Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын
орындау қағидасына
2-қосымша

Келісілді, тапсырыс беруші:

"Атырау облысы Индер ауданы жер қатынастары, сәулет және қала құрылыс бөлімі"ММ

"03" қазан 2025 ж.

Бұйрығымен бекітілді:

"Индер аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі" ММ-нің бөлім басшысы

А.Үсенқызы

№ 171 "03" 10 2025 ж.

Индер ауданы,Есбол ауылы,Д.Нұрпейісова көшесі көшесінде орналасқан аудандық қоғамдық тамақтандыру нысаны үшін берілген жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы 3 жыл мерзімге құқығын пайдалануға беру жөніндегі

ЖЕРГЕ ОРНАЛАСТЫРУ ЖОБАСЫ

Жер телімінің орналасқан жері (мекен-жайы): Индер ауданы,Есбол ауылы,Д.Нұрпейісова көшесі

Жобаны әзірлеуші: : «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы" КЕАҚ Атырау облысы бойынша филиалының - Индер аудандық бөлімі.

Бөлім басшысы: **А. Мусағалиев**

Орындаушы: **Г.Ғалымжанова**

АТЫРАУ ОБЛЫСЫ ИНДЕР АУДАНЫ ЖЕР ҚАТЫНАСТАРЫ, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

060200, Атырау облысы,
Индербор кенті, Мендіғалиев к-сі,30-12,
тел/факс: 8-712 (34) 2-17-86, 2-17-96,

АТЫРАУСКАЯ ОБЛАСТЬ ИНДЕРСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ, АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

060200, Атырауская область,
пос. Индербор, ул.Мендигалиева,30-12,
тел/факс:8-712(34) 2-17-86, 2-17-96

№ _____
18 07. 2025 жыл

Аудандық жер комиссиясының 2025 жылдың 18 шілдедегі №18 хаттамасынан үзінді

«Индер аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-нің қоғамдық тамақтандыру нысаны үшін жер сауда-саттығына (аукционға) шығаруға ұсынылған жер телімінің жер таңдау актілерін қарап,төмендегідей шешім қабылданды:

1) Индер ауданы, Есбол ауылы, Д.Нұрпейісова көшесінен 0,4800 га жер телімі қоғамдық тамақтандыру нысаны үшін жер телімін жер сауда-саттығына (аукционға) шығаруға **келісім берілсін.**

Бөлім басшысы **А.Үсенқызы**

Жер учаскелеріне алдын-ала жер таңдау
АКТІСІ

Индербор кенті «9» шілде 2025 ж.

Тапсырысшы: «Индер аудандық жер қатынастары,сәулет және қала құрлысы бөлімі» ММ .
Сұралып отырған жер учаскесінің нысаналы мақсаты: аудандық қоғамдық тамақтандыру нысаны үшін.
Орналасқан орыны: Есбол ауылы, Д.Нұрпейісова көшесі
Көлемі: 0,4800 га.
Учаскенің бедері: тегіс жер.
Жер санаты: Елді мекен жерлері.

Жалғанды: кескіндеме;

Аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімінің басшысы: А.Үсенқызы

Аудандық құрылыс бөлімінің басшысы: Д.Ілиясов

«Атырау-Жарық» АҚ Индер аудандық ЭЖБ-нің басшысы: Е.Мусагалиев

орта қысымды газ желісі бар қорғаныш аймағын сақтай отырып берілсін

«ҚазақГазАймақ» АҚ Атырау өндірістік филиалы Индер газ учаскесінің басшысы: Е.Құлғалиев

«Индер» желілік техникалық учаскесінің бастығы: Р.Мухамбеткалиев

«Қазақтелеком» АҚ филиалы – «Желі» дивизионы» бірлестігі Атырау қатынау желісін пайдалану департаменті ЖЖК ТКО Индер ЖТУ
Атырауский Департамент эксплуатации сети доступа-объединение «Дивизион «Сеть» – филиал АО «Казахтелеком» Индерский ЛТУ ЦТО МО

Аудандық тұрғын үй, коммуналдық-шаруашылығы,жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімінің басшысы: Ш.Габбасов

«Индер Су» ШЖҚ КМК директоры: Т.Ерғазиев

Есбол ауылдық округі әкімі: А.Тілекқабыл

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын
орындау қағидасына
8-қосымша

Жерге орналастыру жобасына түсіндірме жазба

Жерге орналастыру жобасы жерге орналастыру жұмысын жүргізуге берілген Аудандық жер комиссиясыныі 2025 жылдың 18 шілдесіндегі №18 хаттамасы, 2025 жылғы 9 шілдесіндегі жер учаскелеріне алдын-ала жер таңдау актісі жүргізілді

Жер пайдаланушы: "Атырау облысы Индер ауданы жер қатынастары, сәулет және қала құрылыс бөлімі"ММ

Жер телімінің орналасқан жері: Индер ауданы,Есбол ауылы,Д.Нұрпейісова көшесі

Жерге орналастыру жобасын жасаудың негіздемесі: Аудандық жер комиссиясыныі 2025 жылдың 18 шілдесіндегі №18 хаттамасы, 2025 жылғы 9 шілдесіндегі жер учаскелеріне алдын-ала жер таңдау актісі жасақталды.

Жер телімінің меншік құқығының түрі: уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы
Жер учаскесінің мемлекеттік актісі бойынша.

Жер телімінің ауданы 0,48 га
Жер телімінің нысаналы мақсаты: аудандық қоғамдық тамақтандыру нысаны үшін

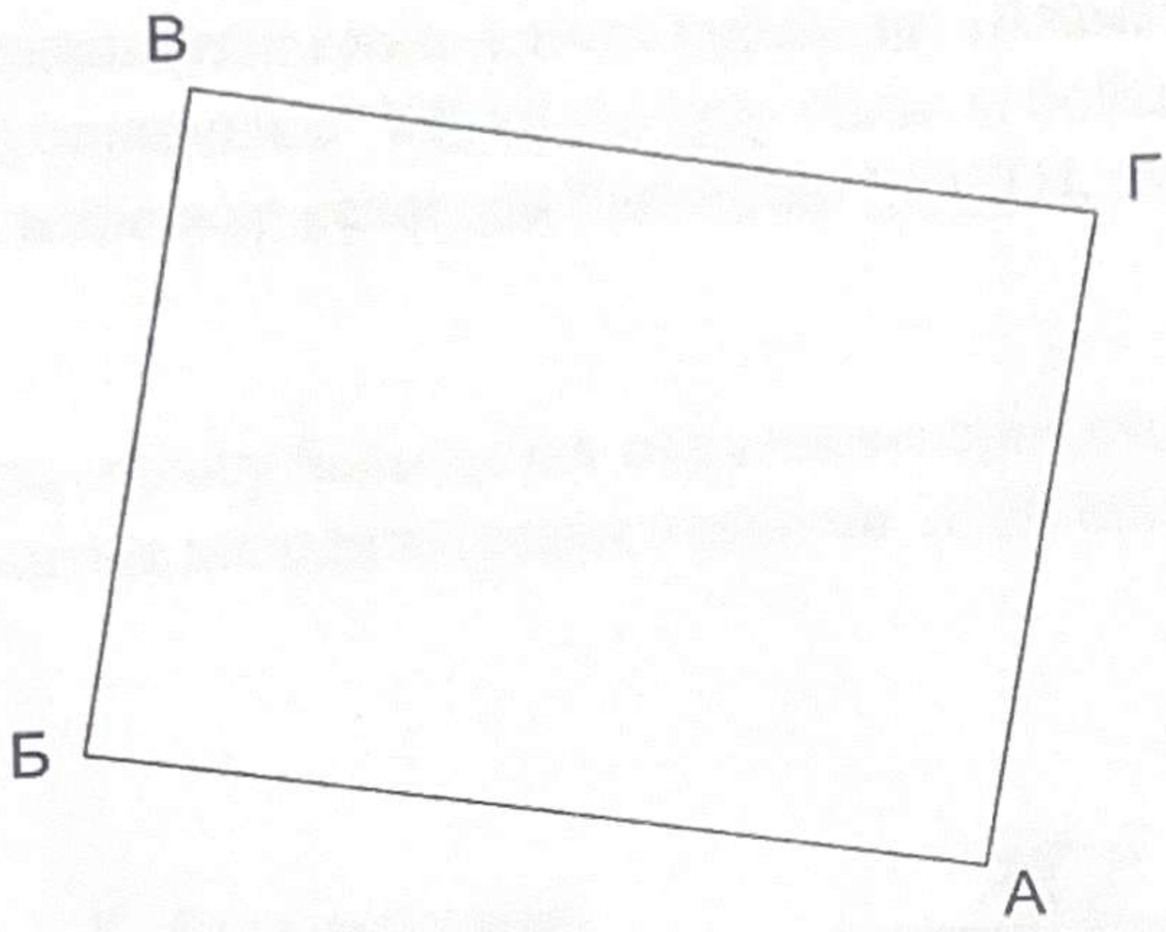
Қосымша түсініктеме: Жер телімінің бұрылыс айналма нүктелері (координаталары) «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы" КЕАҚ Атырау облысы бойынша филиалының - Индер аудандық бөлімшесінде сақталады.

Ауыл шаруашылығы өндірісі шығындарының (болған жағдайда) орнын толтыру:

Орындаушы : ***Г. Ғалымжанова***

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын
орындау қағидасына
13-қосымша

Индер ауданы,Есбол ауылы,Д.Нұрпейісова көшесі мекенжайында орналасқанаудандық қоғамдық тамақтандыру нысаны үшін берілген жер учаскесінің шекарасын ауыстырудың (қалпына келтірудің) жұмыс сызбасы



Шектестіктер сипаттамасы

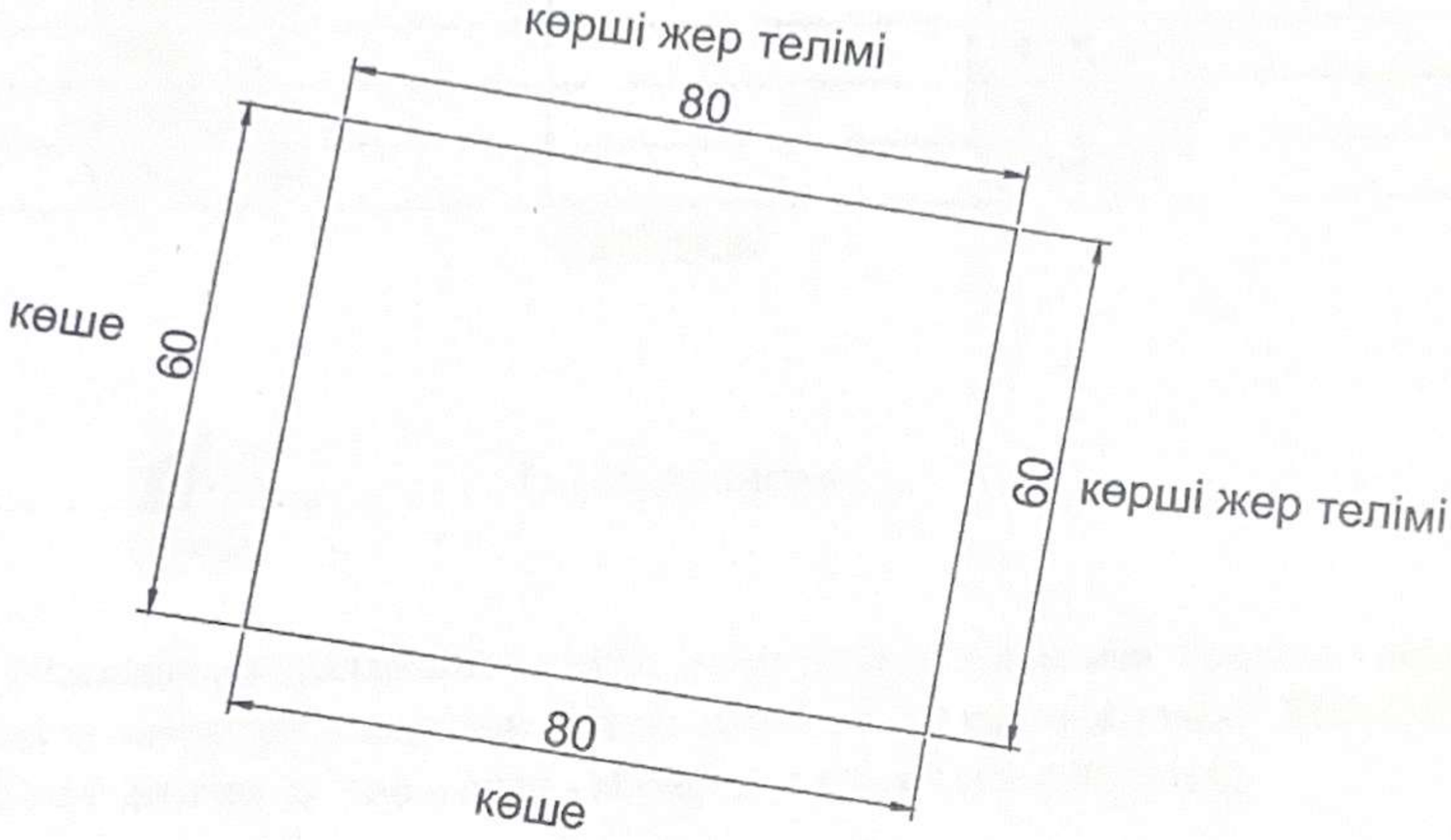
Елді мекен жері : А-дан С-ға дейін
(Шектес жер пайдаланушының атауы)
Көрші жер С-дан А-ға дейін
(Шектес жер пайдаланушының атауы)

Жоспарды құраған :_____Г. Ғалымжанова

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын
орындау қағидасына
16-қосымша

Нобайлар

GPS қолдану кезінде толтырылады (серіктік жүйе)
(ресімдеу үлгісі)



Орындаушы : _____Г. Ғалымжанова

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын
орындау қағидасына
17-қосымша

Жер учаскесінің шекаралары жақтарының
ұзындықтары мен координаталарының жиынтық ведомосі

Ескерту. 18-қосымша жаңа редакцияда - ҚР Ұлттық экономика министрінің 22.12.2015 № 782 (01.03.2016 бастап қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

"Атырау облысы Индер ауданы жер қатынастары, сәулет және қала құрылыс бөлімі"ММ

Индер ауданы,Есбол ауылы,Д.Нұрпейісова көшесі

(жер пайдаланушының атауы, жер учаскесінің орналасқан жері)

Нүкте нөмірлері	Координаталар	Координаталар
	X	У
1	-16996,5550	155100,771
2	-17008,1677	155021,4907
3	-16948,6769	155013,6106
4	-16937,0000	155092,567

Периметрі: 280,0 м. (4800 ш.м)

Алаңы: 0,48 га

Ведомостi жасаған: _____ Г. Ғалымжанова
(қолы)

Жобаланатын жер учаскесі шекараларының жақтарының ұзындықтары мен координаталарын салыстырып тексеруді «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы" КЕАҚ Атырау облысы бойынша филиалының - Индер аудандық бөлімі жүргізді.

Салыстырып тексеруді жүргізген: _____Г.Ғалымжанова. « 25» тамыз 2025 ж.

(Т.А.Ә) (күні)