Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау
АКТІСІ

1. Акті «Жезқазған қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ-нің жер учаскесін бағалауға байланысты өтінімі негізінде жасалды.
2. Жер теліміінің кадастрлық нөмірі **09 - 109 – 018 -**
3. Жер телімінің нысаналы мақсаты: **жеке тұрғын үй құрылысы**
4. Жер телімінің орналасқан жері: **Қарағанды облысы, Жезқазған қаласы, Нұрпейісова көшесі, 46 участкесі**
5. Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құнын есептеу:

Аймақтың нөмірі (елді мекендер жері үшін), алқаптар түрлері, топырақ типтері мен кіші типтері (ауыл шаруашылығы мақса-тындағы жер үшін)	Көлемі, шаршы метр	Жерге төлем ақысының базалық ставкасы, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
III	**1000**	**1508**	**1,0**	**1 508 000,00**
Барлығы:				**1 508 000,00**

6. Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құнының құрайтыны:
бір миллион бес жүз сегіз мың теңге.

Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құны «Азаматтарға арналған үкімет» МК» КЕ АК Қарағанды облысы бойынша филиалының Жезқазған қалалық тіркеу және жер кадастры бөлімінде анықталды.

(қолы, оқиғасы) Тлеубаев Н. Б.
(басшының тегі, аты, әкесінің аты, Ф.И.О. начальника)

Күні «19» 05 2020 ж/г
Дата

АКТ
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявкой ГУ « Отдел земельных отношений города Жезказган », в связи с оценкой земельного участка.
2. Кадастровый номер земельного участка: **09 – 109 – 018 -**
3. Целевое назначение земельного участка: **индивидуальное жилищное строительство**
4. Местонахождение земельного участка: **Карагандинская область, город Жезказган, улица Нурпеисовой, участок 46**
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка:

Номер зоны (для земель населенных пунктов), вид угодий, типы и подтипы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Площадь, кв. м.	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
III	**1000**	**1508**	**1,0**	**1 508 000,00**
Итого:				**1 508 000,00**

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка составляет:
один миллион пятьсот восемь тысяч тенге.

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена отделом города Жезказган по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области.

Орындаушы/ исполнитель: Оспанова М.У.

Тексерген/ проверил: Даулетбаев Н.Е.

00018