участка: **04-059-009-2291**
Мекенжайы (мекенжайдың тіркеу коды): **Атырау облысы, Жылыой ауданы, Құлсары каласы, Құлсары-Теңіз тас жолы бойында**
Адрес (регистрационный код адреса): **Атырауская область, Жылыойский район, г. Кульсары, вдоль автотрассы Кульсары-Тенгиз**
Жер санаты: **Елді мекендердің жерлері (калалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер)**
Категория земель: **Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**
Жер учаскесінің алаңы (гектар): **0.0900 га**
Площадь земельного участка (гектар): **0.0900 га**
Жер учаскесінің нысаналы максаты: **сауда саттык кешені үшін**
Целевое назначение земельного участка: **для торгового комплекса**
Құкык түрі: **Жер учаскесіне уакытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы 3 жыл мерзімге**
Вид права: **Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 3 года**
Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: **жок**
Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **нет**
Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінбейді**
Делимость земельного участка: **неделимый**
Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны немесе жер пайдалану құқығының құны (заңнамада көзделген жағдайларда, кажет болганда): **жок**
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка или стоимость права землепользования (при необходимости, в случаях предусмотренных законодательством): **нет**

Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

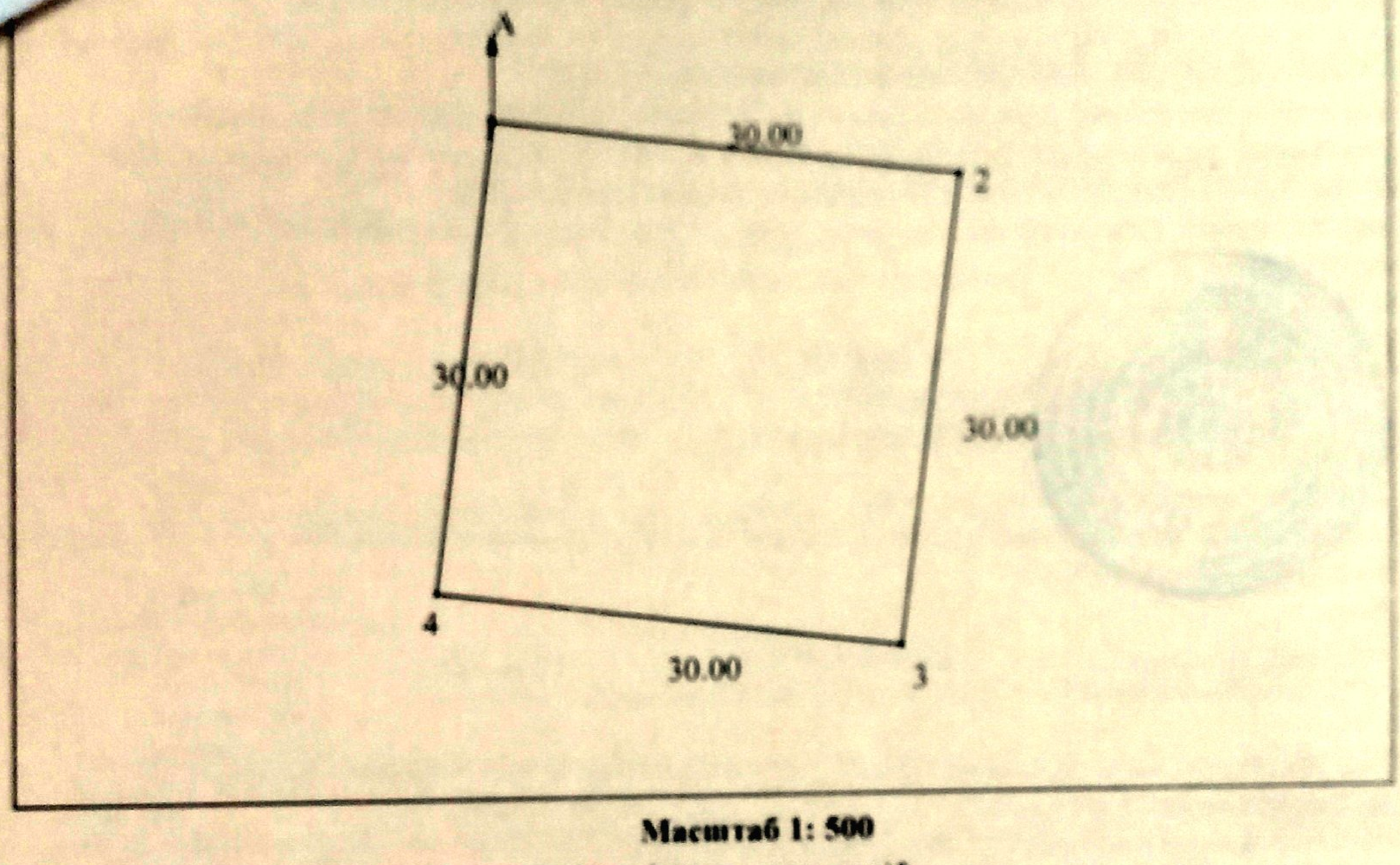
Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелерінің кадастрлық номірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы (гектар, ш.м) Площадь, (гектар, кв.м.)
	нет	

Ескертпе:
Жер-кадастрлық жоспар жергілікті атқарушы органның жер учаскесіне құқық беру туралы қаулысының ажырамас бөлігі болып табылады.
Шектесулерді сипаттау осы жоспарды дайындаған сәтте жарамды.
Примечания:
Земельно-кадастровый план является неотъемлемой частью постановления местного исполнительного органа о предоставлении права на земельный участок
Описание смежеств действительно на момент изготовления настоящего плана.

Scanned by TapScanner

2

Жер учаскесінің жоспары
План земельного участка



Масштаб 1: 500

Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*:
А-дан А-ға дейін: кала жерлері

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков*:
От А до А: земли города

Scanned by TapScanner

Жер-кадастрлық жоспары "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Атырау облысы бойынша филиалының Жылыой аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі жасалды
Земельно–кадастровый план изготовлен Отдел Жылыойского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Атырауской области;
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы/наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.О.
М.П. _____ А.Темиров « 17 » 01 2023 год
(қолы/подпись) (Т.А.Ж./Ф.И.О.)

Бөлім басшысы
Начальник отдела
(жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы/наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

М.О.
М.П. _____ И.Кайруллин « » 20 год
(қолы/подпись) (Т.А.Ж./Ф.И.О.)

Осы Жоспарды беру туралы жазба жер учаскесіне уақытша жер пайдалану құқығын беретін жоспарлар жазылатын Кітапта № 3 болып жазылды.
Запись о выдаче настоящего Плана произведена в Книге записей Планов на право временного землепользования на земельный участок за № 3.

Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесінің жоспраын дайындаған сәтте күшінде
Описание смежеств действительно на момент изготовления плана на земельный участок.

Scanned by TapScanner